

PRIMLJENO:

07-06-2018

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Neposredno predano pošti:
Obično-preporučeno: 20
Pošta R
Primjeraka 1 priloga
Pristojbe: kn, državnim biljezima
Primio:

Nadležni Trgovački sud: **Trgovački sud RIJEKA**

Posl. br. spisa **15St-993/11**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **INTERIOR DESIGN STUDIO**
d.o.o. u stečaju, OIB 75242008131; Park Olge Ban 2. Poreč

Na Posl. br 15 St. 993/11

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA od zadnjeg izvještavanja do 31.05.2018.

1. Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase

U predhodnom razdoblju unovčena sva imovina dužnika i u navedenom razdoblju stečajni upravitelj poduzima radnje u svrhu zaključenja stečajnog postupka, izrade Završnog računa stečajnog upravitelja koje ima namjeru dostaviti sudu u narednih petnaest dana radi davanja suglasnosti suda za završno ročište.

Prvo ispitno i izvještajno ročište održano je 24. svibnja 2012. godine, dopunsko ispitno ročište održano je dana 29. listopada 2014. godine na kojem su ispitane i utvrđene tražbine:

Ukupno priznate tražbine vjerovnika:

- I VIŠI ISPLATNI RED 1.538.652,10 kn namireno i djel. diobom 769.326,05 kn, ostaje za namirenje 769.326,05 kn.
- II VIŠI ISPLATNI RED 4.286.478,94 kn.

- na tražbinu razlučnog vjerovnika odnosi se 2.636.170,02 kn /razlučni vjerovnik po redosljedu namirenja pod 1. Abduco d.o.o. Zagreb, Slavenska avenija 6.a.

3. Sudski postupci u tijeku:

- Za predmet koji se vodi na Općinskom sudu u Poreču pod Posl. br. 3P-148/2014 po tužbi Claudia Saccshi i dr. c/a IDS d.o.o. u stečaju, radi raskida ugovora i naknade štete donijeta je prvostupanjska odluka kojom je tužitelj odbijen s tužbom i tužbenim zahtjevom dana 3. srpnja 2015. godine. Tužitelj je u otvorenom roku izjavio žalbu. Predmet vraćen prvostupanjskom sudu da se utvrde činjenice za raskid ugovora. Rasprava održana i završena 1. 09. 2016. Presuda donesena u korist tuženika, tužitelj izjavio žalbu, čeka se odluka drugostupanjskog suda.
- Predmet po tužbi INTERIOR DESIGN STUDIO d.o.o. protiv tuženika Ecio Legović koji se vodi na Trgovačkom sudu u Pazinu, sudski postupak je je zaključen, donesena je presuda dana 25. veljače 2016. godine, kojom se odbija u cijelosti tužbeni zahtjev pa se u cijelosti ukida platni nalog sadržan u Rješenju o ovrsi javnog bilježnika Anke Poropat iz Višnjana posl. br. Ovr-264/11-2 od 28. lipnja 2011. godine za iznos od 162.752,73 kn, nalaže se tužitelju da tuženiku nadoknadi trošak parničnog postupka u iznosu od 29.687,50 kuna. Stečajni dužnik - tužitelj je u otvorenom roku izjavio žalbu, predmet se nalazi na VTS-u.

- 522
- Stečajni dužnik je zaprimio tužbu tužitelja Marcello Naperotti iz Republike Italije Trst, Via Massimmiliano Gortan 20. radi utvrđenja prava vlasništva na nekretnini upisanoj u k.o. Vižinada (detaljnije opisano pod II. točka 1. , za koju je podnesen odgovor natužbu/ P-402/2017/. Ročište je održano 08. veljače 2018. godine te je u spis priloženo Rješenje od 19. srpnja 2017. godine o dosudi predmetnih nekretnina kupcu ADRIA NOVA d.o.o. Rijeka, te zaključak suda od 21. prosinca 2017. godine kojim se određuje predaja u posjed te Rješenje od 06. veljače 2018. godine kojim je naređeno tužitelju da bez odgode preda u posjed predmetnu nekretninu kupcu. Ročište zaključeno, tužitelj je odbijen sa tužbenim zahtjevom/ presuda u privitku/.
 - Općinski sud u Puli u predmetu Z-27486/17 predlagatelja Marcello Naperotti iz Trsta protiv protustranke Interior design studio d.o.o. u stečaju , radi zabilježbe spora, a u povodu žalbe predlagatelja podnesene protiv rješenja Općinskog suda u Puli , zemljišnoknjižni odjel Poreč, posl. br. Z- 27486717 od 29. studenog 2017. godine dopustio upis zabilježbe žalbe na nekretninama;
 - zk. ul. broj 2500 . k.č. br.316/1 Vižinada,
 - z.k. ul. br. 2498 k.o. Vižinada u naravi kuća nalazeće na k.č. br. ZGR 317/2 k.o. Vižinada i šuma nalazeće na k.č. br. 2013/2
 - z.k. ul. br. 1631 k.o. na k.č. br. 2006/2 k.o. Vižinada, ukupne površine 826/ m2
 - z.k. ul. 2501 k.o. na k.č. br ZGR 317/4 k.o. Vižinada, zk.ul. Vižinada
 - zk. ul. 2495 k.č. 316/2 štala;
 - sve vlasništvo ADRIA NOVA d.o.o. Rijeka, Ciottina 22.. Rijeka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Unovčeni predmeti stečajne mase - nekretnina upisane kod Općinskog suda u Poreču :

- zk. ul. broj 2500 k.o. Vižinada u naravi nedovršena kuća i dvorište ukupne površine 133 m2. k.č. br. ZGR 316/1 k.o. Vižinada,
- z.k. ul. br. 2498 k.o. Vižinada u naravi kuća nalazeće na k.č. br. ZGR 317/2 k.o. Vižinada i šuma nalazeće na k.č. br. 2013/2 k.o. Vižinada,
- z.k. ul. br. 1631 k.o. Vižinada u naravi pašnjak nalazeće na k.č. br. 2006/2 k.o. Vižinada, ukupne površine 826/ m2
- z.k. ul. 2501 k.o. Vižinada u naravi dvorište ukupne površine 104 m2 nalazeće na k.č. br ZGR 317/4 k.o. Vižinada, zk.ul.
- zk. ul. 2495 k.o. Vižinada zgr. 316/2 štala;
- Utvrđena vrijednost nekretnine kuna 2.270.641,06
- Zaključkom suda od 26. rujna 2016. godine određeno je prodaja nekretnine koju provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom. Datum i vrijeme nadmetanja treće javne dražbe određeno je 28. lipnja 2017. godine - završetak 11.07. 2017., utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 2.270.641,06 kuna, minimalna zakonska cijena ispod koje se predmet prodaje ne može prodati na trećoj javnoj dražbi iznosi 567.666,20 kn. Na nekretnini su upisana razlučna prava vjerovnika.

- 323
- Nakon završetka treće javne dražbe predmetna nekretnina prodana je za iznos od 587.660,20 kn., iz kojeg iznosa provedeno je djelomično namirenje razlučnog vjerovnika i troškovi sukladno članku 254 SZ-a.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U tijeku je poduzimanje radnji u svrhu zaključenja stečajnog postupka, izrade Završnog računa stečajnog upravitelja koje ima namjeru dostaviti sudu u narednih petnaest dana radi davanja suglasnosti suda za završno ročište.

Rijeka; 02.06.2018. godine.

INTERIOR DESIGN
STUDIO d.o.o.
- u stečaju -
POREČ

Stečajni upravitelj:

e - o g . p l o e !

8.6.2018. 