

3016

14 St-663/13-138

Obrazac 20.

08-29

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud – TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa – St-663/13

Dužnik: IST d.o.o. u stečaju

Piškorevci, Zagrebačka bb, OIB: 20840683490

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD OTVARANJA STEČAJA DO DANAS

U skladu sa čl. 89. Stavak 2. SZ dostavljam Vam izvješće o tijeku stečajnog postupka i o stanju stečajne mase.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj: St-663/2013-9 od 05. srpnja 2013. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom IST d.o.o. Piškorevci, i istim sam imenovan za stečajnog upravitelja.

Na prvom ispitnom ročištu koje je održano dana 05. rujna 2013. godine utvrđene su tražbine vjerovnika te je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 14 St-663/13-22 utvrđeno slijedeće:

- Tražbine I. viši isplatni red u ukupnom iznosu od 897.285,94 kn
- Tražbine II. viši isplatni red u ukupnom iznosu od 3.074.932,36 kn

Posebno ispitno ročište u stečajnom postupku održano je dana 04. siječnja 2014. godine. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 14 St-663/13-56 utvrđene su slijedeće naknadne tražbine:

- Tražbine II. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 174.672.48 kn

Dana 05. rujna 2013. godine održano je izvještajno ročište na kojem su nazočni vjerovnici donijeli slijedeće odluke:

- Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima
- Utvrđuje se da nema mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika ili ponovo pokretanje istog, te nakon procjene imovine u vlasništvu stečajnog dužnika pristupiti će se prodaji istog
- Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja
- Za vođenje knjigovodstvenih i administrativnih poslova zaključiti će se ugovor s obrtom za knjigovodstvene usluge „Perić“ vl. Ivana Perić, Đakovo za iznos od 2.500,00 kn bez PDV-a mjesečno, dok traje stečajni postupak
- Pošto razlučni vjerovnik nije pokrenuo ovršni postupak prije otvaranja stečajnog postupka imovina će se unovčiti u stečajnom postupku u skladu sa čl.164. SZ
- Osniva se Odbor vjerovnika u sastavu:
 - Hypo Alpe-Adria Bank d.d. – Kapucinska 29, Osijek
 - Josip Erdeljić, S. Radića 7, Budrovci, kao predstavnik radnika

E-ogl. pl. 29.10.2015.

o J.u.A. Frischeis d.o.o., Lj. Posavskog 49, Velika Gorica

- Za procjenu dijela nekretnina stečajnog dužnika prihvaća se ponuda ovlaštenog sudskog vještaka građevinske struke Damira Grgasa, dipl.ing.građ, broj 09/13 na iznos od 8.000,00 kn
- Za procjenu pokretnina stečajnog dužnika prihvaća se ponuda ovlaštenog sudskog vještaka strojarske struke Vjekoslav Bunjevac, dipl.ing. na iznos od 7.000,00 kn bruto
- Zaključiti će se ugovor o zakupu za dio nekretnina i pokretnina s Ivicom Iličićem vl. obrta IST, Gajeva 2, Đakovo, na iznos od 3.000,00 kn bez PDV-a mjesečno do prodaje
- Radi dobivanja podataka za vrijednost poljoprivrednog zemljišta zatražiti će se podatak o vrijednosti poljoprivrednog zemljišta od Porezne uprave – Ispostave Đakovo

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 14 St-663/13-36 od 05. studenog 2013. godine određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika, a do sada je održano devet usmenih javnih dražbi radi prodaje nekretnina. Dio nekretnina je prodan, a još uvijek nisu prodane nekretnine koje se nalaze na zk.ul.668,kč.br. 1493/1, k.o. Piškorevci.

U skladu sa odlukom skupštine vjerovnika pristupio sam unovčenju pokretnina stečajnog dužnika i to na način da sam oglosio prodaju u javnom glasilu : Glas Slavonije d.d. i na radio postaji Novi radio d.o.o. Način prodaje bio je prikupljanjem pisanih ponuda a ročište za otvaranje pisanih ponuda održano je dosada pet puta i to u uredu javnog bilježnika Nikole Brača u Đakovu. Pokretnine se od četvrte javne dražbe prodaju bez isticanja početne cijene.

