

1st-41/14

Obrazac 22.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa: St-41/14

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

KEMOPLAST d.o.o. u stečaju 23241 Poličnik, Poslovna zona Grabi bb

OIB: 89957073540 IBAN: HR9624850031100289057

Primljeno neposredno – preko pošte (obično-preporučeno)
30.01.2019. god. u 1. primjeraka s:

priloga i rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana

god.

Prihvaćena pristojba

Nedostaje pristojba

Prihvaćene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

Potpis djelatnika:

I. ZAVRŠNO IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Prijedlog za pokretanje ovog stečajnog postupka podnijela je Financijska agencija dana 30. travnja 2014. temeljem čl. 27. st. 5 Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi, nakon što je dana 8. travnja 2014. godine obustavljena predstečajna nagodba.

Budući da je utvrđeno da za dužnika postoji stečajni razlog nesposobnost za plaćanje, iz čl. 4 stavak 2. 6. i 11. Stečajnog zakona, odnosno prema potvrdi o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika dobivenoj od FINA-e na dan 30.04.2014. evidentirano da je račun dužnika blokiran još prije pokretanja postupka predstečajne nagodbe, preko 600 dana, te da je stečajni dužnik nesposoban za plaćanje, dana 20. svibnja 2014. godine rješenjem nadležnog suda otvoren stečajni postupak nad dužnikom, kojim je rješenjem Ivanka Bosotina iz Zadra, Dalmatinskog sabora 3 imenovana za stečajnog upravitelja.

Nakon otvaranja stečajnog postupka stečajni upravitelj je poduzeo uobičajene radnje prema svojim ovlastima i obvezama, u najkraćem kako slijedi:

Sastavila zapisnik o primopredaji dužnosti i dokumentacije; uništila stare pečate i izradila novi pečat stečajnog dužnika; otkazala telefonske linije; pribavila zemljišnoknjižne izvratke; zatvorila poslovne račune putem kojih je društvo poslovalo prije otvaranja stečaja; dana 10. srpnja 2014. otvorila račun za redovito poslovanje u Croatia banci d.d. Zagreb IBAN: HR9624850031100289057; te dana 02. rujna 2014. otvorila i poslovni račun za posebne namjene IBAN: 4124850031300007130, kao i izmijenila podatke u Državnom zavodu za statistiku.

Prema stanju u zemljišnim knjigama stečajni je dužnik na dan otvaranja stečaja posjedovao nekretnine kako slijedi:

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika

POSLOVNA ZGRADA I DVOR	31.807 m ²
Poslovna zgrada	5.375 m ²
Dvor	26.432 m ²

na adresi Poličnik, Poslovna zona Grabi bb, na k.č. 481/22 upisano u zk.ul br. 668 za k.o. Poličnik kod Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Zadar.

Navedena je nekretnina opterećena razlučnim pravima kako slijedi:

1. CROATIA BANKA d.d. Zagreb, R.F.Mihanovića 9 OIB:89957073540
2. HYPO -Leasing Kroatien d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078. Zabilježba ovrhe od 24.07.2008.
3. INA Industrija nafte d.d. Zagreb, Av. V. Holjevca 10, OIB:27759560625. Zabilježba ovrhe od 04.09.2013.
4. Republika Hrvatska, MF-Porezna uprava Područni ured Zadar, Zabilježba ovrhe od 27.06.2013.

U ovršnom postupku pred Općinskim sudom u Zadru, broj Ovr-613/2016, pokrenutim na zahtjev ovrhovoditelja 1. Hrvoja Grandova vlasnika obrta Futuro Internet studio, Zadar te 2. Republike Hrvatske, Ministarstva financija – Porezna uprava, Zadar, radi namirenja njegovih tražbina, ova je nekretnina procijenjena na iznos od 42.000.000,00 kn i to od procjenitelja kojega je angažirao založni vjerovnik CROATIA BANKA d.d. Zagreb.

Nekretnina je unovčena na javnoj dražbi održanoj 5. rujna 2017., prodana je kupcu, ujedno razlučnom vjerovniku u prvom prednosnom redu CROATIA BANKA d.d. Zagreb, R.F.Mihanovića 9 OIB:89957073540 za iznos od 21.455.700,00 kn, uz odobreno plaćanje prijebojem.

Međutim, ovršni je sud, protivno odredbama Stečajnoga zakona, odredio predati nekretninu kupcu, prije nego što kupac na račun stečajnog dužnika uplati određeni iznos troškova stečajnog postupka iz čl. 254. st. 1 i st. 2 Stečajnoga zakona (Narodne novine 71/2015, 104/2017), jer da je oslobođen polaganja kupovnine, kako je njegova tražbina značajno veća.

