

SP-134/171  
POSTAR

ot 26

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU	
4 PRIMLJENO	
repor. poštom	25-04-2018
pril. pristojba	1
obično prepor.	
pril. kn	

LEZAK  
DOKUOL, S  
KORJE LEZAKA, LEZAK  
GRADJE CE TE KORJE  
DOKUOLNA ELEKTR, IZ  
KODIH JE TAKODER, EVIDENTNO  
DA JE G. LADEK LA  
KODUOL ADRESI.

SA STRANJEM!

  
KIDA DAKR

# UGOVOR O PRODAJI NEKRETNINA

sklopljen između GIBA JAMIRA

(ime i prezime – odnosno tvrtka)

iz Bjelovara

(mjesto)

ulica i kbr. Marsarikova 3

kao prodavatelja i LANDEKA MATE

(ime i prezime – odnosno tvrtka)

iz Varaždinskih Toplica

(mjesto)

ulica i kbr. Kralja Zvonimira 6

kao kupca.

GIBA JAMIRA

(ime i prezime – tvrtka ili naziv prodavatelja)

iz Bjelovara

(mjesto)

ulica i kbr. Marsarikova 3

(u daljnjem tekstu: prodavatelj prodaje, a

LANDEKA MATE

(ime i prezime – tvrtka ili naziv kupca)

iz Varaždinskih Toplica

ulica i kbr. Kralja Zvonimira 6

(u nastavku teksta: kupac)

kupuje nekretnine upisane u z. k. ul. br. 2495

k. o. Projstveni Mackovac

, a koje se sastoje iz

čkr. 797/5 parcela ograda sa 288 čkv.

čkr. 797/3 kuća br. 55 i dvor sa 400 čkv.

## II

Kupac se obavezuje platiti za prodane mu nekretnine prodavatelju cijenu u iznosu od 80.000.000,- (slovima: osamdeset milijuna) HRD

Kupac je isplatio prodavatelju iznos od HRD 80.000.000,- (slovima: osamdeset milijuna), primitak kojega iznosa prodavatelj potvrđuje potpisom ovog ugovora.

Ostatak cijene u iznosu od \_\_\_\_\_ HRD (slovima: \_\_\_\_\_) kupac se obavezuje isplatiti prodavatelju

## III

Prodavatelj ovlašćuje kupca da na osnovi ovog ugovora, a bez svakog daljnjeg pitanja i odobrenja ishodi u zemljišnim i drugim javnim knjigama u kojima se upisuje vlasništvo ili posjedovno stanje na nekretninama, uknjižbu prava vlasništva odnosno prava korištenja na nekretninama iz toč. I ovog ugovora ili upis posjedovnog stanja na ime i vlasništvo odnosno korištenje kupca.



IV

Prodavatelj jamči kupcu da su prodane nekretnine isključivo vlasništvo prodavatelja, da na njima ne postoji neko pravo trećega koje isključuje, umanjuje ili ograničava kupčevo pravo, a posebno da te nekretnine nisu opterećene nikakvim uknjiženim ili neuknjiženim teretima.

V

U posjed kupljenih nekretnina stupa kupac odmah.

VI

Poreze i doprinose koji se odnose na posjedovanje prodane nekretnine plaća: .....

kupac od dana stapanja u posjed

VII

Porez na promet nekretnina plaća prodavatelj.

VIII

IX

Prodavatelj i kupac primaju prava i obaveze iz ovog ugovora te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju.

U Sjeveru, dana 13. 6. 1993.

KUPAC:

PRODAVATELJ:



PREZIM UJEDINJENI IZ OBLASTI KOJI SE NAHADE U ARHIVI  
BIJELOVARSKO-BILOGORŠKE ŽUPANIJE I PRILIKOM NA  
KOJEMU JE GIBA SAMIR IZVRŠIO UJEDINJENI POTPIS.

Bjelovar, 10. 01. 2002.

DUPLIKAT:

potvrđuje se da je GIBA SAMIR

izdvojeno potpisao ovu ispravu - priznao potpis na ovoj  
ispravi za svoj potpis.

