

ASTRA PLIN d.o.o. u stečaju  
Novigrad, Sv. Vidal 34  
OIB: 54291783110  
Stečajni upravitelj Milena Veljović  
Pula, Dobrilina 9  
mob: 0997031844

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

14 -03- 2018

Neposredno - predano pošti: 18  
Obično preporučeno: 12.03.2018  
Pošta: R  
Primjeraka 1 priloga 4  
Pristojbe: kn, državnim biljezima  
Primio:

TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
ZADARSKA 3  
51000 RIJEKA

Posl.br. 15 St-989/13

## IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud - Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa - 15 St-989/13

Dužnik - ASTRA PLIN d.o.o. u stečaju, Novigrad, Sv. Vidal 34, OIB: 54291783110

### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10.02.2017. GODINE DO 10.03.2018. GODINE

U tijeku je postupak utvrđenja vrijednosti nekretnina koje se prodaju u ovršnom postupku. Naime, osim nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika u istome postupku prodaje se i nekretnina koja je u vlasništvu bivše zakonske zastupnice dužnika. Sudu je dostavljena procjena za nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika, međutim sud je od ovrhovoditelja zatražio dokumentaciju radi utvrđenja vrijednosti druge nekretnine u vlasništvu bivše zakonske zastupnice društva. Po konačnom utvrđenju vrijednosti nekretnina sud će pristupiti prodaji nekretnina.

### II. STANJE STEČAJNE MASE

U privitku ovog izvješća dostavlja se kompletno izvješće o stanju stečajne mase - promet žiro računa, popis troškova i ostalih obveza stečajne mase, te izvješće o imovini i obvezama. Preostaje za unovčiti nekretnina koja se prodaje pred Općinskom sudu u Puli, Stalnoj službi u Bujama.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku postupka ovršni sud će pristupiti prodaji nekretnina stečajnog dužnika.

U Puli, 10.03.2018. godine

Stečajni upravitelj  
Milena Veljović

MILENA VELJOVIĆ  
Stečajni upravitelj  
Pula, Dobrilina 9  
Tel. 052/216-873

ASTRA PLIN d.o.o. u stečaju  
Novigrad, Sv. Vidal 34  
OIB: 54291783110

Posl. broj: 15 St-989/13

Pula, 10.03.2018.

IZVJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 10.03.2018.

B) Obveze stečajnog dužnika

Red. broj	STRUKTURA	O B V E Z E		
		PRIJAVLJENO/ PRIZNATO/PLANIR.	ISPLAĆENO	ZA ISPLATU
1.	Troškovi stečajnog postupka	73.839,97	34.122,43	39.717,54
2.	Obveze stečajne mase	107.564,19	87.372,58	20.191,61
3.	Razlučni vjerovnici	5.161.759,39	3.453,30	5.158.306,09
4.	Tražbine I. višeg isplalnog reda	1.968.448,18	0,00	1.968.448,18
5.	Tražbine II. višeg isplalnog reda	4.589.059,67	3.453,30	4.585.606,37
UKUPNO:		6.740.902,08	124.948,31	6.615.953,77

Stečajni upravitelj  
Milena Veljović

MILENA VELJOVIĆ  
Stečajni upravitelj  
Pula, Dobričina 9  
Tel. 052/216-873

**ASTRA PLIN d.o.o. u stečaju**  
Novigrad, Sv. Vidal 34  
OIB: 54291783110

Posl. broji: 15 St-989/13

Pula, 10.03.2018.

**IZVJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 10.03.2018.**

**A) Imovina stečajne mase**

Red. broj	STRUKTURA	I M O V I N A			
		PROCJENA/ KNJIGOV. VRIJED.	PRODANA/UNOV- ČENA VRIJEDNOST	OTPIŠANO/SKNJI./ IZLUČNO PRAVO	ZA UNOVČITI
1.	Nekretnina kč. br. 2611, zk. ul. 1719, k.o. Novigrad	5.944.424,00	0,00	0,00	5.944.424,00
2.	Prava pravo građenja upisano u zk. ul. 4010, k.o. Novigrad				
	pravo građenja upisano u zk. ul. 4011, k.o. Novigrad				
3.	Pokretnine – oprema i inventar	69.485,00	53.541,50	0,00	4.218,00
<b>UKUPNO IMOVINA</b>		<b>6.013.909,00</b>	<b>53.541,50</b>	<b>0,00</b>	<b>5.948.642,00</b>