Stečajni je upravitelj podnio (dvije) žalbe na dva rješenja o dosudi ovršnoga suda, te je konačno Županijski sud u Zadru svojim rješenjem broj 5 Gž Ovr-133/18-3 od 23. ožujka 2018. rješavajući po drugoj žalbi ovršenika izmijenio rješenje o dosudi tako da je u točki II. njegove izreke dodao drugi stavak koji glasi: "Nalaže se kupcu Croatia banci d.d. da na ime troškova utvrđenja tražbine u korist stečajne mase dužnika uplati iznos 1.072.785,00 kuna"

Ročište za diobu ove kupovnine održano je dana **19. lipnja 2018. godine**, poslije čega je ista s depozitnog računa suda doznačena na transakcijski račun dužnika.

Izlučene nekretnine

Temeljem dostavljene prijave izlučnog prava, popraćenih dokumentacijom iz koje proizlazi da su pokretne u posjedu stečajnog dužnika:

- postrojenje GSBI s dodatnom opremom, god. proizvodnje 2008. serijski broj 700580 vlasništvo izlučnog vjerovnika HYPO-Leasing Kroatien d.o.o., Zagreb, Koranska 16 OIB:87064273078 stečajni upravitelj iste je izlučio iz stečajne mase.

Navedene pokretne preuzete su od strane izlučnog vjerovnika dana 1. listopada 2014. godine, o čemu je sastavljan zapisnik na licu mjesta od strane javnoga bilježnika

Unovčene pokretne

Popisana pokretna imovina namještaj, oprema strojevi i alati, skladište sitnog inventara, ostala imovina, imovina za otpis kao sekundarna sirovina i sirovina za zbrinjavanje, procijenjena je po stalnom sudskom vještaku, angažiranom od strane stečajnog upravitelja, na iznos od 4.912.452,46 kn, te je temeljem suglasnosti skupštine vjerovnika, prodavana između ostalog prikupljanjem ponuda i održavanjem četiri usmene dražbe.

Pokretna imovina djelimično je unovčena, te je u konačnici utrženo neto bez PDV-a (u zagradama bruto s PDV-om) kako slijedi:

- postrojenja oprema i namještaj 1.041.492,48 kn (1.301.865,60 kn)
- dio angažirane snage (150 kW) 202.500,00 kn

Ukupno unovčeno: 1.243.992,48 kn (1.504.365,60 kn)

Neunovčene pokretne, neodvojive od nekretnine u kojoj se nalaze

- dvije električne portalne skladišne dizalice (20 % od procijenjene vrijednosti) 98.800,53 kn
- namjenski uredski namještaj (20 % od procijenjene vrijednosti) 65.433,82 kn
- angažirana snaga (po cijeni HEP-a 1.350,00 kn * 400kW) 540.000,00 kn

Sveukupno: 704.234,35 kn

Detaljan popis preostale neunovčene imovine stečajnog dužnika poseban je prilog ovog izvješća.

Naknadno utvrđena imovina u vlasništvu HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D.

Tijekom postupka naknadno je dana 30. rujna 2017. stečajni upravitelj utvrdio da imovina iskazana na popisu pokretnina stečajnoga dužnika i to:

- trafo stanica TS9 i trafo 1000 kVA 8TBN ranije na popisu iskazana u iznosu 292.749,07 kuna, nije vlasništvo stečajnoga dužnika, jer se prema izvadku iz zemljišne knjige za k.o. Poličnik zk.ul. 801 k.č. 481/53 ova imovina nalazi u vlasništvu HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D., OIB: 28921978587, ZAGREB 1/1).

Slijedom navedenoga ova je imovina dana 15.prosinca 2017. brisana s popisa pokretnina u vlasništvu stečajnoga dužnika.

Potraživanja od kupaca

Nakon što je sređena knjigovodstvena dokumentacija, nisu utvrđena naplativa potraživanja od dužnikovih dužnika.

Ukupno je do dana izrade ovoga izvješća naplaćeno po osnovu potraživanja od kupaca ukupno 10.789,36 kn, i to:

- dana 7. srpnja 2017. godine iznos od 6.608,58 kn, te
- dana 12. srpnja 2018. godine iznos od 4.180,78 kn,

sve temeljem naplate dijela tražbine stečajnoga dužnika u stečajnom postupku na Trgovačkom sudu u Rijeci posl.br.St-160/10 dužnika ELEKTROMATERIJAL D.D. U STEČAJU RIJEKA.

Ostala potraživanja su nenaplativa zbog zastare, stečaja dužnika, te brisanja istih u sudskom registru. Potraživanja su se pokušavala naplatiti slanjem opomena pred ovrhu, no bezuspješno, a kako su mogućnosti naplate bile minimalne, nisu pokretani niti novi ovršni postupci.

Radnici i bivši radnici

Stečajni upravitelj je po otvaranju stečajnog postupka zatekao 21 radnika kojima je otkazao Ugovor o radu s otkaznim rokom od 30 dana, tako da su svi ugovori o radu prestali s danom 21. lipnja 2014. godine.

Temeljem rješenja nadležnog suda od 28.prosinca 2015. godine kojom je data suglasnost za I. djelomičnu diobu, vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda, isplaćen je iznos od 937.367,70 kn, te su namireni u 17,60 % tnom iznosu od ukupnog iznosa prijavljenih tražbina I. višeg isplatnog reda koje iznose ukupno 5.325.952,67 kn.

