

odvjetnik
Z O R A N P U L J I Z

10000 ZAGREB, Grahorova 24
Tel. 01/3703 444 Faks. 01/3703 688

U Zagrebu, 10.srpanj 2026.godine

Na broj: St-86/2025

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Razlučni vjerovnik: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.**, Radnička cesta 50,
Zagreb, OIB:02535697732, zastupan po punomoćniku
odvjetniku Zoran Puljiz iz Zagreba, Grahorova 24

Stečajni dužnik: **K&S d.o.o. u stečaju**, Novi Marof, Zagorska ulica 44,
OIB: 51001666282

PODNEŠAK
RAZLUČNOG VJEROVNIKA
- kojim specificira potraživanje

Zaključkom naslovljenog suda za dan 11.kolovoza 2026.godine zakazano je ročište radi diobe kupovnine dobivene prodajom nekretnina stečajnog dužnika, i to:

- zk.ul.br. 3113, K.o. Jakopovec, čest.br. 1001/1, oranica štosovina, ukupne površine 10117 m², upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu na kojima je pravo odvojenog namirenja imao razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d.

Razlučni vjerovnik obavijesto je naslovljeni sud u svom razlučnom pravu na navedenoj nekretnini stečajnog dužnika.

Prijavljeno potraživanje razlučnog vjerovnika osigurano je razlučnim pravom i odnosi se na potraživanje s osnova Ugovora o dugoročnom kreditu broj 5010742129 od 22.11.2019.godine koje je osigurano založnim pravom na prodanim nekretninama stečajnog dužnika temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 24.01.2019.godine na iznos od 148.649,55 EUR (1.200.000,00 kn), solemniziranom po javnom bilježniku Tamara Horvat iz Varaždina, dana 24.01.2019.godine pod poslovnim brojem OV-372/2020.

Razlučni vjerovnik na dan rješenja o dosudi nekretnine odnosno na dan 08.06.2026.godine, potražuje slijedeće iznose:

- **87.838,30 EUR** s osnova glavnice
- **3.417,50 EUR** s osnova redovne kamate
- **11.360,20 EUR** s osnova zakonske zatezne kamate obračunate za razdoblje od 08.03.2026.g do 08.06.2026.godine

UKUPNO: 102.615,70 EUR

Dokaz: - obračun redovne kamate
- obračun zakonske zatezne kamate na glavicu

Razlučni vjerovnik predlaže da mu se novčani iznos određen rješenjem o namirenju naslovljenog suda doznači na račun IBAN br. HR 6423400091000000013, model HR05, poziv na broj 2600013-01543237-7.

Razlučni vjerovnik
PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.
zastupana po punomoćniku

odvjetnik Zoran Puljiz