

ALIMDAR j.d.o.o. u stečaju

Na adresi stečajnog upravitelja

Marija Ružić

Vrh Čavje 9

51219 Čavle

Rijeka, 01. ožujka 2018. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

01-03-2018

Neposredno - predano pošti:
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta _____ R _____
Primjeraka _____ 1 _____ priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim bilježnicama _____
Primio: _____

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA ALIMDAR j.d.o.o. RIJEKA I NJEGOVIM UZROCIMA

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: 14 St-1575/2016

Dužnik: ALIMDAR j.d.o.o. u stečaju, OIB 96406516469, Rijeka, Vjenceslava Novaka 7

1. UVOD

Trgovački sud u Rijeci je 27.12.2017. godine donio rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad ALIMDAR j.d.o.o. za trgovinu i usluge, Rijeka, Vjenceslava Novaka 7 (MBS 040355724 – OIB 96406516469). Istim rješenjem imenovana sam stečajnom upraviteljicom.

Rješenjem o otvaranju stečajnog postupka određeno je da se Ispitno i Izvještajno ročište održe dana 08.03.2018. godine.

2. RADNJE PODUZETE OD DANA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA DO DANAS

Tijekom provođenja stečajnog postupka, u razdoblju od 27.12.2017. godine do dana ovog Izvješća izvršene su sljedeće radnje:

Sa članom uprave dužnika prije otvaranja stečaja gospođom Radmilom Radenović objavljen je razgovor putem telefona 11.01. i 23.02.2018. godine, a poslana su joj i pisma 31.01., te 23.02.2018. godine (Prilog 1).

Prema usmenoj izjavi člana uprave dužnika prije otvaranja stečaja

-poslovne knjige za 2016. godinu su vođene ali financijski izvještaji za 2016. godinu nisu sastavljeni i predani

-poslovne knjige za 2017. godinu se ažuriraju te će financijski izvještaji biti sastavljeni do dana koji prethodi danu otvaranja stečajnog postupka (26.12.2017. godine) i predani nadležnim tijelima do 15.03.2018. godine.

-dužnik nema druge imovine osim keramike koja se nalazi na skladištu u Viškovu, Marinići bb
-svi radnici su odjavljeni sa obveznog zdravstvenog i mirovinskog osiguranja sredinom 2017 godine

-isti nemaju potraživanja s osnova plaće prema društvu

Prema potvrdama Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Područna služba Rijeka od 25.09.2017. godine te 16.01.2018. godine na dan otvaranja stečajnog postupka kod dužnika nije bila zaposlena niti jedna osoba (Prilog 2).

Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje (dalje HZMO) je zatražio da se pripreme za kontrolu dokumenti o kojima ovise prava iz mirovinskog osiguranja bivših zaposlenika.

Kako se sva poslovna i financijsko računovodstvena dokumentacija, pa tako i radno pravna dokumentacija ALIMDAR j.d.o.o. nalazi kod osnivača, a ujedno i osobe ovlaštene za zastupanje društva prije stečaja istoj je upućen dopis s molbom da pripremi te dokumente, a o istom je izvješten HZMO.

Ukupno je primljeno 6 prijava tražbine vjerovnika u ukupnom iznosu od 616.022,78 kuna. Primljene prijave tražbina bit će ispitane na Ispitnom ročištu 08.03.2018. godine.

Sastavljen je predračun predvidivih troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase uz pretpostavku da će stečajni postupak trajati šest mjeseci.

3. UZROCI GOSPODARSKOG POLOŽAJA DUŽNIKA

ALIMDAR j.d.o.o. za trgovinu i usluge, Rijeka, Vjenceslava Novaka 7 upisano je u registar Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS 040355724.

Upisani temeljni kapital društva je 10,00 kuna. Član društva je Radmila Radenović, Rijeka, Vjenceslava Novaka 7, OIB 06287230688, koja je ujedno i osoba ovlaštena za zastupanje društva.

Prema podacima iz sudskog registra predmet poslovanja društva je:

- * kupnja i prodaja robe,
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu,
- * zastupanje stranih pravnih osoba u plasiranju njihovih proizvoda i usluga na domaćem i inozemnom tržištu,
- * trgovina na veliko i na malo motornim vozilima i motociklima, održavanje i popravak motornih vozila i motocikala,
- * pružanje usluga informacijskog društva,
- * skladištenje robe,
- * djelatnosti pakiranja,
- * posredovanje u prometu nekretnina,
- * poslovanje nekretninama,
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina,
- * promidžba (reklama i propaganda),
- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem,
- * istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja,
- * tehničko ispitivanje i analiza,
- * djelatnosti javnoga prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom cestovnom prometu,
- * prijevoz za vlastite potrebe,

- * povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu,
- * obavljanje prijevoza taksijem,
- * prateće djelatnosti u prijevozu,
- * pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane,
- * pripremanje i usluživanje pića i napitaka,
- * pružanje usluga smještaja,
- * pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering),
- * turističke usluge u nautičkom turizmu,
- * turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude: seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, športskom, golf-turizmu, športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru, ronilačkom turizmu, športskom ribolovu na slatkim vodama kao dodatna djelatnost u uzgoju morskih i slatkovodnih riba, rakova i školjaka i dr.,
- * ostale turističke usluge - iznajmljivanje pribora i opreme za šport i rekreaciju, kao što su sandoline, daske za jedrenje, bicikli na vodi, suncobrani, ležaljke i sl.,
- * turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti,
- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja,
- * energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi,
- * stručni poslovi prostornog uređenja

Matični broj društva je 004492714, a osobni identifikacijski broj 96406516469. Društvo ima otvorene transakcijske račune kod Raifeisen Bank Austria d.d. broj HR3124840081107631636. Po otvaranju stečajnog postupka račun je zatvoren.