Za administrativne i stručne poslove, po potrebi su angažirani temeljem ugovora o djelu, uz naknadu od 40,00 kn bruto po satu uz priznavanje 2,00 kn po prijednom kilometru, bivši radnici stečajnog dužnika, kojima je isplaćeno kako slijedi:

25. lipnja 2014. Liljana Pavlinović - obračuna plaća i druge knjigovodstvene poslove 1.424,38 kn bruto.

15. siječnja 2015. Božidar Dijan - pomoći kod procjene i prodaje pokretninama 12.245,32 kn bruto.

15. siječnja 2015. Vesna Glavurtić - kadrovske evidencije i pomoć stečajnom upravitelju 3.708,75 kn bruto.

15. siječnja 2015. Mladen Tica na poslovima asistencije prodaje, te zatim kontinuirano do danas za poslove redovitog obilaska (min dva puta tjedno i po potrebi) nekretnine na adresi u Poličniku, Poslovna zona Grabi 88.914,61 kn bruto.

SKUPŠTINE

Tijekom trajanja stečajnog postupka održano je pet skupština vjerovnika na kojima su donijete odluke po kojima je postupano prilikom vođenja ovog stečajnog postupka.

Dana **15. srpnja 2014.** godine na održanom ispitnom i izvještajnom ročištu skupština vjerovnika prihvatila je izvješće stečajnog upravitelja, odlučila obustaviti poslovanje stečajnoga dužnika, unovčiti pokretnine, pokrenuti sudske postupke radi naplate potraživanja, te održati ugovor o zakupu zaključen prije otvaranja stečajnoga postupka.

Dana **27. studenoga 2014.** godine na održana je skupština vjerovnika na kojoj je prihvaćeno izvješće stečajnog upravitelja, te osnovan Odbor vjerovnika u sastavu Ivan Mihalina, Mladen Tica i Vesna Glavurtić, te je odobreno sklapanje ugovora za prodaju vijećane robe u iznosu od 7.000,00 kn.

Dana **7. lipnja 2016.** godine održana je Skupština vjerovnika na kojoj je prihvaćeno izvješće stečajnog upravitelja, odobrena prodaja dijela pokretnina prema ponudi kupca, kao i prodaja ostatka pokretnina neposrednom pogodbom uz cijenu koja ne može biti niža od 30% od procijenjene.

Na istoj skupštini nije bio prihvaćen prijedlog za prodaju 550kW od postojećih 600kW angažirane snage, ali je ova odluka ukinuta rješenjem Trgovačkog suda u Zadru broj St-41/14-86 od 14. lipnja 2016. godine. Ukidanje prethodne odluke znači da je Skupština vjerovnika od 7. lipnja 2016. god. dopustila prodaju još 550 kW angažirane snage, dok se 50 kW treba ostaviti za potrebe kupca nekretnine (od odobrenih 550 kW do sada je prodano 150 kW).

Dana **29. kolovoza 2017.** na prijedlog razlučnog vjerovnika Croatia banke d.d. Zagreb održana je skupština vjerovnika na kojoj je razriješena dotadašnja stečajna upraviteljica, a za novoga stečajnog vjerovnika imenovan je Milan Bariša Obradović, Sveta Nedelja, Srebrnjak 20b.

Imenovanje novoga stečajnog upravitelja potvrđeno je rješenjem naslovnog suda dana 30. kolovoza 2017. godine.

Dana **4. listopada 2018.** održana je Skupština vjerovnika na kojoj je donesena odluka o uvjetima unovčenja do tada ne unovčenih pokretnina stečajnog dužnika, a prema prijedlogu Odbora vjerovnika.

Sjednice Odbora vjerovnika

Tijekom trajanja stečajnog postupka održane su tri sjednice Odbora vjerovnika na kojima su donijete odluke po kojima je postupano prilikom vođenja ovog stečajnog postupka.

Dana **14.siječnja 2015.** godine na prijedlog stečajnog suca održana je prva sjednica Odbora vjerovnika na kojoj je za predsjednika odbora izabran Ivan Mihalina, predstavnik razlučnog vjerovnika Croatia banka d.d. Zagreb.

Dana **9. prosinca 2016.** održana je sjednica Odbora vjerovnika na kojoj dana suglasnost stečajnoj upraviteljici za 1. djelomičnu diobu utrška u iznosu od 937.367,67 kn, a što je 17,60% od ukupno priznatih tražbina prvog višeg isplatnog reda koje iznose ukupno 5.325.952,67 kn.

Dana **12. srpnja 2018.** održana je sjednica Odbora vjerovnika na kojoj se isti očitovao na završni račun i završno izvješće stečajnog upravitelja od 31.03.2018. te donio mišljenje o do tada neunovčenoj imovini stečajnog dužnika.

Dana **15. siječnja 2019.** održana je sjednica Odbora vjerovnika na kojoj se isti očitovao na dopunjeni završni račun i završno izvješće stečajnog upravitelja od 11. siječnja 2019. godine.

