

PRIMLJENO:

Obrazac 21.

17-01-2018

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
o gospodarskom položaju dužnika i stanju stečajne mase u razdoblju od dana
istovremenog otvaranja i zaključenja stečajnog postupka (28.12.2016.)

Neposredno - predano pošti: 18
Obično - preporučeno: 20
Primerak: 704573136
Prilog: 20. 01. 2018.
Prilozi: 2 kn, državnim biljezima
Primio: [signature]

Nadležni trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa St-605/2017 (ranije St-1272/2016)

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza Ikonnikov d.o.o. - u stečaju, Kninski trg 13, Zagreb, OIB: 79831816065,
(ranije Ikonnikov d.o.o., Ičići, Poljanska 55/F, OIB: 38800214971)

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

a) Uzroci i razlozi otvaranja stečajnog postupka

Financijska agencija je u skladu s čl. 429. st. 1. Stečajnog zakona, podnijela zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom Ikonnikov d.o.o. Ičići, jer je u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 138.273,14 kn te nije imao zaposlenih osoba.

Oglasom objavljenim na E-oglasnoj ploči suda od 27. listopada 2016. godine pozvane su osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu u roku od 15 dana podnijeti javnobilježnički ovjerenjiv popis imovine i obveza te su pozvani vjerovnici da u roku od 45 dana predlože otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom.

Obzirom da naprijed navedene osobe nisu u određenom roku dostavile sudu popis imovine i obveza dužnika niti su vjerovnici predložili otvaranje stečajnog postupka, Trgovački sud u Rijeci je dana 28. prosinca 2016.g. donio rješenje posl.br. St-1272/2016 o otvaranju i istovremenom zatvaranju skraćenog stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom IKONNIKOV d.o.o. Ičići, Poljanska 55 F, OIB: 38800214971, MBS: 040239007, te o imenovanju stečajnog upravitelja Hrvoja Kraljičkovića.

Stečajni upravitelj Hrvoje Kraljičković podnio je dana 17.10.2017.g. prijedlog za nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom IKONNIKOV d.o.o. -u stečaju, uz obrazloženje da stečajnu masu dužnika čini naknadno pronađena imovina i to vlasništvo nekretnine upisane kod Općinskog suda u Rijeci, zk odjel Opatija, upisano u zk.ul. 1447, k.o. Ičići kao 1. suvlasnički dio 2/22 sagrađen na k.č.br.838/1, Poljanska cesta, dvorište, bazen, stambena zgrada, Poljanska cesta 55/E i 55/F, nadstrešnica i spremište, ukupne površine 1420 m2,.

Obzirom da su ispunjeni uvjeti iz članka 289. st. 1. Stečajnog zakona, Trgovački sud u Rijeci je rješenjem posl.br. St-605/2017 od 28. studenog 2017. godine odredio nastavak stečajnog postupka nad Stečajnom masom iza stečajnog dužnika te pozvao vjerovnike da prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju, i odredio ispitno i izvještajno ročište.

Prema dostupnim financijskim izvještajima, imovina stečajnog dužnika u knjigovodstvenom smislu u 2016. godini sastoji se od dugotrajne materijalne imovine u iznosu od 1.666.700,00 kuna. Druge imovine nema.

U dosadašnjem tijeku stečajnoga postupka stečajni upravitelj je:

- obradio prijavljene tražbine i sastavio tablicu prijavljenih vjerovnika
- izradio izvješće za izvještajno ročište
- identificirao nekretnine u suvlasništvu stečajnog dužnika
- otvoriti će žiro račun nakon izvještajnog ročišta
- izradio procjenu vrijednosti nekretnine

b) IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Imovinu ove stečajne mase čini vlasništvo nekretnine upisane kod Općinskog suda u Rijeci, zk odjel Opatija, upisano u zk.ul. 1447, k.o. Ičići kao 1. suvlasnički dio 2/22 sagrađen na k.č.br.838/1, Poljanska cesta, dvorište, bazen, stambena zgrada, Poljanska cesta 55/E i 55/F, nadstrešnica i spremište, ukupne površine 1420 m2,.

Nekretnina je u naravi stan br. 10 („A“) u prizemlju zgrade, koji se sastoji od hodnika sa stepenicama, predprostora, kuhinje, boravka, 2 sobe, kupaonice i 2 terase, ukupne površine 117,10 m2

c) POPIS VJEROVNIKA (Čl. 222. SZ) OBVEZE – PRIJAVLJENE TRAŽBINE

U roku od 60 dana od objave rješenja o nastavku stečajnog postupka pristiglo je ukupno pet prijava tražbina stečajnih vjerovnika II.višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 96.348,93 kuna.

Nema prijavljenih tražbina I. višeg isplatnog reda.

Nije pristigla niti jedna obavijest o razlučnom niti izlučnom pravu.

