



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
U S P L I T U

BROJ: S-DO-4/2016  
Split, 6. rujna 2019.

DJ/GŽ

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

S P L I T

Na broj: St-95/2017

DUŽNIK: PERUN d.o.o., Žrnovnica, Perunova bb,  
OIB: 10856232018

VJEROVNIK: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, OIB: 18683136487  
zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu

PODNEŠAK VJEROVNIKA

Nastavno na podnesak vjerovnika BOJA MONT d.o.o. iz Splita vjerovnik dužnika PERUN d.o.o. ovim podneskom ukazuje na odlučne činjenice koje treba uzeti u obzir prilikom donošenja odluke o prijedlogu za otvaranje stečaja odnosno o daljnjem tijeku postupka.

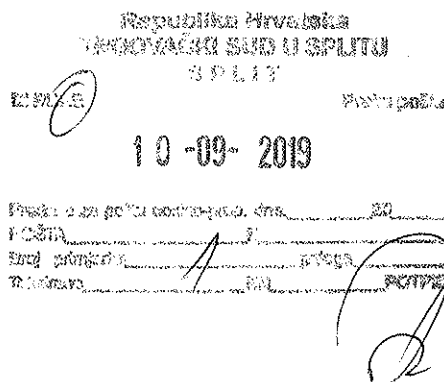
Prije svega valja ukazati kako je postupajući po oglasu Trgovačkog suda u Splitu broj St-1921/2015 od 1. ožujka 2016. upravo vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija predložilo otvaranje stečajnog postupka i to prijedlogom od 7. ožujka 2016.

Postupajući po tom prijedlogu Trgovački sud u Splitu rješenjem od 20. rujna 2016. obustavio je skraćeni stečajni postupak nakon čega je rješenjem od 19. ožujka 2019. pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka.

Istovremeno sa ovim radnjama dužnik je raspolagao svojom imovinom i to na način da je:

- 11. ožujka 2016. zaključio sporazum o osiguranju novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na nekretnini s društvom A.T. d.d. iz Splita uz zabilježbu da je prijenos vlasništva obavljen radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 56.115,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti,
- 31. kolovoza 2016. sastavljen zapisnik o posvjedočenju činjenica s potvrdom javnog bilježnika Ante Zlokića broj Ou-228/2016 temeljem kojeg je fiducijarni vjerovnik i predlagatelj osiguranja A.T. d.d. iz Splita postao punopravni vlasnik nekretnine i to

Ref 5



baš stana na I katu označen broj 4 u površini od 44,15 m<sup>2</sup>, upisan u z.u. 13921 (E-6), ranijeg vlasništva dužnika PERUN d.o.o.,

- dužnik PERUN d.o.o. predmetni stan kupio od Iris Pažanin 18. prosinca 2008. za iznos od 110.000,00 EUR.

Dakle, kako je nakon podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka vjerovnik A.T. d.d. stekao izvansudskom ovrhom punopravno vlasništvo nekretnine i to baš stana na I katu označen broj 4 u površini od 44,15 m<sup>2</sup>, upisan u z.u. 13921 (E-6), ranijeg vlasništva dužnika PERUN d.o.o., to ovo pravo u smislu odredbe čl. 168. Stečajnog zakona otvaranjem stečajnog postupka prestaje uz brisanje istog iz javne knjige na temelju rješenja suda.

Radi navedenog predlagatelj ustraje u prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka s daljnjim prijedlogom da se rješenjem suda briše pravo vlasništva sada upisano u korist A.T. d.d. i to na nekretnini označenoj kao čest. zem. 6549/5, z.u. 13921 (E-6) za k.o. Split, neodređenog udjela koji je suvlasnički povezan s cjelinom stana na I katu označen broj 4 u površini od 44,15 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, hodnika i lođe.

Vjerovnik se poziva na isprave koje je vjerovnik BOJA MONT d.o.o. dostavio uz podnesak od 13. svibnja 2019., a koje predstavljaju prijepis iz zbirke isprava kao sastavnog dijela zemljišne knjige koja se vodi za k.o. Split.