ISPITNO ROČIŠTE I POSEBNO ISPITNO ROČIŠTE

Ispitno ročište održano dana je dana 15. srpnja 2014. godine

Vjerovnici I. višeg isplatnog reda – priznate tražbine	4.905.960,09 kn
Vjerovnici II. višeg isplatnog reda – priznate tražbine	35.786.169,04 kn
Ukupno priznate tražbine:	40.692.129,13 kn
Osporene tražbine I višeg isplatnog reda - Robert Podbevšek	93.000,00 kn
Osporene tražbine II višeg isplatnog reda – MF (priznato u I višem)	1.328.665,46 kn
Osporene tražbine II višeg isplatnog reda – Robert Podbevšek	23.711,65 kn
Ukupno osporene:	1.445.377,11 kn

U priznatim tražbinama prvog višeg isplatnog reda uključene su obveze za neisplaćene plaće radnika, otpremnine, naknade za neiskorišteni godišnji odmor i naknade za prijevoz.

Agencija za zaštitu radničkih potraživanja u slučaju stečaja poslodavca isplatila je na namjenski račun dužnika iznose osiguranih radničkih potraživanja u ukupnom iznosu od 495.922,99 kn, koliko je s računa dužnika doznačeno na račune bivših radnika.

Naslovni je sud, temeljem obavijesti Agencije dana 28. listopada 2014. ispravio tablicu utvrđenih tražbina prvog višeg isplatnog reda, na način da su pojedinačne tražbine radnika umanjene za iznos doznačen im od Agencije, te je u tablicu utvrđenih tražbina prvog isplatnog reda pod brojem 31. uvrštena Agencija za osiguranje radničkih tražbina u ukupnom iznosu doznake od 495.922,99 kn.

Osporene tražbine

Na održanom ispitnom ročištu osporena je tražbina Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Zadar u iznosu od 1.328.665,46 kn iz razloga jer je isti iznos priznat u bruto plaćama radnika, vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda.

Osporena je tražbina Roberta Podbevška, Vir, Šaranovićeve cesta 8a na ime otpremnine u iznosu od 93.000,00 kn jer je utvrđeno da je radni odnos prekinut sporazumno, (Rješenjem VTS RH žalba je odbijena kao neosnovana) te dio tražbine na ime pozajmice u iznosu od 23.711,65 kn, koji iznos je, prema knjigovodstvenoj evidenciji prethodno bio vraćen.

Posebno ispitno ročište

Dana **27.studenoga 2014.** godine, po prijedlogu stečajnog upravitelja, održano je posebno ispitno ročište na kojem su utvrđene tražbine, koje nisu bile ispitane na ispitnom ročištu, a na ime zateznih kamata od dospijeca već ranije prijavljenih potraživanja za plaće, do dana otvaranja stečajnoga postupka.

- I. viši isplatni red 419.992,58 kn.

Nepravodobno podnešene prijave tražbina

Dana 24. listopada 2016. zaprimljena je od strane naslovnog suda prijava tražbine KOVINOPLASTIKA PISKAR MP d.o.o. v stečaju, Mengeš, Gorenjska cesta 9 Republika Slovenija, a koja je na prijedlog stečajnog upravitelja, rješenjem istoga suda od dana 18. siječnja 2017. godine, sukladno odredbi čl. 176.

st 4. Stečajnog zakona, odbačena kao nepravodobna, što je potvrđeno i rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske od 22. veljače 2017., a povodom žalbe stečajnog vjerovnika.

Nadzor i kontrole nadležnih institucija

Zapisnikom o carinskom nadzoru koji je obavljen tijekom 2016. godine od strane Ministarstva financija – Carinske uprave s predmetom kontrole izvoza u BiH, nisu pronađene nepravilnosti.

Nadzor prijave poreza na dobit za 2014. godinu od strane Ministarstva financija- Porezna uprava, Područni ured Dalmacija, obavljen je od 26. studenoga 2015. godine do 16. veljače 2016. kada je sastavljen zapisnik o nadzoru, kojim je u bitnom utvrđen neosnovano povećan gubitak u iznosu od 53.045,27 kn, što je po nalogu odmah i korigirano.

Po pozivu HZMIO Zadar dostavljena je tražena dokumentacija od strane stečajnog dužnika, a radi utvrđivanja i kontrole uplate doprinosa.

Temeljem Zakona o računovodstvu sastavljena su financijska izvješća stečajnog dužnika za 2014., 2015., 2016. i 2017. godinu predana su u FINU i Ministarstvo financija - Porezna uprava, dok će se ista za 2018. godinu predati u zakonskom roku do 30. travnja 2019. godine.

PRAVNI PREDMETI

Otvaranjem stečajnog postupka stečajni upravitelj je od punomoćnika društva prije otvaranja stečajnog postupka Odvjetnika u ZOU Drage Tolića i Josipa Tolića, Zadar, Kovačka 1 preuzela pravne predmete koji su bili u tijeku, od toga se deset predmeta odnosilo na postupke u kojima je stečajni dužnik bio ovrhovoditelj ili tužitelj.

