

**Nadležan trgovački sud:** Trgovački sud u Zagrebu  
**Poslovni broj spisa:** 3. St-638/19  
**Dužnik:** Stečajna masa iza KAT-investicije d.o.o. u stečaju  
Braće Radića 20, Jalkovec, OIB: 51844301013

### **PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITALJA**

Pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, poslovni broj: 3 St-638/19, vodi se nastavak stečajnog postupka nad dužnikom KAT-investicije d.o.o. u stečaju, nastavljen dana 17.1.2019. Rješenjem broj: 3 St-3436/15-46, a zbog nastavka postupka u sudski registar je upisana stečajna masa iza KAT-investicija d.o.o. u stečaju, Braće Radića 20, Jalkovec, OIB: 51844301013.

Na skupštini vjerovnika održanoj dana 25.04.2024. godine stečajni vjerovnici donijeli odluku da se nekretnina iz prethodnog stavka prodaje u skladu sa odredbama Stečajnog zakona, a da je utvrđena najniža cijena u iznosu od 2.580,13 EUR.

Stečajni upravitelj je objavio dva oglasa za javno prikupljanje ponuda, a drugi oglas sa rokom pristizanja ponuda 18.10.2024. godine i najnižom prodajnom cijenom od 2.580,13 EUR

Na oglas o prodaji su pristigle dvije ponude, a kao povoljnija je odabrana ponuda od Dine Uršić, 10360 Sesvete, Letnička 30, OIB 42253797578, sa ponuđenim iznosom od 2.712.00 EUR.

Kupac Dino Uršić je dana 11.12.2024. godine u cijelosti isplatio ponuđeni iznos od 2.712.00 EUR, što je činilo ukupnu kupoprodajnu cijenu.

Stečajni upravitelj je dana 13.12.2024. sklopio Kupoprodajni ugovor i ovjerio ga kod javnog bilježnika pri čemu je dao odobrenje za uknjižbu prava vlasništva u zemljišnim knjigama na nekretnini upisanoj u z.k.ul. 20 k.o. Šušnjari, zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, vlasnički dio 1/1, ukupne površine 2.256 m<sup>2</sup>, katastarskih čestica kčbr.3189 šuma od 1743 m<sup>2</sup> i kčbr. 3190 oranica od 513 m<sup>2</sup>, u naravi šuma i oranica na lokaciji Gornji Prnjarovec, općina Križ, na ime kupca bez ikakvog daljnjeg pitanja i odobrenja.

Stečajni upravitelj moli Trgovački sud da odredi brisanje zabilježbe o nastavku stečajnog postupka nad dužnikom Stečajna masa iza KAT-investicije d.o.o. u stečaju, Braće Radić 20, Jalkovec, OIB 51844301013, a koja je upisana u zemljišnim knjigama na nekretnini upisanoj u z.k.ul. 20 k.o. Šušnjari.

Stečajni upravitelj Anđelko Stankus