



Republika Hrvatska
Općinski sud u Virovitici
Zemljišnoknjižni odjel u Pitomači

Posl.br. Z-7711/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Pitomača po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Snježani Tišljari, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja **INA-Industrija nafte, d.d., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb**, zastupano po punomoćniku odvjetniku Kelemen Borisu, Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995 br. 2 protiv protustranaka **Škrinjar Mara, Stari Gradac, Adam Slava r. Erdelji, St. Gradac, M. Tita 46, Erdelji Petar, Stari Gradac, M. Tita 42, Glavinac Sofija r. Erdelji, Bušetina 12, Erdelji Ivan, St. Gradac, M. Tita 124, Erdelji Rozalija, St. Gradac, M. Tita 136, Erdelji Marijanka mldb., St. Gradac, M. Tita 136, Erdelji Marijan mldb., St. Gradac, M. Tita 136, Erdelj Katica mldb. udata Vida, St. Gradac, M. Tita 106, Šimunić Jela, Stari Gradac, Široki Franjo, St. Gradac, M. Gupca 83**, radi uknjižbe prava služnosti i dr., dana 15. rujna 2026. godine

r i j e š i o j e:

I. Na temelju pravomoćnog Rješenja Upravnog odjela za Županijsku skupštinu i pravne poslove Virovitičko-podravske županije klasa: UP/I°-943-02/25-02/184 urbroj: 2189-04/07-26-22 od 13. srpnja 2026. godine, dopušta se:

1. u zemljišnoknjižnom ulošku broj **2370** katastarske općine **Stari Gradac** na nekretninu suvlasnika Škrinjar Mara, St. Gradac, u 4/36 dijela, Adam Slava r. Erdelji, St. Gradac, M. Tita 46, u 3/36 dijela, Erdelji Petar, Stari Gradac, M. Tita 42, u 3/36 dijela, Glavinac Sofija r. Erdelji, Bušetina 12, u 3/36 dijela, Erdelji Ivan, St. Gradac, M. Tita 124, u 3/36 dijela, Erdelji Rozalija, St. Gradac, M. Tita 136, u 3/36 dijela, Erdelji Marijanka mldb., St. Gradac, M. Tita 136, u 3/36 dijela, Erdelji Marijan mldb., St. Gradac, M. Tita 136, u 3/36 dijela, Erdelj Katica mldb. udata Vida, St. Gradac, M. Tita 106, u 3/36 dijela, Šimunić Jela, Stari Gradac, u 4/36 dijela, Široki Franjo, St. Gradac, M. Gupca 83, u 4/36 dijela, koja se sastoji od kčbr. 2074 Oranica Klisa 565 čhv,

upis **uknjižbe prava služnosti** ukopavanjem cjevovoda u zemljište s pojasom trase cjevovoda koja prolazi: zapadnim dijelom **zk. č. br. 2074** u smjeru jugoistok-sjeverozapad, u pojasu služnosti širine 10 metara, odnosno 5 metara lijevo i 5 metara desno od osi cjevovoda, **površine služnosti od 6 m²**, sve u skladu s kopijom katastarskog plana, radi izgradnje otpremnog plinovoda od PS Dravica do IP PS Kalinovac DN 250/100bar i obvezu vlasnika nekretnine vlasniku plinovoda omogućiti nesmetano korištenje plinovoda što uključuje redovit pregled, održavanje i popravke plinovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožavaju

plinovod u pojasu služnosti za cijelo vrijeme postojanja plinovoda kao i otklanjanje ekološki štetnih posljedica koje bi nastale uslijed eventualne havarije, uz obvezu vlasniku da na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte, za korist:

INA-Industrija nafte, d.d., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb,

upis **brisanja zabilježbe** pokretanja postupka nepotpunog izvlaštenja kčbr. 2074 upisane pod brojem Z-4861/2025,

