



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom **DAYMONS d.o.o "u stečaju", Vinkovci, Hrvatskih kraljeva 28, OIB: 82384595361, MBS: 030146867**, 20. siječnja 2022.,

riješio je

I Usvaja se prijedlog stečajnog upravitelja od 17. siječnja 2022. te se utvrđuje se da je dana 2. listopada 2020. godine s danom otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom DAYMONS d.o.o. u stečaju, Vinkovci, Ivana Lučića 2 A, MBS: 110013642, OIB: 75093889861 prestalo razlučno pravo na:

nekretnini upisanoj u zk. ul. 9685 k.o. Vinkovci, kat. č. 27/1, označena kao Hrvatskih kraljeva površine 1034 m² od čega je parkiralište 125 m², parkiralište 105 m², dvorište 365 m², dvorište 5 m² i zgrada mješovite uporabe, Vinkovci, Hrvatskih kraljeva 28, 434 m², i to na sljedećim dijelovima nekretnina:

4. Suvlasnički dio: 551/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) neodvojivo povezano sa vlasništvom stana oznake S1 u prizemlju zgrade, označeno plavom bojom, koji se sastoji od: hodnik, kupaonica, ostava, spavaća soba, dnevni boravak, kuhinja i blagavaona ukupne površine 66,90 m² i sporednog pripadajućeg dijela parkirališno mjesto br.10 površine 12,49 m² označeno sa P-10;

upisano u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Vinkovcima zemljišnoknjižni odjel Vinkovci.

89.1 Zaprimito 18.07.2019.g. pod brojem Z-5492/2019 PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU BROJ 3 R1-63/19 15.07.2019, radi osiguranja novčane tražbine predbilježbom založnog prava za sve iznose, kamate, naknade i troškove pobliže navedene u rješenju broj: R1-63/19 Trgovačkog suda u Osijeku od 15.07.2019. godine koje se pohranjuje u ovosudnu zbirku isprava i koje čini sastavni dio ovog rješenja i glavne knjige za korist: ZA SVE D.O.O., OIB: 66548721556, HRVOJA VUKČIĆ - HRVATINIĆA 100A, 32100 VINKOVCI

II Nalaže se Općinskom sudu u Vinkovcima Zemljišnoknjižnom odjelu Vinkovci brisanje predmetnih razlučnih prava iz javnih knjiga, upisnika i očevidnika u kojemu se vode i to:

C Teretovnica

89.1 Zaprimljeno 18.07.2019.g. pod brojem Z-5492/2019

PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU BROJ 3 R1-63/19 15.07.2019, na E 3, radi osiguranja novčane tražbine predbilježbom založnog prava za sve iznose, kamate, naknade i troškove pobliže navedene u rješenju broj: R1-63/19 Trgovačkog suda u Osijeku od 15.07.2019. godine koje se pohranjuje u ovosudnu zbirku isprava i koje čini sastavni dio ovog rješenja i glavne knjige za korist: 0,00 KN vezano uz B 4 (4.2)

ZA SVE D.O.O., OIB: 66548721556, HRVOJA VUKČIĆ - HRVATINIĆA 100A, 32100 VINKOVCI

Obrazloženje

1. Podneskom od 17. siječnja 2022. stečajni upravitelj predložio je kao u izreci navodeći da je nad stečajnim dužnikom otvoren je stečajni postupak dana 2. listopada 2020. godine kada je rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Stečajna masa obuhvaća i nekretnine navedene u izreci ovoga rješenja. Založno pravo ZA SVE d.o.o. OIB: 66548721556, HRVOJA VUKČIĆ - HRVATINIĆA 100A, 32100 VINKOVCI na navedenim nekretninama zasnovano je 15. srpnja 2019. godine na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj: 3 R1-63/19 od 15. srpnja 2019. godine, radi osiguranja novčane tražbine predbilježbom založnog prava za sve iznose, kamate, naknade i troškove pobliže navedene u rješenju broj: R1-63/19, a što je utvrđeno uvidom u izvadak iz zemljišnih knjiga za navedene nekretnine.

2. Sud je izvršio uvid u spis te je utvrdio da je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnesen od strane predlagatelja koji je ujedno i dužnik Daymons d.o.o. dana 9. kolovoza 2019. godine a da je predbilježba založnog prava radi osiguranja novčane tražbine temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku R1-63/2019 od 15.7.2019. zaprimljena kod zk. odjela Vinkovci dana 18.7.2019. pod brojem Z-5492/2019 što je utvrđeno uvidom u izvadak iz zemljišne knjige za predmetnu nekretninu.

3. Sukladno čl. 168. Stečajnog zakona (NN broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ) propisano je da st. 1 "Ako stečajni vjerovnik tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnoga postupka, odnosno ako nije podnesen prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka ili nakon toga sudskom ili izvansudskom ovrhom ili prisilnim sudskim osiguranjem stekne koje

razlučno ili slično pravo na imovini koja ulazi u stečajnu masu, to pravo otvaranjem stečajnoga postupka prestaje, odnosno postupak u tijeku se obustavlja. Predmetna prava brisat će se iz javnih knjiga, upisnika i očevidnika u kojima se vode na temelju rješenja suda. st. 2 Ako je postupak sudske ovrhe ili prisilnoga sudskog osiguranja obustavljen prije nastupanja pravnih posljedica otvaranja predstečajnoga ili stečajnoga postupka, rješenje iz stavka 1. ovoga članka donosi sud u stečajnom postupku."

4. Budući da je stečajni vjerovnik ZA SVE d.o.o., OIB: 66548721556, HRVOJA VUKČIĆ - HRVATINIĆA 100A, 32100 VINKOVCI stekao razlučno pravo na navedenim nekretninama stečajnog dužnika 26 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, danom otvaranja stečajnog postupka to razlučno pravo po sili zakona prestaje te je valjalo odlučiti kao u izreci a sukladno čl. 168 SZ.

U Osijeku 20. siječnja 2022.

Zapisničar
Danijela Sekulić

Stečajna sutkinja
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

DNA

1. zk. odjel Vinkovci – nakon pravomoćnosti
2. e-ogl. pl.-103
3. K-7.2.

Broj zapisa: **eb304-f1606**

Kontrolni broj: **0e67b-82103-854c5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.