



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Stalna služba u Đurđevcu
Đurđevac, Đure Basaričeka 12

Poslovni broj: Z-2924/2026-3

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

I OGLAS

Općinski sud u Koprivnici, Stalna služba u Đurđevcu, Zemljišnoknjižni odjel po sutkinji Marini Rengel Brlečić, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ivana Bogata, OIB: 30747826071, Hampovica, Šimuna Pandura 127, kojeg zastupa punomoćnica Zorica Franković, odvjetnica u Đurđevcu, povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 27. travnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

zk.ul.br. 5703 k.o. Hampovica
kčbr. 167 Delići površine 3492 m²
Oranica površine 3057 m²
Livada površine 435 m²

kčbr.1056/1 livada Delići površine 2878 m²
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Gluhak Đure, Hampovica
kbr. 28 u ½ dijela i Gluhak Ivana, Hampovica kbr. 28 u ½ dijela

zk.ul.br. 5765 k.o. Hampovica
kčbr. 1218 oranica Krbulin površine 673 m²
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Gregurić Mije, Hampovica
kbr. 11 u 12/36 dijela, Igrec Terezije, Hampovica kbr. 104, Šimuna Pandura 26 u 12/36 dijela, Vukres Mije, Hampovica kbr. 61, Šimuna Pandura 14 u 3/36 dijela, Lukinac Ivke r. Štefec, Dugo Selo, Oštrjaševa 3 u 3/36 dijela, Gluhak Ivke, Hampovica kbr. 68, Šimuna Pandura 104 u 1/36 dijela, Šokec Marijane r. Štefec, Hampovica kbr. 73, Šimuna Pandura 75 u 1/36 dijela, Štefec Mate, Hampovica kbr. 133, Šimuna Pandura 13 u 1/36 dijela i Tkalec Kate, Hampovica, Šimuna Pandura 81 u 3/36 dijela.

II. Zabilježuje se otvaranje ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 5703 i 5765, oba k.o. Hampovica.

III. Oglašava se da je Općinski sud u Koprivnici, Stalna služba u Đurđevcu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ivana Bogata, OIB: 30747826071, Hampovica, Šimuna Pandura 127, radi pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u točki I izreke ovog rješenja, otvorio pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelji zahtjeva da se na navedenim nekretninama ispravi upis tako da se upiše pravo vlasništva u korist predlagatelja Ivana Bogata, OIB: 30747826071, Hampovica, Šimuna Pandura 127, u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku, koji počinje teći od 18. svibnja 2026. do 17. lipnja 2026. (rok za ispravak).

Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/13, 128/22, 153/23 i 127/24, u daljnjem tekstu: ZZK) .

Ukoliko u roku za ispravak neće biti zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

IV. O otvaranju ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči ovoga suda, na oglasnoj ploči Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Koprivnica, Odjela za katastar nekretnina Đurđevac te na oglasnoj ploči Općine Virje na čijem području se nalaze naznačene nekretnine.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je podnio prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u točki I. izreke rješenja, navodeći da su predmetne nekretnine njegovo stvarno samovlasništvo.

2. Na temelju podataka iz prijedloga i priloženih isprava utvrđeno je da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka zato što predlagatelj kao zainteresirana osoba ne može redovnim putem u parničnom postupku ostvariti upis prava vlasništva na nekretninama opisanim u izreci ovog rješenja.

3. Iz iznijetih razloga na temelju odredbe čl. 209. - 213. ZZK, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Đurđevac, 27. travnja 2026.

Sutkinja
Marina Rengel Brlečić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen. Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. ZZK.

Dostaviti:

1. Odvjetnica Zorica Franković, Đurđevac
2. DGU, Područni ured za katastar Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Đurđevac, Oglasna ploča
3. Općina Virje, Oglasna ploča
4. e-Oglasna ploča Općinskog suda u Koprivnici
5. Gluhak Đuro, Hampovica kbr. 28 uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
6. Gluhak Ivan, Hampovica kbr. 28, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
7. Gregurić Mijo, Hampovica kbr. 11, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
8. Igrec Terezija, Hampovica kbr. 104, Šimuna Pandura 26, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
9. Vukres Mijo, Hampovica kbr. 61, Šimuna Pandura 14, uz prijedlog i priloge, putem pošte i e- Oglasne ploče suda
10. Lukinac Ivka r. Štefec, Dugo Selo, Oštrjaševa 3, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
11. Gluhak Ivka, Hampovica kbr. 68, Šimuna Pandura 104, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
12. Šokec Marijana r. Štefec, Hampovica kbr. 73, Šimuna Pandura 75, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
13. Štefec Mato, Hampovica kbr. 133, Šimuna Pandura 13, uz prijedlog i priloge, putem pošte
14. Tkalec Kata, Hampovica, Šimuna Pandura 81, uz prijedlog i priloge, putem pošte



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

27.04.2026 12:
25

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

726590403406807454151735095875633061016261851401

RSA

Kontrolni broj

Z185567060426acb4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-