

ZAHTJEV ZA PRODAJU NEKRETNINE U STEČAJNOM POSTUPKU

NAZIV I ADRESA NADLEŽNOG TIJELA **Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, Trg pobjede 13, Slavonski Brod**

POSLOVNI BROJ SPISA **3/St-953/2013-281**

DATUM ZAHTJEVA ZA PRODAJU **16. svibnja 2019.**

PODACI O STRANKAMA:

STEČAJNI VJEROVNIK (ime i prezime/naziv, adresa, OIB) **REPUBLIKA HRVATSKA, MIN. FINANCIJA, POREZNA UPRAVA PODRUČNI URED POŽEGA**

OPUNOMOĆENIK/ZAKONSKI ZASTUPNIK STEČAJNOG VJEROVNIKA

(ime i prezime/naziv, adresa) **Vesna Lazarić, 035/405-005**

STEČAJNI DUŽNIK (ime i prezime/naziv, adresa, OIB) **BRACO d.o.o. u stečaju, Požega, Osječka 62E, OIB: 04819551934**

STEČAJNI UPRAVITELJ (ime i prezime/naziv, adresa, OIB) **Krešimir Tomac, Slavonski Brod, T. Bakača 35, OIB: 89208179103**

OPUNOMOĆENIK/ZAKONSKI ZASTUPNIK STEČAJNOG DUŽNIKA (ime i prezime/naziv, adresa) **Krešimir Tomac, Slavonski Brod, T. Bakača 35, OIB: 89208179103**

PODACI O NEKRETNINI I UVJETIMA PRODAJE:

Broj z.k.ul. / podul.	7474
Katastarska čestica	3825/3
Katastarska općina	k.o. Požega
Površina	4035 m2
Adresa nekretnine	Ulica Varelovac bb, Požega

Opis nekretnine s pripadcima	Opis nekretnine prema gruntovnici: k.č.br. 3825/3 oranica Varelovac, od 4035 m2 upisane u zk ulošku 7474 k.o. Požega Opis nekretnine prema stvarnom stanju: Neizgrađeno građevinsko zemljište I. kategorije unutar planirane stambene zone
Naznaka prava koja ne prestaju prodajom	-
Naznaka da li je nekretnina slobodna od osoba i stvari, odnosno stanuje li ovršenik s članovima svoje obitelji u nekretnini ili je nekretnina dana u najam ili zakup	Slobodna od osoba i stvari.
Utvrđena vrijednost nekretnine	564.900,00 kn
Minimalna zakonska cijena ispod koje se nekretnina ne može prodati	4. javna dražba: 1 kn
Početna cijena za nadmetanje	4. javna dražba: 1 kn
Iznos dražbenog koraka	1.000,00 kn
Oznaka elektroničke javne dražbe	Četvrta elektronička javna dražba
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe	4.
Iznos jamčevine koju ponuditelj mora uplatiti	10% od utvrđene vrijednosti, odnosno iznos od 56.490,00 kn
Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu	30 dana od dana dostave rješenja o dosudi kupcu. Smatra se da je rješenje o dosudi dostavljeno kupcu osmog dana po danu objave na e-oglasnoj ploči, a valjanom uplatom smatrat će se i uplata uplaćena u roku i evidentirana na računu FINE u roku od osam dana od isteka roka za uplatu

Podaci o mjestu i vremenu razgledavanja te osobi zaduženoj za kontakt	Razgledavanje u dogovoru sa stečajnim upraviteljem Krešimir Tomac, 099/2302833, mail: upraviteljstecajni@gmail.com
Napomena	-

Napomena: Za svaki pojedinačni predmet prodaje potrebno je tablicu s podacima umnožiti i popuniti za svaki pojedinačni predmet prodaje

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

Broj zapisa: **1788b-33815**

Kontrolni broj: **0aa60-2d8e5-2e764**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA MARTINI-MAODUŠ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.