Prema dostupnim podacima, a i usmenoj izjavi gospođe Radmile Radenović društvo za 2016. godinu nije predalo financijske izvještaje (Bilanca, Račun dobiti i gubitka, Bilješke uz financijske izvještaje), tako da podaci o poslovanju i uzroci gospodarskog položaja dužnika nisu poznati.

4. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Po otvaranju stečajnog postupka dana 03.01.2018. godine u prisustvu Željke Rožić policijskog službenika Policijske uprave primorsko-goranske, Službe gospodarskog kriminaliteta „palete keramike društva Alimdar j.d.o.o. Rijeka, V. Novaka 7, OIB 96406516469, cca 200 paleta uskladišteno u zatvorenom i otvorenom skladištu TD Macal palma co d.o.o. Viškovo, Marinići bb“ koje su privremeno oduzete 04.10.2017. godine i predane na čuvanje Dubravku Sokoliću, predane su stečajnoj upraviteljici Alimdar j.d.o.o. (Prilog 3).

Kako se po otvaranju stečajnog postupka keramika nalazi u poslovnom prostoru vlasništvo brisanog subjekta upisa Macal – Palma co d.o.o. Viškovo, čiji je likvidator Dubravko Sokolić iz Rijeke, Udatnog 6, to je s istim 03.01.2018. godine sklopljen Ugovor o ostavi robe – keramike na čuvanje. Ugovor je sklopljen na određeno vrijeme do 31.03.2018. godine uz ukupnu naknadu u iznosu od 6.000,00 kuna (Prilog 4).

Dana 03.01.2018. godine započeo je popis keramike koji je trajao zaključno do 08.01.2018. godine. Popisana je sva zatečena keramika (oprema, roba u zatvorenom prostoru, te u dvorištu).

Na temelju popisa izvršena je procjena vrijednosti opreme i keramike od strane Jasminke Lilić, dipl.ing.građ., stalnog sudskog vještaka za građevinarstvo. Prema elaboratu vrijednost

opreme i keramike iznosi 38.760,00 kuna uvećano za 9.690,00 kuna PDV, ukupno 48.450,00 kuna (Prilog 5).

Kod procjene je uzeto u obzir da je dio keramike skladišten na otvorenom prostoru, da je došlo do napuknuća dijela keramike te većeg oštećenja ambalaže, kao i da na zalihi prevladavaju cokli, listeli, štapići i dekor pločice čija je utvrživost smanjena. Pored ovih činjenica koje su uzete u obzir prilikom procjene zaliha, kod utvrđivanja prodajne cijene i načina prodaje treba uzeti u obzir i podatak da se zalihe nalaze smještene u prostoru koji nije vlasništvo dužnika, te da za smještaj i čuvanje trebaju izdvojiti značajna sredstva, koja mjesečno najmanje iznose 2.000,00 kuna.

Prema usmenoj izjavi osnivača i člana uprave društva prije stečaja dužnik osim zaliha keramike nema druge imovine.

5. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Tijekom stečajnog postupka ukupno je primljeno 6 prijava tražbina u iznosu od 616.022,78 kuna na koje se odnose na tražbine vjerovnika prvog i drugog višeg isplatnog reda. Sve prijave su ispitane.

Predlaže se da se priznaju tražbine u ukupnom iznosu od 616.022,78 kuna i to tražbina prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 16.896,30 kuna i drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 599.126,48 kuna. Primljena je i obavijest Žufić d.o.o. o razlučnom pravu na pokretninama premda je pravo stečeno ovrhom prestalo (članak 168 Stečajnog zakona).

Sačinjen je Predračun predvidivih troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase koje za sljedećih šest mjeseci iznose 33.302,00 kuna (Prilog 6).

6. PREGLED IMOVINE I OBVEZA

Prema prethodno iznijetim podacima imovina i obveze dužnika iznose kako slijedi:

	IMOVINA	HRK		OBVEZE	HRK
1.	Zalihe keramike (bez PDV-a)	38.760,00	1.	Obavijest razlučnih vjerovnika	463.537,50
			2.	Pedračun troškova stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase	33.302,00
			3.	Priznate tražbine prvog višeg isplatnog reda	16.896,30
			4.	Priznate tražbine drugog višeg isplatnog reda	599.126,48

87

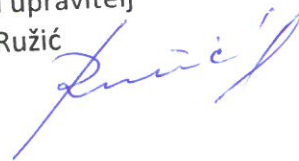
Po otvaranju stečajnog postupka utvrđeno je da imovinu dužnika čine zalihe keramike procijenjene na 38.760,00 kuna, a koje uvećane za PDV od 9.690,00 kuna iznose 48.450,00 kuna. Unovčenjem ove imovine po procijenjenoj vrijednosti moguće je pokriti predvidive troškove stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase.

7. PRIJEDLOG ODLUKA

Predlaže se da vjerovnici na Izvještajnom ročištu donesu sljedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja u cijelosti
2. Poslovanje stečajnog dužnika neće se nastaviti
3. Prihvaća se predračun troškova za razdoblje od šest mjeseci
4. Predlaže se da vjerovnici donesu odluku o načinu i uvjetima prodaje zaliha keramike i to da se ista izloži prodaji prikupljanjem ponuda po početnoj prodajnoj cijeni u visini procijenjene vrijednosti. Ukoliko neće biti interesa za kupnju da se početna prodajna cijena umani za 50%

Stečajni upravitelj
Marija Ružić



ALIMDAR j.d.o.o.
u stečaju
RIJEKA