

Stečajna masa iza IMA d.d.

5 St- 409/2013

Trg hrvatskih ivanovaca 9, Ivanec,

OIB: 64894860968

TRGOVAČKI SUD

U

VARAŽDINU

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Zaključkom od 06. rujna 2023.g. sud je pozvao stečajnog upravitelja na očitovanje u vezi pravnog statusa nekretnine čkbr. 4888/1 upisane u zk.ul. 69, k.o. Donja Višnjica budući da je za istu nekretninu stečajni dužnik upisan kao vlasnik zk tijela A-II.

Vezano na predmetnu nekretninu izjavljujem da je ista prodana prije otvaranja stečajnog postupka u tzv. „spornoj prodaji“, sa ostalim nekretninama koje su na taj način prodane.

U vezi ovih prodaja vođeno je više parničnih postupaka radi poboja istih kupoprodaja, ali su svi postupci pravomoćno okončani u korist kupaca te iste nekretnine nisu ušle u stečajnu masu.

Međutim, budući da se radilo o više nekretnina kupci pojedinih nekretnina nisu tražili brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka a koja zabilježba je na svim nekretninama bila upisana temeljem rješenja o otvaranju stečajnog postupka iz 2000. g.

Zbog istog razloga nije knjižena niti promjena na predmetnoj nekretnini tj. čkbr. 4888/1 k.o. Donja Višnjica.

S obzirom na sve navedeno predlažem sudu da donese rješenje kojim se nalaže zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Varaždinu brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka.

Vezano uz naknadnu diobu obavještavam sud da je u izradi prijedlog diobnog popisa te će isti biti dostavljen sudu u nastavnom roku od 10 dana.

U Ivancu, 21. rujna 2023.g.

Stečajni upravitelj

Želimir Uršulin, dipl.iur.