



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ana Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom VIGENS INVEST d.o.o. u stečaju, Kožino, Put Sv. Bartula 37, OIB:43322389571, kojeg zastupa stečajni upravitelj Milan Macura iz Šibenika, 12. srpnja 2019.,

#### r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika VIGENS INVEST d.o.o. u stečaju, Kožino, Put Sv. Bartula 37, OIB:43322389571, upisanih u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru, Zemljišno knjižnog odjela Zemljišnoknjižnog odjela u odnosu na:

1. kat.čest.490/2, vlasnik za cijelo, upisana u zk.ul.3660, k.o. Diklo,
2. kat.čest.412/32, kat.čest.412/290, vlasnik za cijelo, upisane u zk.ul.4510, k.o. Diklo,
3. kat.čest.412/119, kat.čest.412/120, kat.čest.412/121, kat.čest.412/122, kat.čest.412/362, kat.čest.412/363, vlasnik za cijelo, upisane u zk.ul. 4460, k.o. Diklo,
4. kat.čest.2478/20 (2. suvlasnički dio:48/720; 8. suvlasnički dio:35/720; 12. suvlasnički dio:35/720; 16. suvlasnički dio:70/720; 17. suvlasnički dio:100/720; 18. suvlasnički dio:240/720; 19. suvlasnički dio:192/720 dio), upisao u zk.ul.2221, k.o. Ugljan,
5. kat.čest.2478/34 (2. suvlasnički dio:48/720; 7. suvlasnički dio:35/720; 8. suvlasnički dio:35/720; 15. suvlasnički dio:70/720; 16. suvlasnički dio:100/720; 17. suvlasnički dio:240/720; 18. suvlasnički dio:192/720 dio), upisao u zk.ul.2300, k.o. Ugljan.

II Na nekretninama iz točke I.1. izreke ovog rješenja postoji upisano razlučno pravo u korist VENCIA MEDIĆ iz Kožina, Put Sv. Bartula 19, OIB: 47050621802, a na nekretninama iz točke I.2., I.3., I.4. i I.5. izreke ovog rješenja postoji upisano razlučno pravo u korist ZAGREBAČKE BANKE d.d. Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu Zadar izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika iz točke I. izreke ovog rješenja.

#### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-322/2018-30 od 4. prosinca 2018. otvoren je stečajni postupak nad uvodno označenim stečajnim dužnikom.

Prema čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015 i 104/2017, nadalje SZ) nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku na prijedlog

stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrši na nekretninama, a u zemljišnoj knjizi će se upisati zabilježba rješenja o prodaji nekretnina. O prodaji nekretnine odlučuje sud rješenjem, a prodaju nakon što sud zaključkom o prodaji utvrdi cijenu, provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

Na nekretninama iz točke I.1. izreke ovog rješenja postoji upisano razlučno pravo u korist VENCIA MEDIĆ iz Kožina, Put Sv. Bartula 19, OIB: 47050621802, a na nekretninama iz točke I.2., I.3., I.4. i I.5. izreke ovog rješenja postoji upisano razlučno pravo u korist ZAGREBAČKE BANKE d.d. Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473.

Stečajni upravitelj podneskom od 17. lipnja 2019. sudu je predložio donošenje rješenja o prodaji nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, sve pobliže kao u točki I. izreke ovog rješenja, a sukladno gore citiranim odredbama Stečajnog zakona.

Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci.

U Zadru 12. srpnja 2019.

Sutkinja  
Ana Markač

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici u roku 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 2 (dva) istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

#### DNA:

- stečajnom upravitelju Milanu Macuri
- Općinskom sudu u Zadar, Zemljišnoknjižnom odjelu Zadar,
- razlučnom vjerovniku VENCI MEDIĆ iz Kožina, Put Sv. Bartula 19,
- razlučnom vjerovniku ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10,
- e-Oglasna ploča sudova, uz ls 616-776
- u spis,
- nakon pravomoćnosti spis vratiti u Ref.2.

Broj zapisa: **1788c-b7e6a**

Kontrolni broj: **0a6d8-a4809-dacc8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.