Za većinu se već tada odlučilo da ne postoji interesa niti svrhe nastavka istih.

Predmet koji je još u tijeku, a za koji ipak postoji vjerojatnost da će se riješiti u korist stečajnoga dužnika

Tužba na Općinskom sudu u Zadru posl.br. III P-1961/10 Tuženik: Romeo Demirović, Vranićeva 9 Zagreb, radi isplate VPS: 126.817,99

Temeljem pravomoćne presude u gornjem predmetu podnesen je prijedlog za ovrhu kod Općinskog suda u Benkovcu, Stalna služba u Obrovcu, posl.br. Ovr-106/11

Temeljem prijedloga za ovrhu izdat je Zaključak posl. broj Ovr-609/15 Općinskog suda u Zadru, Stalna služba u Benkovcu, od 20. svibnja 2015., gdje je stečajni dužnik 2. Ovršitelj, a kojim se određuje prodaja nekretnine ovršenika.

II. ZAVRŠNI RAČUN PRIHODA I RASHODA

Račun prihoda i rashoda sačinjen je na temelju izvadaka i prometa po transakcijskim računima stečajnoga dužnika, te ulazne dokumentacije proknjižene u knjigovodstvu stečajnoga dužnika od dana otvaranja stečajnog postupka 20. svibnja 2014. do 28.01.2019. godine:

PRILJEV

Na račun stečajnog dužnika u izvještajnom razdoblju od otvaranja stečajnog postupka dana 20. svibnja 2014. do 28.01.2019. godine prispjela se slijedeća novčana sredstva:

Ostvarena sredstva na račun od dana otvaranja stečajnog postupka	Iznos Kn
1. Sredstva na računu na dan otvaranja stečajnog postupka	0,00
2. Pripis kamata	782,27
3. Naplata duga prije stečaja ELEKTROMATERIJAL D.D. U STEČAJU RIJEKA	10.808,53
4. Prodaja pokretnina u iznosu od 1.041.492,48 kn uvećano za pdv od 260.373,12 kn	1.301.865,60
5. Prodaja 150 kW angažirane snage	202.500,00
6. Doznaka po Rješenju o namirenju po prodaji u Ovr-613/2016 OSZd 13.07.2018.	1.072.785,00
7. Povrat pretplate PDV-a 16.11.2018.	12.293,00
Ukupno priljev sredstava	2.601.034,40

Napomena:

Novčani priljev temeljem naplate dijela tražbine stečajnoga dužnika u stečajnom postupku na Trgovačkom sudu u Rijeci posl.br.St-160/10 dužnika ELEKTROMATERIJAL D.D. U STEČAJU RIJEKA (dio red.br. 3) u iznosu 4.180,78 prispio je dana 12. srpnja 2018. godine na poseban račun, HR4124850031300007130 (račun 13) gdje se i nalazi na dan 31.12.2018. godine, stanje istoga je 4.182,00 kn.

ODLJEV

Iz ostvarenih sredstava s računa stečajnog dužnika u izvještajnom razdoblju od otvaranja stečajnog postupka dana 20. svibnja 2014. do 31.12.2018. godine podmireni su slijedeći troškovi, prema tablici u nastavku:

Ukupan odljev sredstva od dana otvaranja stečajnog postupka	Iznos Kn
1. Prva djelomična dioba tražbina I. višeg isplatnog reda	955.729,93
2. Porez na dodanu vrijednost	177.439,61
3. Vodovod Zadar, utrošak vode i paušal po računima do 31.05.2018.	6.832,18
4. Hrvatske vode, vodna naknada po rješenju, do 31.12.2017.	80.977,52
5. Usluga procjene pokretnina	21.875,00
6. Sudske pristojbe	3.081,00
7. Bruto iznos drugih dohodaka	106.293,06
8. Naknada za platni promet Croatia banka d.d.	3.402,70
9. Usluge Financijska agencija	1.847,00
10. Objava oglasa Narodne novine	800,00
11. Bruto iznos nagrade Ivanka Bosotina, st.upravitelj, bruto 116.453,17 kn+ pdv 29.113,29 kn+ 7,5% za dop.za zdravstvo 8.733,99 kn – po rješenju 1 St-41/2014-133	154.300,45
12.Troškovi stečajne upraviteljice Ivanke Bosotine, pečat, kopiranje, PTT, tiskalice, loko vožnja, telefon - po rješenju 1 St-41/2014-131	14.586,40
12. Troškovi sastavljanja druge žalbe na dosudu u Ovr-613/2016	13.641,25
13. Općina Poličnik, komunalna naknada do 31.05.2018.	237.703,45
Ukupno odljev sredstava:	1.779.563,59
Stanje na računu 11 (priljev - odljev) na dan 28.01.2019.	817.288,81
Stanje na računu 13 na dan 28.01.2019.	4.182,00
Sveukupno stanje na računima na dan 28.01.2019.	821.470,81

