



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Novom Zagrebu  
Stalna služba u Zaprešiću  
Zemljišnoknjižni odjel

TRGOVAČKI SUD 9  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

24-09-2021

postom — neposredno  
u ..... primj. .... priloga  
ristojba .....

Posl.br. Z-24389/2021

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Štefici Cindrić u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe Rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-1263/2011-352 (izvornik kojeg se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava posl. br. Z-16105/2021) od 11.06.2021. godine i Zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-1063/2011-378 od 07.09.2021. godine u zkul. 5299 k.o. Brdovec, dana 22. rujna 2021. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5299 katastarske općine Brdovec dopušta se sljedeći upis:

na temelju Rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-1263/2011-352 (izvornik kojeg se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava posl. br. Z-16105/2021) od 11.06.2021. godine i Zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-1063/2011-378 od 07.09.2021. godine, uknjižba prava vlasništva na nekretninama z.k. vlasnika AB PETROL d.o.o., Selska cesta 19, Sesvete-Kraljevec, a koje se sastoje od kčbr. 1644/27 benzinska postaja i poslovna zgrada br. 27a, Prigorje Brdovečko, Zagrebačka ul. i dvorište površine 2405 m<sup>2</sup> (benzinska postaja i poslovna zgrada br.27a, Prigorje Brdovečko, Zagrebačka ul. površine 608 m<sup>2</sup>, dvorište površine 1797 m<sup>2</sup>), upisane u AI (jedan), za korist:

RI-BENZ d.o.o., OIB: 79294753254, iz Martinkovac 143/3, 51000 Rijeka

2. brisanje zabilježbe prodaje nekretnine u stečajnom postupku zabilježene temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-1263/2011-334 od 16.07.2020. godine pod posl. br. Z-17351/2020;

3. brisanje zabilježbe dosude zabilježene pod posl. br. Z-16105/2021, temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St- 1263/2011-352 od 11.06.2021, u korist kupca: Ri-Benz d.o.o., OIB: 79294753254, Martinkovac 143/3, 51000 Rijeka;

4. uknjižba brisanja prava zalogu uknjiženog pod posl. br. Z-2679/09 temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 19. lipnja 2009. solemniziranog kod javnog bilježnika Marine Debelić dana 19. lipnja 2009. poslovni broj: OV-4345/2009 i ovjerenog preslika Opće punomoći od 29. siječnja 2009., radi osiguranja tražbine po Ugovoru o



kreditu br. ZC-271/09 od dana 19. lipnja 2009. godine u iznosu od EUR =1.150.000,00 s kamatom od 1-mjesečni EURIBOR + 5,25 postotnih poena promjenjivom, te prema ostalim uvjetima iz Ugovora;

5. uknjižba brisanja ustupa založnog prava uknjiženog temeljem ugovora o cesiji od 22.08.2019. godine i Izvatka iz sudsko gregistra od 11.09.2019. godine, za korist RI-BENZ D.O. O., OIB: 79294753254, Martinkovac 143/3, 51000 Rijeka;

6. uknjižba brisanja prava zaloga uknjiženog pod posl. br. Z-432/10 temeljem Ugovora o prodaji naftnih derivata sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 04. siječnja 2010. solemniziranom po Javnom bilježniku Vuger Ignacu pod br. OV-1190/2010 dana 03. veljače 2010., radi osiguranja novčanog iznosa od =40.000.000,00 KN sa svim pripadajućim troškovima, te prema ostalim uvjetima iz Ugovora, za korist INA - OSIJEK PETROL, DIONIČKO DRUŠTVO ZA UNUTARNJU I VANJSKU TRGOVINU, OIB: 05942757838, OSIJEK, GUNDULIĆEVA 5;

7. uknjižba brisanja prava zaloga uknjiženog pod posl. br. Z-2442/10, temeljem Sporazuma o osiguranju potraživanja zasnivanjem založnog prava od 09. lipnja 2010. solemniziranom po Javnom bilježniku Vuger Ignacu pod br. OV- 6800/2010 dana 11. lipnja 2010. i Izvadka iz sudskog registra od 23. lipnja 2010., radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 7.336.376,62 KN, sa svim pripadajućim kamata i troškovima, te prema ostalim uvjetima iz Sporazuma, za korist: ISKOP GRADNJA d.o.o., OIB: 79378764069, SESVETE, KOZARIĆEVA 12 uz brisanje zabilježbe sporednog uloška u zk.ul. br. 6145 k.o. Brdovec.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zaprešić, 22. rujna 2021. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Štefica Cindrić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. AB PETROL d.o.o. - u stečaju po stečajnom upravitelju Goran Jedličko, Martićeva ulica 67, 10000 Zagreb
2. RI-BENZ d.o.o., Martinkovac 143/3, 51000 Rijeka



O tome obavijestiti:

1. Ina - Osijek Petrol, d.d. za unutarnju i vanjsku trgovinu, Osijek, Gundulićeva 5
2. Iskop Gradnja d.o.o., Sesvete, Kozarićeva 12
3. Trgovački sud u Zagrebu, Ulica Milana Amruša 2, 10000 Zagreb, na posl. br. St-1263/2011
4. Odjel za katastar nekretnina Zaprešić, Zelengaj 15, 10290 Zaprešić
5. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Zaprešić, 10290 Zaprešić, Drage Švajcara 1



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički  
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja  
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

22.09.2021 13:59

**Serijski broj  
certifikata**

196661591447862206489935660495852386819

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1310184256481743

Skeniranjem QR koda navedenog na cvorn elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**