



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Koprivnici  
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: Z-11823/2025-4

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Općinski sud u Koprivnici po sucu Jerku Bogdaniću, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Zvonka Špehar, Javorovac 36, Javorovac, OIB: 51532080392, zastupanog po punomoćnici Sonji Dušić-Poljak, odvjetnici iz Koprivnice, radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 21. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu određuje se rasprava (očevid na licu mjesta) u pojedinačnom ispravnom postupku, na nekretninama upisanim u:

zk. ul. br. 1657 k.o. Javorovac  
kčbr. 896/2 oranica Pjevčevo brdo sa 2215 m<sup>2</sup>,  
kčbr. 897/2 oranica Pjevčevo brdo sa 1806 m<sup>2</sup>,

zk. ul. br. 1430 k.o. Javorovac  
kčbr. 895/1 oranica Pjevčevo brdo sa 4111 m<sup>2</sup>,  
kčbr. 895/2 oranica Pjevčevo brdo sa 1122 m<sup>2</sup>,

zk. ul. br. 2176 k.o. Javorovac  
kčbr. 957/3 oranica Vrela na Joškovom sa 2878 m<sup>2</sup>, za dan:

29. srpnja 2026. u 13:00 sati.

II. Na očevid se obvezuju pristupiti predlagatelji, koji se obvezuju o održavanju očevida obavijestiti svjedoke jer ih sud neće posebno pozivati, protustranke, te ovlašteni zemljišnoknjižni referent, radi identifikacije nekretnina.

III. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam u iznosu od 400,00 eura, za potrebe troškova očevida na licu mjesta, sve pod prijetnjom obustave ovoga postupka u slučaju da predujam ne bude uplaćen u određenom roku. Gornji iznos uplatiti u korist računa: IBAN Općinskog suda u Koprivnici – sudski polog - HR0823900011300002457, model 00, poziv na broj odobrenja 07-11823-2025.

IV. U slučaju lošeg vremena očevid se neće održati, a slijedeći će biti zakazan pismenim putem. Sve obavijesti o održavanju očevida mogu se dobiti pozivom na broj telefona: 048 / 240 – 394.

Koprivnica, 21. svibnja 2026.

Sudac  
Jerko Bogdanić

Dostaviti:

1. Odvjetnica Sonja Dušić-Poljak, Koprivnica
2. Jaušić Vikica, Javorovac 42, putem pošte i e-oglasne ploče
3. Mihić Treza, Javorovac 50, putem pošte i e-oglasne ploče
4. Miro Kovač, Novigrad Podravski, Blaža Mađera 36, putem pošte i e-oglasne ploče
5. Jasna Kovač, Vladimira Nazora 22, Koprivnički Bregi, putem pošte i e-oglasne ploče
6. Viktor Kozjak, Opatička 5, Koprivnica



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

21.05.2026 08:  
01

**Serijski broj  
certifikata**

110387149719255239923122606461855403545873561979

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z186427120f7936a5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-