Ne postoje neizmirene obveze stečajnoga dužnika na dan 28. siječnja 2019. godine, jer su iste u cijelosti, a odnosile su se na komunalnu naknadu po zaduženjima Općine Poličnik, izmirene na dan 25. i 28. siječnja 2019. godine, kako slijedi:

Pregled izmirenja preostalih obveza stečajne mase u 2019. godini	Iznos Kn
1. Komunalna naknada Općina Poličnik (obveza od 20.05.2014 – 10.04.2017.)	175.555,70
2. Komunalna naknada (obveza od 11.04.2017 – 31.05.2018.) i vodna naknada od 01.01.2018. -31.05.2018.) Općina Poličnik	62.147,37
Ukupno plaćene obveze:	237.703,45

PROJEKCIJA RAČUNA PRIHODA I RASHODA

Kumulativni račun prihoda i rashoda stečajnog dužnika od otvaranja stečajnog postupka 20. svibnja 2014. do 31.12.2018. godine	Iznos Kn
1. Zbroj svih ostvarenih prihoda stečajnoga dužnika	2.601.034,40
2. Zbroj svih podmirenih troškovi stečajnoga postupka i obveza stečajne mase	-1.779.563,59
3. Ukalkulirani iznos predvidivih troškova stečajnog postupka	-637.500,00
4. Završna dioba - namirenje tražbina I. Višeg isplatnog reda	-183.451,68
5. Predvidivi iznos troškova zatvaranja računa kod banke	-519,13
6. Zbroj ostvarenih, ali nepodmirenih obveza stečajne mase	0,00
Ostvareni višak prihoda / rashoda (1–(2:6):	0,00

Napomena:

Troškovi nagrade stečajnog upravitelja s osnove unovčene stečajne mase, prodane nekretnine u ovršnom postupku, odrediti će sud prema Uredbi.

III. ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

Pregled dosadašnjih isplata

I. Viši isplatni red - ukupno priznate tražbine iznose 5.325.952,67 kn

Iz sredstava Agencije za osiguranje radničkih tražbina, radnicima, vjerovnicima I. Višeg isplatnog reda prethodno je isplaćen iznos od 495.922,99 kn, te je Agencija stupila na mjesto radnika u istom iznosu.

Stečajnim vjerovnicima I. Višeg isplatnog reda, (bivšim radnicima i Agenciji), kroz I. djelomičnu diobu isplaćeno je 17,60% priznatih tražbina. Od ukupno priznatih tražbina I. Višeg isplatnog reda koje iznose 5.325.952,67 kn, ovom je prvom djelomičnom diobom isplaćeno 937.367,70 kn, tako da je za namiriti vjerovnicima I. Višeg isplatnog reda preostao iznos od 4.388.584,97 kuna, sa stanjem na dan 31.12.2018.

II. Viši isplatni red - ukupno priznate tražbine iznose 35.786.169,04 kn

Izjavom prijetoja svoje priznate tražbine u prvom višem isplatnom redu založni vjerovnik CROATIA BANKA d.d. Zagreb, R.F.Mihanovića 9 OIB:89957073540, kupac u Ovršnom postupku na Općinskom sudu u Zadru Ovr-613/2016 istu je umanjio za iznos od 21.455.700,00 kn. Ova je promjena prouzročila

odgovarajuće smanjenje preostalog iznosa za namiriti vjerovnicima II. Višeg isplatnog reda, tako da je za namiriti vjerovnicima II. Višeg isplatnog reda preostao iznos od 14.330.469,04 kn, na dan 31.12.2018.

Izračun raspoloživog iznosa za završnu dobu

Na računima stečajnoga dužnika na dan 28. siječnja 2019. godine raspoloživo je 821.470,81 kn iz čega se predlaže rezervirati sredstva za isplatu nagrade stečajnog upravitelja prema Uredbi i troškove drugog dohotka predvidivo za razdoblje 1-3/2019.

Na dan izrade ovoga izvješća za završnu diobu raspoloživa sredstva iznose 183.470,81 kn, i kojeg se iznosa predlaže podmiriti kako slijedi:

- za namirenje vjerovnika I. Višeg isplatnog reda odvaja se iznos od 183.470,81 kn. (3,445 % priznatih tražbina).

- nema namirenja vjerovnika II. Višeg isplatnog reda, namirenje istih iznosi 0,00 kn.

U privitku izvješća su diobni popisi za završnu diobu s popisom vjerovnika i podacima o dosadašnjem namirenju, te ostatku za namirenje kako slijedi:

- iznos koji ostaje za namiriti vjerovnicima I. Višeg isplatnog reda 4.205.133,29 kn

- iznos koji ostaje za namiriti vjerovnicima II. Višeg isplatnog reda 14.330.469,04 kn

Ostaje za namiriti ukupno: 18.535.602,33 kn

Tablica Završnog diobenog popisa za vjerovnike I. Višeg isplatnog reda i II. Višeg isplatnog reda u prilogu je ovoga izvješća i njegov je sastavni dio.

