



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu pojedincu Željku Jakšić kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza JEZGRA d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, u stečaju, Vinkovci, S.S. Kranjčevića 31, OIB 92592538186, dana 1. listopada 2024.,

r i j e š i o j e

I Postupak ovrhe koji se pred Općinskim sudom u Vinkovcima vodio pod poslovnim brojem Ovr-493/2024 u odnosu na stečajnog dužnika Stečajna masa iza JEZGRA d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, u stečaju, Vinkovci, S.S. Kranjčevića 31, OIB 92592538186 kao 1. ovršenika te Mirjane Turudić, Vinkovci, Pavleka Miškine 1, OIB: 89496929366 kao 2. ovršenice, nastavlja se kod ovog suda kao stečajnog suda .

II. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja sud će posebnim zaključkom zakazati ročište za diobu kupovnine.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-411/2012-224 od 9. veljače 2021., obustavljen je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom JEZGRA d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, u stečaju, Cerić, Kralja Tomislava 48, MBS 030085175, OIB 55303512502, zbog nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova stečajnog postupka te je istim naloženo stečajnoj upraviteljici Kati Rašić, Vinkovci, S.S. Kranjčevića 31, OIB 84450283675, unovčiti neunovčene predmete stečajne mase, u ime i za račun te mase ovršne postupke, pod poslovnim brojevima Ovr-1007/12 Općinski sud u Vukovaru i Ovr-1540/12 Općinski sud u Vinkovcima, nakon zaključenja stečajnog postupka, stečajna upraviteljica Kata Rašić nastaviti će voditi u ime i za račun stečajne mase.

2. Rješenjem ovog suda Tt-21/4320-2 od 17. rujna 2021., stečajni dužnik JEZGRA d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, u stečaju, Cerić, Kralja Tomislava 48, MBS 030085175, OIB 55303512502, brisan je iz registra pravnih osoba Trgovačkog suda u Osijeku.

3. Budući da je nakon upisa brisanja subjekta JEZGRA d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, u stečaju, Cerić, Kralja Tomislava 48, MBS 030085175, OIB 55303512502, iz registra Trgovačkog suda u Osijeku brisan i osobni identifikacijski

broj dužnika, a stečajni dužnik vodi niz ovršnih postupaka u ime i za račun stečajne mase, u svrhu dodjele OIB-a stečajnoj masi određen je upis iste stečajne mase u sudski registar sukladno članku 438. u vezi s člankom 441. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17, 36/22, 27/24)

4. Ovrhovoditelj Credo banka d.d. u stečaju Split pokrenuo je ovrhu pred Općinskim sudom u Vinkovcima broj Ovr-1540/12 (ranije Pu Ovr-364/19, Ovr-602/2020, sada Ovr-493/24) na nekretninama ovršenika i to:

- a) 1. ovršenik Jezgra d.o.o. u stečaju Cerić,
 - nekretnina upisana u zk.ul.br. 2213, k.o. Vinkovci i to kč.br. 4202, vinograd Borinci sa 490 m²,
 - nekretnina upisana u zk.ul.br. 2045, k.o. Nuštar i to kč.br. 1536/16, oranica Ul. Križnog puta sa 4783 m²,
- b) 2. ovršenik Mirjana Turudić, Vinkovci
 - nekretnina upisana u zk.ul.br. 1461 PU 3, k.o. Vinkovci i to kč.br. 3285/1, stambeno poslovna zgrada br. 1 i parkiralište u Ul. P. Miškine sa 642 m², neodvojivo povezano s vlasništvom lokala L-3 u prizemlju u elaboratu označen zelenom bojom, ukupne korisne površine od 29,70 m², te jednog parkirnog mjesta P-3 u dvorištu,
 - nekretnina upisana u zk.ul.br. 894, k.o. Cerić i to kč.br. 765, poslovna zgrada br. 40, dvorište, voćnjak i oranica u Ul. A. Starčevića sa 14669 m²,
- c) 3. ovršenik Robert Turudić, Vinkovci
 - nekretnina upisana u zk.ul.br. 1202, k.o. Cerić i to kč.br. 561, kuća i dvorište u selu sa 793 m²,

5 Ovrha je pokrenuta na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 4. svibnja 2010. i Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 21. ožujka 2021.

