

Nadležni sud: **Trgovački sud u Pazinu**  
Poslovni broj: **St-182/2025 (ranije St-324/2024)**  
Stečajni sudac: **Damir Rabar**  
Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza MORINA d.o.o. u stečaju**  
**OIB: 31483961903**  
**Rovinj, Ulica Eugena Kumičića 10**

## **Podnesak stečajnog upravitelja**

---

### **kojim dostavlja procjene tržišne vrijednosti nekretnina**

Stečajna upraviteljica dostavlja Sudu procjene tržišne vrijednosti nekretnina i to za:

- nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Rovinj - Rovigno u zk.ul. 9821, k.o. Rovinj, k.č.br. 5734/3, pašnjak površine 1031 m<sup>2</sup>
- nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Rovinj - Rovigno u zk.ul. 9889, k.o. Rovinj, k.č.br. 3308/2, Moncerlongo PAŠNJAK, površine 1597 m<sup>2</sup> i k.č.br. 3308/9, Moncerlongo PAŠNJAK, površine 2000 m<sup>2</sup>, ukušne površine 3597 m<sup>2</sup>

Na nekretnini nisu upisana razlučna prava ni drugi tereti. Upisana je samo zabilježba otvaranja stečajnog postupka nad stečajnom masom.

Dana 16. rujna 2025. godine održana je Skupština vjerovnika na kojoj je donesena odluka pod toč 2. u kojoj se navodi da će se nekretnine prodati ranijem osnivaču po procijenjenoj vrijednosti.

Stečajna upraviteljica

Lidija Lesar

U Čakovcu, 30.10.2025. godine

#### Prilog:

- *Procjena tržišne vrijednosti nekretnine za k.č.br. 5734/3*
- *Procjena tržišne vrijednosti nekretnine za k.č.br. 3308/2 i 3308/9*