IV. ZAKLJUČAK

Tijekom provođenja ovoga stečajnog postupka unovčena je sva nepokretna i unovčiva pokretna imovina, osim one koja je neodvojivo vezana uz nekretninu. U ovršnom postupku na Općinskom sudu u Zadru, prodajom jedine nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika djelomično je namiren jedini razlučni vjerovnik Croatia banka d.d. Zagreb, koji je istu kupio izjavom prijeboja svoje priznate tražbine u II. Višem isplatnom redu.

Pregled ukupnog iznosa i postotka namirenja razvrstano po isplatnim redovima, daje se u tablici u nastavku:

	Ukupno priznate tražbine kn	Ukupan iznos namirenja kn	Postotak namirenja
Vjerovnici I. višeg isplatnog reda – priznate tražbine	5.325.952,67	1.120.819,38	21,04%
Vjerovnici II. višeg isplatnog reda – priznate tražbine	35.786.169,04	21.455.700,00	59,95%
Ukupno priznate tražbine:	41.112.121,71	22.576.519,08	54,91%

Preostale su pokretnine neodvojive od unovčene nekretnine, pa se njihovo unovčenje realno može očekivati tek kada CROATIA BANKA D.D. ZAGREB, kupac i sadašnji vlasnik nekretnine istu proda na tržištu.

Prodajom predmetne nekretnine kupcu koji će istu staviti u funkciju stječu se realni preduvjeti za prodaju preostale stečajne mase, i to dizalica, namještaja i angažirane snage izravno novome vlasniku. Unovčena stečajna masa bila je dovoljna za podmirenje svih troškova stečajnog postupka pa su isti u cijelosti podmireni, ali nije dovoljna za podmirenje budućih obveza stečajne mase kada one nastanu.

Nastavno na gornje stečajni upravitelj podnosi Prijavu o nedostatnosti stečajne mase stečajnog dužnika, s obzirom da se može pretpostaviti da stečajna masa neće biti dostatna za ispunjenje ostalih postojećih obveza stečajne mase (materijalni troškovi, bankarski troškovi, troškovi nadzora i manipulacije u svezi preostale stečajne mase) kad one dospiju.

Stečajni upravitelj predlaže obustaviti i zaključiti ovaj stečajni postupak, te istovremeno u sudski registar upisati stečajnu masu iza dužnika, kako bi se i po zaključenju ovoga stečajnoga postupka nastavile poduzimati aktivnosti na unovčenju preostale stečajne mase. Nezavršene sporove nakon zaključenja stečajnog postupka, stečajni upravitelj voditi će u korist stečajne mase.

V. PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nastavno na sve prethodno izloženo u ovom izvješću stečajni upravitelj predlaže:

1. da skupština vjerovnika prihvati završno izvješće i završni račun stečajnog upravitelja i sve učinjene radnje u tijeku stečajnog postupka.
2. da stečajni sudac donese rješenje o obustavi ovog stečajnog postupka zbog nedostatnosti mase za ispunjenje ostalih obveza stečajne mase iz čl. 294. st. 1. alineja druga Stečajnog zakona (Narodne novine 71/2015 i 104/2015) jer se može pretpostaviti da stečajna masa neće biti dostatna za ispunjenje ostalih postojećih obveza stečajne mase kad one dospiju.
3. da se u sudski registar Trgovačkog suda upiše stečajna masa iza dužnika Kemoplast d.o.o. u stečaju, kako bi se, po ispunjenju uvjeta, omogućio nastavak postupka za naknadnu diobu sada neunovčnih predmeta stečajne mase.

Mjesto i datum

Sveta Nedelja, 28. siječnja 2019.

Stečajni upravitelj

Milan Bariša Obradović

KEMOPLAST d.o.o.
U STEČAJU
POLIČNIK, Poslovna zona Grabl

PRILOZI:

- Završni diobni popisi vjerovnika I. i II. Višeg ispl.reda
- Popis neunovčive imovine na dan 31.12.2018.

KEMOPLAST d.o.o. u stečaju 23241 Poličnik, Poslovna zona Grabi bb

DIOBNI POPIS ZA ZAVRŠNU DIOBU – VIEROVNICI I. VIŠI ISPLATNI RED

Raspodjela sredstava za namirenje vjerovnika I. višeg isplatnog reda po završnoj diobi iznose 183.451,68 kn.