Stečajni upravitelj  
Milena Veljović

**MILENA VELJOVIĆ**  
Stečajni upravitelj  
Pula, Dobriha 9  
Tel. 052/216-873

**ASTRA PLIN d.o.o. u stečaju**  
Novigrad, Sv. Vidal 34  
OIB: 54291783110  
Pula, 10.03.2018.

Posl. br: 15 St-989/13

**PROMET ŽIRO RAČUNA**  
od 27.08.2014. do 10.03.2018.

<b>I. Saldo sredstava na računu na dan 27.08.2014.</b>	<b>0,00</b>
<b>II. Priliv sredstava</b>	
<b>A. Unovčenje imovine - stečajne mase</b>	
1. Pokretnine	66.357,87
2. Naplaćena potraživanja	2.575,00
Ukupno A	<b>68.932,87</b>
<b>B. Priliv ostvaren u stečaju</b>	
1. Zakup skladišnog prostora	193.750,00
2. Kamate	246,28
Ukupno B	<b>193.996,28</b>
Ukupno priliv (A + B)	<b>262.929,15</b>
<b>III. Odliv sredstava</b>	
<b>A. Troškovi stečajnog postupka</b>	
1. Troškovi stečajnog upravitelja – neto	1.171,00
2. Doprinosi i porezi na troškove stečajnom upravitelju	1.111,46
3. Osiguranje od odgovornosti stečajnog upravitelja	31.839,97
Ukupno A	<b>34.122,43</b>
<b>B) Ostale obveze stečajne mase</b>	
1. Plaće radnika u otkaznom roku – bruto	34.855,12
2. Materijalni troškovi (pošta, pl. promet, pečat, uredski mat. i sl.)	2.227,63
3. Režijski trošk. nekretnina (komunalna nakn., energija, komunalije i sl.)	5.214,27
4. Naknada za knjigovodstvene usluge	38.750,00
5. Naknada za procjenu imovine	2.570,00
6. HT - ovrha 2005/15/JB	3.755,56
7. Plaćen PDV	46.999,07
Ukupno B	<b>134.371,65</b>
<b>C) Razlučni/stečajni vjerovnici</b>	
1. Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska	3.453,30
Ukupno C	<b>3.453,30</b>
Ukupno odliv sredstava (A+B+C)	<b>171.947,38</b>
<b>IV. Saldo sredstava na računu (I.+ II. - III.) na dan 10.03.2018.</b>	<b>90.981,77</b>

Stečajni upravitelj  
Milena Veljović

**MILENA VELJOVIĆ**  
Stečajni upravitelj  
Pula, Dobrilina 9  
Tel. 052/216-873



**ASTRA PLIN d.o.o. u stečaju**  
Novigrad, Sv. Vidal 34  
OIB: 54291783110

Posl. broj: 15 St-989/13

Pula, 10.03.2018.

**TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA I OSTALE OBEVEZE STEČAJNE MASE  
OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA 27.08.2014. DO 10.03.2018.**

REDNI BROJ	STRUKTURA	UTVRĐENO/ PLANIRANO	REALIZIRANO DO 10.03.018	REALIZIRANO I ISPLAĆENO	REALIZIRANO ZA ISPLATU
<b>Troškovi stečajnog postupka</b>					
1.	Predujam predlagatelju	10.000,00	10.000,00	0,00	10.000,00
2.	Sudski troškovi stečajnog postupka	3.000,00	0,00	0,00	0,00
3.	Potraživanje neisplaćenih plaća radnika (čl.86 S.Z.)	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Osiguranje stečajnog upravitelja	31.839,97	31.839,97	31.839,97	0,00
5.	Nagrada stečajnom upravitelju – neto	10.000,00	0,00	0,00	0,00
6.	Doprinosi i porezi na nagradu steč. upravitelju	8.000,00	0,00	0,00	0,00
7.	Troškovi stečajnog upravitelja - neto	6.000,00	1.171,00	1.171,00	0,00
8.	Doprinosi i porezi na troškove steč. upravitelja	5.000,00	1.111,46	1.111,46	0,00
	<b>Ukupno troškovi:</b>	<b>73.839,97</b>	<b>44.122,43</b>	<b>34.122,43</b>	<b>10.000,00</b>
<b>Obeveze stečajne mase</b>					
9.	Plaće radnika u otkaznom roku i otpremnine	30.000,00	34.855,12	34.855,12	0,00
10.	Materij. trošk.- režij. tr. nekretnina (kom. nakn., voda, energija i sl.) s pdv	6.250,00	5.214,27	5.214,27	0,00
11.	Ostali materij. trošk. (pečat, pošta, telefon, pl.prom., ured.mat.i sl.) s pdv	5.814,19	6.148,09	5.983,19	164,90
12.	Naknada za obavljanje knjigovodstvenih poslova s pdv-om	35.000,00	38.750,00	38.750,00	0,00
13.	Naknada za obavljanje stručno administrativnih poslova s pdv-om	7.500,00	0,00	0,00	0,00
14.	Troškovi utvrđivanja, čuvanja i održavanja imovine s pdv-om	3.750,00	0,00	0,00	0,00
15.	Naknada za procjenu i vještačenje imovine s pdv-om	3.750,00	2.570,00	2.570,00	0,00
16.	Osiguranje imovine	3.000,00	0,00	0,00	0,00
17.	Troškovi oglašavanja s pdv-om	6.250,00	0,00	0,00	0,00
18.	Ostale nepredviđene obveze stečajne mase: objave, arhiv dokum. sl. s pdv	6.250,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Ukupno obveze stečajne mase:</b>	<b>107.564,19</b>	<b>87.537,48</b>	<b>87.372,58</b>	<b>164,90</b>
	<b>SVEUKUPNO</b>	<b>181.404,16</b>	<b>131.659,91</b>	<b>121.495,01</b>	<b>10.164,90</b>

Stečajni upravitelj  
Milena Veljović

Trošk. steč. postupka i ostale obv. steč. mase

**MILENA VELJOVIĆ**  
Stečajni upravitelj  
Pula, Dobrila 5  
Tel. 052/216-873