



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 3 St-484/2016-78

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE O NAMIRENJU
RAZLUČNOG VJEROVNIKA

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Jasni Lekić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom VRBNO 65 j.d.o.o. u stečaju, Koprivnica, Ivana Generalića 3, MBS: 070111108, OIB: 07662021079, dana 02. listopada 2019. godine,

r i j e š i o j e

I/ Iz ostvarene prodajne cijene nekretnina upisanih u zk.ul. 9211 k.o. Koprivnica, zk.ul. 10178 k.o. Koprivnica i zk.ul. 8654 k.o. Koprivnica, u ukupnom iznosu od 265.595,00 kn, namiruju se:

- izravni troškovi unovčenja – 49.654,81 kn
- razmjerni troškovi koji terete nekretninu – 29.068,57 kn
- s preostalim iznosom od 186.871,62 kn namiruje se razlučni vjerovnik B2 Kapital d.o.o. Zagreb.

II/ Nalaže se računovodstvu ovoga suda da iznos od **78.723,38 kn** uplati na žiro-račun stečajnog dužnika VRBNO 65 j.d.o.o. u stečaju, Koprivnica, broj IBAN: **HR1424020061100805731** kod Erste & Steiermärkische bank d.d., te iznos od **186.871,62 kn** na žiro-račun razlučnog vjerovnika B2 Kapital d.o.o. Zagreb, broj IBAN: **HR9225000091101401685** **poziv na broj 2367351-11284242-21001**, nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

Na ročištu za diobu kupovnine održanom dana 29. svibnja 2019. stečajna upraviteljica iskazala je da ostaje u cijelosti kod prijedloga za namirenje razlučnog vjerovnika u kojem prijedlogu su sadržani i troškovi koji se namiruju iz unovčenja predmeta pod razlučnim pravom, te je predložila da se od ukupno ostvarene kupovnine u iznosu od 265.595,00 kn namire izravni troškovi unovčenja u iznosu od 49.654,81 kn, razmjerni dio općih troškova unovčenja koje je stečajna upraviteljica utvrdila sa 91,07% koji je obrazložen u prvom prijedlogu, što ukupno iznosi 29.068,57 kn, pa proizlazi da su ukupni stvarni troškovi unovčenja nekretnine 78.723,38 kn, koji iznos predlaže uplatiti na žiro-račun stečajnog

dužnika, a preostali iznos od 186.871,62 kn predlaže da se isplati razlučnom vjerovniku prema upisu u zemljišne knjige i to B2 Kapital d.o.o. Zagreb.

Punomoćnik B2 Kapital d.o.o. Zagreb iskazao je da prihvaća obračun stečajne upraviteljice kako je naznačen i izračunat u podnesku od 23.4.2019., te je predložio da se iznos kupovnine koji pripada razlučnom vjerovniku isplati na žiro-račun broj IBAN: HR9225000091101401685 poziv na broj 2367351-11284242-21001.

Zastupnik ŽDO iskazao je da nema primjedbi na obračun stečajne upraviteljice.

Stečajna upraviteljica obrazložila je stvarno nastale troškove i to izravne troškove unovčenja - elaborat o procjeni 9.000,00 kn, trošak elektroničke javne dražbe 2.800,00 kn, osiguranje nekretnine od požara 2.341,75 kn, nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (Narodne novine broj 105/15) u iznosu od 35.513,06 kn. Svi navedeni troškovi proizlaze iz dokumentacije koju je dostavila stečajna upraviteljica, te podataka u spisu. Nadalje, razmjerni troškovi unovčenja kao opći troškovi stečajnog postupka u iznosu od 29.068,57 kn a koji se također namiruju iz kupoprodajne cijene, koje je stečajna upraviteljica obrazložila u svom podnesku od 23.4.2019. i izvješću od 8.5.2019. koje je objavljeno na e-Oglasnoj ploči suda dana 8.5.2019., na koji obračun nije bilo primjedbi.

Stoga je sud prihvatio obračun stvarno nastalih troškova i odmjerio ih u stvarnoj visini, te odredio da se s preostalim iznosom namiruje razlučni vjerovnik prema redoslijedu upisa u zemljišne knjige, na način kako to stoji u izreci ovog rješenja, primjenom odredbe članka 248. i 254. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17).

Varaždin, 2. listopada 2019.

Sudac:

Jasna Lekić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od proteka osmog dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, u 3 primjerka. Žalba se podnosi putem ovoga suda, s time da o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA: 1. Stečajna upraviteljica Martina Grgec iz Zagreba, Bukovačka cesta 51
2. B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41
3. Računovodstvo ovoga suda – po pravomoćnosti
4. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **1788e-9295a**

Kontrolni broj: **043ca-dae3f-bb5a3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JASNA LEKIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.