Isprava je izdvojena na temelju osobne

broj: 3167299

uredbe o upravnim  
dokladima je i poništena

Republika Hrvatska

ured za upravljanje birokracijom

Klasa: 037-02/93 15586 DNE 16. 6. 1993

Ur. broj: 2103-08-94-1



15386/93

3167255



Pregled kupca - mjerno mjesto

**Kupac**  
 0400655 LANDEKA MATO  
 Grginac, Grginac 66  
 Broj mm 1 Porezni br. Model obr. 1 Linearna rate s odbijanjem p  
 Grupa rač. 10 Kućanstvo - akontirani  
 Adresa st. računa  
 Obač.na 19.10.2013

**Obračunsko mjerno mjesto**  
 0400655 LANDEKA MATO  
 Grginac, Grginac 66  
 NKO KO 400600 Zona 4 Knjige 141 / 621  
 Ter.grupa 11 K PL Rbr 01393350  
 Vrijedi od 18.12.78 do  
 Opskrba 2 HEP - ODS d.o.o.  
 Privremen Bez poreza Glavni vod  
 EES - Ugovor

**Očitavanja**

Očitano	Ops ob	Kanal	R1	R2	R3	J1	J2	J3	S1	Rečun	Radno br.	Kon.en	Kon.sn
10.09.08 00:00	2	OTEL	68775							081020-0	01393350	1	1
25.03.08 08:58	2	ERTR	67899							080420-0	01393350	1	1
22.09.07 10:43	2	ERTR	67040							071020-6	01393350	1	1
10.04.07 00:00	2	ERTR	66001							MIGRACIJA	01393350	1	1

ZDENKA MARUŠIĆ God.pot. 1184

Povijest kupca Pregled MM Mjesečne pot. Energetika Obračun podaci

**Saldo kartica**  
 0,00

**Dugovi**

Dospjeće	Rečun	rk	Saldo	Iznos	Storno
15.02.12	A	120205-0		92,95	
15.01.12	A	120104-6		92,95	
15.12.11	A	111203-5		92,95	
15.11.11	A	111102-0		92,95	
17.10.11	A	111001-5		92,95	
17.10.11	O	111020-2	0,00	-80,91	

**Uplate**

Datum	Na račun	Iznos	St.
10.06.13		144,28	
09.05.13		144,28	
19.04.13		157,74	
19.04.13		144,28	
08.03.13	130420-1	77,74	
18.02.13	130420-1	77,74	

**Izdane rate**

Datum	mm	gg	Iznos	Iznos HUB
15.08	8	13	144,28	144,28
15.08	8	13	144,28	144,28
15.07	7	13	144,28	144,28

**Radni nalozi**

Datum	Radni broj	Opis
14.04.2010 09:58	92826	Zatvoren - Izdavanje računa na zahtjev kupca
25.01.2010 11:34	84862	Zatvoren - Izdavanje računa na zahtjev kupca

Pregled rad. naloga Kuća za grijanje Zahtjevi

Potvrđujemo da je u našoj evidenciji od 1995.godine na adresi Grginac 66, Grginac prijavljen kao kupac Landeka Mato.

HEP - Operator distribucijskog  
 DISTRIBUCIJSKI  
 ELEKTROPOSREDOVANJE

398

PREGLED PODATAKA O POTRO[A^U  
- osnovni podaci -

forma: sf1111

Mat. broj: 0400655 Zona: 4 Poslovnica: 1 BJELOVAR JMBG: Klas.br.: 14106200 Br.tek.ra~:	Kateg.: 1 KUJANSTVO Stav: 1 JEDNOTARIFNI (PLAVI) Stanje: 1 AKTIVNI POTRO[A^ Na~in obra~una: Vrsta potro{a~a: I Broj Tvor. br. Elektrin radnik: opomene: brojila Diners-American: 1393350			
Prezime: LANDEKA Ime: MATO Mjesto: 022632 GRGINAC Po{ta: 43226 VELIKO TROJSTVO Ulica: 002160 GRGINAC Br.ku}e: 66 Opis lok.:	Mjesto mjerenja: 1 Datum priklju~ka: 18/12/1978 Datum kontrole: [ifra 35/10: [ifra 10/04: Broj izlaza:			
[ifra pos.platioca: Tip pos.platioca: EES - {ifra: << odgode i opomene		datum izd:	snaga:	kW
		>> o~itanja		

Count: \*1

<Replace>