

**Stečajna masa iza CROATIA - BUS d. d.  
u stečaju, Zagreb**

**Stečajna upraviteljica  
Marija Vujčić Turkulin  
p.p. 881, Zagreb  
Tel/fax 01 6113-225  
e-mail: stecajniuredmvt@hi.t-com.hr**

U Zagrebu, 7. travnja 2021. god.

**Posl.br.: 89. St-25/09  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Sudac Nikolina Dorić Hadžisejdić,  
Amruševa 2/II, Zagreb  
i  
ZOVKO-ZAGREB d.o.o. u stečaju  
Zagreb, Miramarska 13 d  
OIB: 02310872315**

**Stečajni dužnik: Stečajna masa iza CROATIA – BUS d.d. u stečaju, Zagreb, Vrtlarska  
3, OIB: 72661426849, kojeg zastupa stečajni upravitelj Marija Vujčić  
Turkulin**

**Protivnik pobijanja: ZOVKO – ZAGREB d.o.o. u stečaju, OIB: 02310872315, kojeg  
zastupa Davorka Huljev, stečajna upraviteljica**

### **PODNEŠAK**

**PREDMET: Obavijest/Prijava o ponovnom oživljavanju tražbine zaprimljen od  
protivnika pobijanja**

Protivnik pobijanja je nakon obavijesti na E-oglasnoj ploči o prijedlogu odbačaja prijave, ponovno dostavio stečajnom dužniku Podnesak vezano za Obavijest/Prijavu o ponovnom oživljavanju tražbine.

Ovim Podneskom ponajprije moram ustvrditi da nekretnina koja je bila predmet pobijanja u parnici posl.br.: P-670/2017 pri Trgovačkom sudu u Zagrebu još uvijek nije preuzeta u posjed od strane stečajnog dužnika Stečajna masa iza Croatia – bus d.d. u stečaju neovisno o činjenici što je parnica pravomoćno završena i nekretnina vraćena u vlasništvo stečajnog dužnika. Naime, stečajni dužnik je inzistirao na preuzimanju u posjed od posjednika protivnika pobijanja, a ne od treće osobe. Nakon što smo protivniku pobijanja dokumentirali dokazima iz kojih se vidi da imamo saznanje o njegovom posjedu, tek tada je protivnik pobijanja pristao predati nekretninu u posjed vlasniku – stečajnom dužniku. Međusobno je dogovoreno da stečajni dužnik od protivnika pobijanja preuzme posjed nekretnine dana 28. siječnja 2021. god., u 10,00 sati. Međutim, dolaskom na primopredaju, utvrdili smo da je u

posjedu nekretnine društvo DAROJKOVIĆ PROMET d.o.o. Pozvali smo i policiju, ali treća osoba DAROJKOVIĆ PROMET d.o.o. ne žele napustiti prostor. Nakon toga je od strane protivnika pobijanja pokrenuta tužba radi smetanja posjeda s prijedlogom radi osiguranja određivanjem privremene mjere, posl.br.: Psp-22/2021, pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu u kojem je Stečajna masa iza CROATIA – BUS d.d. u stečaju također umješak na strani tužitelja. Dakle, naglašavam činjenicu da neovisno o uspjehu u parnici pobijanja pravne radnje stečajnog dužnika prije otvaranja stečaja, odnosno pravomoćnoj presudi kojom je predmetna nekretnina – poslovni prostor (blagajne), vraćena u vlasništvo stečajnog dužnika, nekretnina i dalje nije u posjedu vlasnika.

Protivnik pobijanja je dostavio Podnesak kao Obavijest/Prijava o ponovnom oživljavanju tražbine.

Dokaz: Preslika Podneska protivnika pobijanja zaprimljen 24. 2. 2021. god., s privitcima

Podneskom protivnik osiguranja obavještava o ponovnom oživljavanju tražbine i ostvarivanju prava na povrat protučinidbe nakon prodaje predmetne nekretnine i to izdvajanju iznosa od 3.011.092,97 kn. Međutim, ova tražbina nije obveza stečajne mase jer se ne radi o protučinidbi protivnika pobijanja koja bi se vraćala iz stečajne mase, odnosno protučinidba nisu bila primljena novčana sredstva. Nisu ispunjeni uvjeti iz članka 142. „starog“ Stečajnog zakona. Stečajna masa nije obogaćena vrijednošću činidbe budući da je kupoprodajna cijena podmirena prijebojem. Dakle, protivnik pobijanja može ostvarivati svoje pravo samo oživljavanjem tražbine kao stečajni vjerovnik. Slijedom toga, dakle, predlažem Sudu da se Podnesak protivnika pobijanja može tumačiti jedino kao prijava tražbine stečajnog vjerovnika drugog višeg isplatnog reda, te da se u tom slučaju ispita na posebnom ispitnom ročištu, zbog čega predlažem pozivanje stečajnog vjerovnika na dostavu dokaza o tražbinama koje su bile predmet pobijanja. Također treba svakako imati u vidu da predmetna nekretnina i dalje nije u posjedu stečajnog dužnika i zbog toga nije još uvijek niti predmet unovčenja.

Stečajna upraviteljica:

Marija Vujčić Turkulin