r. br.	Ime i prezime	adresa	OIB	ukupno priznate tražbine kn	isplata od agencije AORT	ostatak priznatih tražbina kn	Namirenje po I. djelomičnoj diobi 17,6%	Namirenje po završnoj diobi 3,44%	Ostaje za namiriti kn
1	Branko Antić	Zadar, Vinkovačka 8	24407707097	125.652,73	0,00	125.652,73	22.114,88	3.959,41	99.578,44
2	Marina Mustać	Zadar, Molarska 67	42248342109	15.855,60	0,00	15.855,60	2.790,59	499,62	12.565,39
3	Marko Slipčević	Zadar, Put Pudarice 15M	23519231781	14.984,26	0,00	14.984,26	2.637,23	472,17	11.874,86
4	Nada Modrić	Zadar, Vukovarska 1	82388943932	54.588,92	0,00	54.588,92	9.607,65	1.720,14	43.261,13
5	Babić Tomislav	Pridraga, Pridraga 14	59610625605	156.497,25	22.869,94	133.627,31	23.518,41	4.931,35	105.177,55
6	Stipan Bilaver	Škabrnja, Put Ražovljeve Glavice 10a	07101961884	175.612,12	23.937,24	151.674,88	26.694,78	5.533,67	119.446,43
7	Marin Bušijeta (otkup)	Starigrad Paklenica, Joze Dokoze 79	77082289613	126.441,70	19.875,46	106.566,24	18.755,66	3.984,27	83.826,31
8	Mladen Čulina	Zadar, Put Murvice 8	19362678995	157.746,88	24.212,50	133.534,38	23.502,05	4.970,72	105.061,61
9	Elvis Gambiraža	Sukošan, Dr. Franje Tuđmana 156	54217118504	154.415,22	14.860,56	139.554,66	24.561,62	4.865,74	110.127,30
10	Vesna Glavurić	Zadar, Denisa Špike 4	74593554423	431.848,20	41.539,87	390.308,33	68.694,27	13.607,86	308.006,20
11	Predrag Gulam	Zadar, Ivana Mažuranića 10	82296013577	151.868,25	24.018,16	127.850,09	22.501,62	4.785,48	100.562,99
12	Mile Gulam	Galovac, Galovac, 12	78680180288	114.670,86	21.176,29	93.494,57	16.455,04	3.613,37	73.426,16
13	Davor Ivković	Škabrnja, Hrv. Državnog sabora 197	40342452756	234.884,82	27.775,96	207.108,86	36.451,16	7.401,40	163.256,30
14	Zdravko Kačan	Zadar, Ivane Brlić Mažuranić 26a	57060876597	150.724,57	23.752,60	126.971,97	22.347,07	4.749,44	99.875,46
15	Branko Kokić	Pridraga, Lupoglavačka 25	53749942808	228.861,97	27.227,02	201.634,95	35.487,75	7.211,61	158.935,59
16	Meri Krpetić (Maja)	Zadar, Elizabete Kotromanić 3	48773457284	213.634,42	0,00	213.634,42	37.599,66	6.731,78	169.302,98
17	Lili Lončar	Poličnik, Poličnik 1	89902175467	30.351,87	13.461,13	16.890,74	2.972,77	956,41	12.961,56
18	Aleksandar Marinković	Vrši, Poljica 77	73408505391	138.356,06	13.949,60	124.406,46	21.895,54	4.359,70	98.151,22
19	Ljiljana Pavlinović	Zadar, Antuna Barca 3g	91909237222	261.302,18	28.590,61	232.711,57	40.957,24	8.233,83	183.520,50
20	Maladen Tica	Zadar, Grigora Viteza 1a	34341002744	424.042,06	40.391,35	383.650,71	67.522,52	13.361,88	302.766,31
21	Milenko Vigan	Ražanac, Radovin 1	47570752132	155.279,67	24.239,20	131.040,47	23.063,12	4.892,98	103.084,37
22	Mate Zanki	Privlaka, Don Jose Zankija 25	75709853857	116.292,34	21.149,68	95.142,66	16.745,11	3.664,46	74.733,09
23	Marijan Zubčić	Pridraga, Gardijskih brigada 107	91909016962	141.243,80	21.559,32	119.684,48	21.064,47	4.450,70	94.169,31
24	Ivan Žepina	Zadar, M. Ujevića 21	11619081734	147.199,27	22.856,39	124.342,88	21.884,35	4.638,36	97.820,17
25	Božidar Dijan	Sukošan, Ruševac bb	63090346172	358.107,99	6.035,22	352.072,77	61.964,81	11.284,25	278.823,71
26	Aldo Sjauš	Zadar, Bana J. Jelaića 17	00568787196	11.660,27	0,00	11.660,27	2.052,21	367,42	9.240,64
27	Mirjana Škarpona	Kožino, Kožinska cesta 56	51263440547	42.519,80	0,00	42.519,80	7.483,48	1.339,83	33.696,49
28	Ante Sorić	Zadar, Put Pudarice 34g	71205835955	106.904,12	0,00	106.904,12	18.815,13	3.368,63	84.720,36
29	Božidar Milošević	Zadar, Lj. Posavskog 8c	57336029006	199.973,23	0,00	199.973,23	35.195,29	6.301,31	158.476,63
30	MF.Porezna uprava, dop na plaću	Zadar, Ante Starčevića 9	18683136487	684.432,24	32.444,89	651.987,35	114.749,77	21.566,97	515.670,61
31	AORT	Zagreb, Frankopanska 11	04323472109	-----	-----	495.922,99	87.282,45	15.626,91	393.013,63
Sveukupno kuna:				5.325.952,67	495.922,99	5.325.952,67	937.367,70	183.451,68	4.205.133,29