Prema podacima FINA-e, dužnik u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 138.273,14 kn.

Osim gornjih, obveze stečajnog dužnika su i troškovi stečajnog postupka (čl. 155. SZ) i ostale obveze stečajne mase (čl. 156. SZ), koje prema nepotpunom predračunu iznose 33.570,00 kuna.

d) AKTIVNI PRAVNI PREDMETI

1. Parnični postupak pred Općinskim sudom u Rijeci, posl.br. Povrv-2896/15, tužitelj suvlasnici stambene zgrade u Ičićima, Poljanska cesta 55e i f, protiv Ikonnikov d.o.o. radi isplate pričuve:
 - donesena prvostupanjska presuda u korist tužitelja te naloženo isplatiti stečajnom dužniku iznos od 17.740,80 kuna sa kamatama i trošak postupka u iznosu od 10.248,66 kn s kamatama.Na gornju presudu tuženik je uložio žalbu te se predmet trenutno nalazi na Županijskom sudu u Bjelovaru, GŽ-1149/16.
2. Kazneni postupak pred Općinski sud Rijeka, K-300/2013, Ikonnikov kao oštećenik kao tužitelj protiv Josip Drmeš radi kaznenog djela iz čl. 228.st.1. Kaznenog zakona. Postupak se vodi radi krađe i uništenja ograde koju je tužitelj postavio kao granicu između bazena i susjedne čestice protiv jednog od suvlasnika susjedne čestice.

e) FINANCIJSKO IZVJEŠĆE

1. Dospjeli nepodmireni troškovi od 28.11.2017. do 01.02.2018.

	cijena	kom	Ukupno
Troškovi računovodstva	1.250,00	2	2.500,00
UKUPNO			2.500,00

2. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje 02.02.2018. do 02.08.2018.

	mjesečno	mjeseci	ukupno
Troškovi računovodstva	1.250,00	6	7.500,00
Predaja GFI	400,00	3 kom	1.200,00
Bankarski troškovi	100,00	6	600,00

Izrada GFI	1.250,00	3 kom	3.750,00
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	150,00	6	900,00
Bankarska naknada (trošak zatvaranja računa)			200,00
Putni nalozi Zagreb-Rijeka (160 km x 2,00 kn)	320,00	6 kom	1.920,00
Troškovi procjene imovine			5.000,00
Troškovi unovčenja imovine			5.000,00
Sudske pristojbe			5.000,00
Bruto nagrada stečajnog upravitelja*			-
UKUPNO:			31.070,00

*Napomena: U predračunu nije sadržana bruto nagrada stečajnog upravitelja, koja će ovisiti o vrijednosti unovčene stečajne mase, te eventualni porez na dobit odnosno porez na dodanu vrijednost ukoliko će teretiti stečajnu masu.

II. PREGLED IMOVINE I OBVEZA (Čl. 223. SZ)

IMOVINA

OBVEZE

VRSTA IMOVINE	VRIJEDNOST	VRSTA OBVEZE	IZNOS (kn)
nekretnina upisane kod Općinskog suda u Rijeci, zk odjel Opatija, upisano u zk.ul. 1447, k.o. Ičići kao : 1. suvlasnički dio 2/22 sagrađen na k.č.br.838/1, Poljanska cesta, dvorište, bazen, stambena zgrada, Poljanska cesta 55/E i 55/F, nadstrešnica i spremište, ukupne površine 1420 m2,.	1.875.000,00	1. Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase (predračun)	33.570,00
		2. Tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda	96.348,93
UKUPNO	1.875.000,00	UKUPNO	129.918,93 kn

III. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Analizom imovine i obveza, te samog gospodarskog položaja stečajnog dužnika, utvrđeno je da stečajni dužnik nema započelih i nedovršenih poslova, te nema uvjeta za nastavak poslovanja.

Sukladno smislu i cilju stečajnog zakona predlaže se unovčenje nekretnine koja čini stečajnu masu prodajom na javnoj dražbi, sukladno procjeni stalnog sudskog vještaka.

IV. PRIJEDLOZI ODLUKA

Stečajni upravitelj predlaže vjerovnicima donošenje sljedećih odluka:

- 1. Prihvatanje izvješća stečajnog upravitelja**
- 2. Unovčenje nekretnine putem oglasa za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju nekretnine stečajnog dužnika**
- 3. Odobrenje predračuna troškova stečajnog postupka iz točke 1. ovog izvješća**
- 4. Suglasnost skupštine za povlačenje žalbe u parničnom postupku pred Općinski sud Rijeka, posl.br. Povrv-2896/15 te suglasnost mirnim putem riješiti postupak pred Općinskim sudom u Rijeci, posl.br. K-300/13 te povući optužnicu oštećenika kao tužitelja.**

Mjesto i datum

U Zagrebu, dana 16.01.2018.

Stečajni upravitelj

Hrvoje Kraljičković