

Vlado Šokac, stečajni upravitelj
EKOLOŠKI CENTAR d.o.o. u stečaju
OIB: 20682358696
e-mail: vladosokac2@gmail.com

na posl.br. St-675/2024.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Slavonski Brod, Trg pobjede 13

Stečajni dužnik: EKOLOŠKI CENTAR d.o.o. u stečaju, Vukovar,
Gospodarska zona Vukovar 2, OIB: 20682358696

Predmet: Zaključak Trgovačkog suda u Osijeku, stalna služba u Slavonskom Brodu,
posl.br. St-675/2024-202 od 30. ožujka 2026.g.
- očitovanje stečajnog upravitelja, traži se

Zaključkom naslovljenog Suda naloženo je stečajnom upravitelju bez odlaganja
očitovati se na navode iz podneska kupca TMT d.o.o. Čakovec od 27. ožujka 2026. godine.

U podnesku kupac TMT d.o.o. Čakovec ponavlja navode iz svog ranijeg podneska od
19. veljače 2026.g. da se u prostoru kupljene nekretnine nalazi veća količina otpada koju
specificira po vrsti, zatim strojevi, viličar i oprema koje zahtjeva ukloniti sa nekretnine kupca.
Navodi da stečajni upravitelj nije kupcu dostavio plan zbrinjavanja otpada, strojeva i opreme
u roku od 60 dana od potpisa primopredajnog zapisnika, predaje ključeva i ulaska kupca u
posjed nekretnine. Apelira na sud da ovlasti kupca TMT d.o.o. Čakovec da sam obavi odvoz
otpada na trošak stečajne mase i u stečajnoj masi izdvoji iznos od 70.000,00 EUR za
predviđene troškove odvoza otpada.

Stečajni upravitelj na navode iz podneska kupca TMT d.o.o. Čakovec, navodi sljedeće
činjenice:

I/ Linija za proizvodnju parketa i broskog poda, koja se sastoji od tri stroja svaki
težine cca 4 t i viličar su prodani slobodnom pogodbom po ponuđenoj cijeni uz suglasnost
razlučnog vjerovnika Zagrebačka banka d.d. Zagreb. Strojevi i viličar su plaćeni i kupci su
kupljene pokretnine odvezli iz poslovnog prostora 23. i 24. ožujka 2026.g. S odvoženjem
strojeva i opreme upoznat je Davor Ostoja, predsjednik uprave TMT d.o.o. Čakovec, jer je
na pisani zahtjev stečajnog upravitelja omogućio ulazak u poslovni prostor u Vukovaru,
demontažu i odvoženje strojeva i opreme od strane novih kupaca.

Dokaz: Rn 3/1/1 i rn 4/1/1 od 19.3.2026. i izvadak posl.rn br. 16 od 20.3.2026.

II/ Što se tiče proizvodnog otpada koji se nalazi u nekretnini kupca i za koji kupac traži da se ukloni na teret stečajne mase, stečajni upravitelj je tijekom veljače i ožujka zatražio ponude više od 25 društava koje se bave zbrinjavanjem komunalnog otpada u RH. O tome je stečajni upravitelj podnio detaljno očitovanje stečajnom sudu u podnesku od 26. ožujka 2026.g. i isto je objavljeno na e-Oglasnoj ploči sudova.

Od pristiglih ponuda, stečajni upravitelj je zatražio mišljenje i suglasnost razlučnog vjerovnika Zagrebačke banke d.d. Zagreb za sklapanje ugovora s financijski najpovoljnijim ponuđačem. Prema pisanoj suglasnosti razlučnog vjerovnika prihvaćena je ponuda društva ROTO TRANS EKO d.o.o. Zagreb u iznosu od 35.900,00 EUR + PDV.

Dokaz: Ponuda br. 92/2026. ROTO TRANS EKO d.o.o. Zagreb
Suglasnost razlučnog vjerovnika Zagrebačka banka d.d. Zagreb
Prihvaćanje ponude od strane stečajnog upravitelja.

Dogovoren je početak radova odmah, od ponedjeljka 30. ožujka 2026.g. Međutim, zbog izvanrednih okolnosti – nevremena u Zagrebu i okolici, svi kamioni s kranom su bili ovaj tjedan angažirani na uklanjanju posljedica nevremena. S izvođačem je dogovoren novi rok od utorka, 07. travnja 2026.g. i o tome je stečajni upravitelj e-mailom obavijestio gosp. Davora Ostoju.

Dokaz: e-mail izvođača od 02.4.2026. i e-mail st.upr. gosp. Davoru Ostoji od 03.4.2026.

Zbog toga, stečajni upravitelj smatra da je podnesak kupca TMT d.o.o. Čakovec od 27. ožujka 2026.g. neosnovan u cijelosti i da je nastavak neosnovanog zahtjeva iz ranijih podnesaka kada je zahtijevao da se za odvoz pokretnina i proizvodnog otpada iz stečajne mase osigura iznos od 50.000,00 EUR, a sada čak 70.000,00 EUR..

Stečajni upravitelj predlaže Sudu da zahtjev kupca TMT d.o.o. Čakovec za plaćanjem troškova odvoza proizvodnog otpada odbije u cijelosti, kao neosnovan, jer će proizvodni otkad biti odvezen u najkraćem roku uz financijski najpovoljniju ponudu.

U Bistrincima, 03. travnja 2026.g.

Vlado Šokac, stečajni upravitelj