6. Općinski sud u Vinkovcima na ročištu održanom 7. ožujka 2023., prodao je nekretnine 1. ovršenika Stečajna masa iza Jezgra d.o.o. u stečaju i 2. ovršenice Mirjane Turudić te su donesena i rješenja kojim su nekretnine iz točke 4 a) i b) obrazložena dosuđene najpovoljnijim ponuđačima koji su i izvršili uplate kupoprodajne cijene. Ovrha na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 1202, k.o. Cerić i to kč.br. 561, kuća i dvorište u selu sa 793 m², 3. ovršenika Roberta Turudića iz Vinkovaca obustavljena je pravomoćnim rješenjem Općinskog suda u Vinkovcima M1 Ovr-602/2020-125 od 1. lipnja 2023., jer nije prodana niti na drugom ročištu.

7. Općinski sud u Vinkovcima je dana 13. prosinca 2023., donio rješenje kojim je prekinuo ovršni postupak u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Credo banke d.d. u stečaju, Split, Bihaćka 2, OIB: 94141384086 protiv 1. ovršenika Stečajna masa iza JEZGRA d.o.o. Vinkovci, S.S. Kranjčevića 31, 2. ovršenice Mirjane Turudić i 3. ovršenika Roberta Turudića, i da će se isti nastaviti kod Trgovačkog suda u Osijeku,

8. Povodom žalbe ovrhovoditelja, Županijski sud u Zadru donio je odluku u kojoj uz ostalo navodi da sud nije imao razloga prekinuti ovršni postupak u odnosu na 2. ovršenicu Mirjanu Turudić budući se radi o fizičkoj osobi a da nije bilo osnova za prekid postupka i u odnosu na 3. ovršenika Roberta Turudića budući da je u odnosu na njegovu nekretninu ovrha pravomoćno obustavljena.

9. Općinski sud je, a s obzirom na djelomično ukidbenu odluku Županijskog suda u Zadru broj GŽ Ovr-7/2024-2 od 26. ožujka 2024., donio novu odluku sada pod brojem Ovr-493/2024-135 od 3. travnja 2024., kojim je opetovano prekinuo ovršni postupak u odnosu na Mirjanu Turudić te da će se prekinuti postupak nastaviti kod Trgovačkog suda u Osijeku.

10. Ovrhovoditelj je uložio žalbu povodom koje je Županijski sud u Zadru donio rješenje poslovni broj GŽ Ovr-99/2024-2 od 22. srpnja 2024., kojim je odbio žalbu ovrhovoditelja i potvrdio pobijano rješenje navodeći u obrazloženju uz ostalo da u odnosu na ovršenicu Mirjanu Turudić dolazi do atrakcije stvarne nadležnosti prvostupanjskog suda i da je isti pravilno primijenio odredbu članka 34. b točka 10 Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine" broj 53/91, 91/92, 112/99, 129/00, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22 i 155/23, u daljnjem tekstu: ZPP), i proglasio se stvarno nenadležnim.

11. Odredbom članka 169 stavak 6. SZ-a, propisano je da se postupci ovrhe i osiguranja iz stavka 5. toga članka koji su u tijeku u vrijeme otvaranja stečajnoga postupka prekidaju, bez obzira na to kada je ovršni postupak pokrenut, osim ako u ovršnom postupku već nije doneseno rješenje o namirenju razlučnog vjerovnika. Prekinute postupke ovrhe i osiguranja nastaviti će sud koji vodi stečajni postupak primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku.

10. Stoga je sud uz odgovarajuću primjenu članka 169. stavak 6 SZ-a i članka 34.b točka 10. ZPP-a, odlučio kao u izreci rješenja.

U Osijeku, 1. listopada 2024.

Sudac
Željko Jakšić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi u roku od osam dana od dostave rješenja putem e-Oglasne ploče sudova Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovoga suda, a u tri primjerka.

Broj zapisa: **9-3086d-2c676**

Kontrolni broj: **097f4-bef2f-1efdf**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Željko Jakšić, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.