

Ured stečajnog upravitelja
Goran Jedličko
Adresa: Zagreb, Martićeva 67/IV
Tel: +385 98 903 9009
E-mail: goranjedlicko.odvj@yahoo.com

Veza: posl. br. St-701/2025

Zagreb, 09. travnja 2025.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
stečajni sudac Lucija Butigan

Predmet: Stečajna masa iza GRAĐEVINSKE KONSTRUKCIJE d.o.o. - u stečaju iz Zagreba—dostava
procjene nekretnine

Nastavno na prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o načinu prodaje nekretnine, dostavlja se procjena nekretnine izrađena po stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo i procjenu nekretnina Jasna Bušljeta dipl. ing. građ., te iz procjene proizlazi da je tržišna vrijednost nekretnine 103.000,00 EUR-a.

Vještak dodatno navodi da bi prema odredbama prostorno-planske dokumentacije na k.č. 4564/2 k.o. Malinska-Dubašnica bilo moguće izgraditi parkiralište ili garaže sa minimalno 3 parkirališna mjesta.

Zatražen je podatak od Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Krk da li je za predmetnu nekretninu bio izdan kakav akt o građenju (građevinska dozvola, lokacijska dozvola i sl.), a radi utvrđenja poreznog tretmana nekretnine prilikom njezine prodaje. Nakon zaprimanju odgovora o istome ću obavijestiti sud.

Stečajni upravitelj Goran Jedličko