2. u zemljišnoknjižnom ulošku broj **2885** katastarske općine **Stari Gradac** na nekretninu suvlasnika Škrinjar Mara, St. Gradac, u 4/36 dijela, Adam Slava r. Erdelji, St. Gradac, M. Tita 46, u 3/36 dijela, Erdelji Petar, Stari Gradac, M. Tita 42, u 3/36 dijela, Glavinac Sofija r. Erdelji, Bušetina 12, u 3/36 dijela, Erdelji Ivan, St. Gradac, M. Tita 124, u 3/36 dijela, Erdelji Rozalija, St. Gradac, M. Tita 136, u 3/36 dijela, Erdelji Marijanka mldb., St. Gradac, M. Tita 136, u 3/36 dijela, Erdelji Marijan mldb., St. Gradac, M. Tita 136, u 3/36 dijela, Erdelj Katica mldb. udata Vida, St. Gradac, M. Tita 106, u 3/36 dijela, Šimunić Jela, Stari Gradac, u 4/36 dijela, Široki Franjo, St. Gradac, M. Gupca 83, u 4/36 dijela, koja se sastoji od kčbr. 2075 Oranica Klisa 600 čhv,

upis **uknjižbe prava služnosti** ukopavanjem cjevovoda u zemljište s pojasom trase cjevovoda koja prolazi: zapadnim dijelom **zk. č. br. 2075** u smjeru istok-zapad, u pojasu služnosti širine 10 metara, odnosno 5 metara lijevo i 5 metara desno od osi cjevovoda, **površine služnosti od 553 m²**, sve u skladu s kopijom katastarskog plana, radi izgradnje otpremnog plinovoda od PS Dravica do IP PS Kalinovac DN 250/100bar i obvezu vlasnika nekretnine vlasniku plinovoda omogućiti nesmetano korištenje plinovoda što uključuje redovit pregled, održavanje i popravke plinovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožavaju plinovod u pojasu služnosti za cijelo vrijeme postojanja plinovoda kao i otklanjanje ekološki štetnih posljedica koje bi nastale uslijed eventualne havarije, uz obvezu vlasniku da na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte, za korist:

INA-Industrija nafte, d.d., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb,

upis **brisanja zabilježbe** pokretanja postupka nepotpunog izvlaštenja kčbr. 2075 upisane pod brojem Z-4861/2025.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Pitomači, 15. rujna 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Snježana Tišljar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. INA-Industrija nafte, d.d. po opunomoćeniku odvjetnik Boris Kelemen, Trg svibanjskih žrtava 1995. 2, 10000 Zagreb
2. Škrinjar Mara, Stari Gradac (oglasna ploča)
3. Adam Slava, St. Gradac, M. Tita 46, 33405 Pitomača
4. Erdelji Petar, Stari Gradac, M. Tita 42 33405 Pitomača
5. Erdelji Ivan, St. Gradac, M. Tita 124, 33405 Pitomača
6. Erdelji Rozalija, St. Gradac, M. Tita 136, 33405 Pitomača
7. Glavinac Sofija, Bušetina 12, 33000 Virovitica
8. Široki Franjo, Matije Gupca 83, Stari Gradac, 33405 Pitomača
9. Erdelji Marijanka, St. Gradac, M. Tita 136, 33405 Pitomača
10. Erdelji Marijan, St. Gradac, M. Tita 136, 33405 Pitomača
11. Erdelj Katica, St. Gradac, M. Tita 106, 33405 Pitomača
12. Šimunić Jela, Stari Gradac (oglasna ploča)
13. Plinacro d.o.o., Savska cesta 88/A, 10000 Zagreb (stvarna služnost)
14. Općinsko državno odvjetništvo u Virovitici, Građansko-upravni odje, Ljudevita Patačića 1, 33000 Virovitica (RH založni vjerovnik)

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Pitomača, Trg Kralja Tomislava 4, 33405 Pitomača



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

15.09.2026 09:
24

**Serijski broj
certifikata**

197499715241386675582635811984153497790652913589

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z189925576010dd02

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-