U skladu sa čl.158.t.5. SZ-a uputio sam prijedlog stečajnom sucu da sazove skupštinu vjerovnika radi donošenja odluke o daljnjem unovčenju i uvjetima prodaje.

Dana 07. listopada 2014. održana je sjednica skupštine vjerovnika te je doneseno rješenje broj 14 St-663/13-78 da se pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika a koje nisu opterećene razlučnim pravom u daljnjem tijeku stečajnog postupka prodavati će se prikupljanjem pisanih ponuda bez isticanja početne cijene s tim da stečajni upravitelj zadržava pravo da ne prihvati ni jednu ponudu ako nije ekonomski prihvatljiva.

Na temelju članka 24. I 120. Stavak 2. I 3. SZ-a (NN broj 44/98, 29/99, 129/00, 123/03 i 82/06) i čl. 112. Zakona o radu (NN 93/14) otkazao sam ugovor o radu s danom 10.07.2013. uz otkazni rok od 30 dana radnicima:

- Iličić Milan
- Iličić Kristina
- Iličić Ivica
- Erdeljić Josip
- Batinić Ante

Ugovor o najmu

Zaključio sam ponovo dana 01.03.2015. ugovor o najmu dijela nekretnina i pokretnina sa najmoprimcem I.S.T. – obrt, vl. Ivica Iličić, Piškorevci, ugovoreni mjesečni najam iznosi 3.000,00 kn bez PDV-a. Isti je raskinut s danom 31.05.2015. na zahtjev najmoprimca. Najmoprimac je podmirio obveze za najam u cjelosti.

Dovadašnje radnje stečajnog upravitelja

Nakon što sam raskinuo ugovor o vođenju knjigovodstvenih poslova s obrtom „Perić“, vlasnica Ivana Perić iz Đakova za iznos od 2.500,00 kn mjesečno bez PDV-a, zaključio sam ugovor o vođenju knjigovodstvenih i administrativnih poslova dana 01.11.2014. sa tvrtkom Obla iz Đakova za iznos od 1.500,00 kn mjesečno bez PDV-a.

Angažirao sam ovlaštene sudske vještake, te Ministarstvo financija, PU Đakovo radi procjene imovine stečajnog dužnika. Ovlašteni sudski vještak građevinske struke Damir Grgas, dipl.ing.građ. dostavio je elaborat o procjeni broj 50/13-S dijela nekretnina stečajnog dužnika (poslovna građevina), a ovlašteni sudski vještak strojarске struke Vjekoslav Bunjevac, dipl.ing.strojarstva dostavio je elaborat o procjeni vrijednosti pokretnina stečajnog dužnika.

Ministarstvo financija, Porezna uprava Đakovo dostavila je procjenu vrijednosti zemljišta u vlasništvu stečajnog dužnika, Klasa: 945-01/2013-001/21, Ur. broj: 513-07-14-003/2013-03.

Ukupna obveza za procjene ovlaštenih sudskih vještaka iznosi 15.000,00 kn – procjena nekretnina 8.000,00 kn (usluga je oslobođena pdv-a) i procjena pokretnina 7.000,00 kn bruto.

Do danas su održane tri sjednice odbora vjerovnika stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Popis predmeta stečajne mase:

1. Nekretnina na zk.ul.668,kč.br. 1493/1, k.o. Piškorevci: 1. **ETAŽA 310/10000-POSLOVNI PROSTOR A1** u prizemlju ured površine 40,26 m²
2. Nekretnina na zk.ul.668,kč.br. 1493/1, k.o. Piškorevci: 2. **ETAŽA 249/10000-POSLOVNI PROSTOR A2** u prizemlju ured površine 32,40 m²
3. Nekretnina na zk.ul.668,kč.br. 1493/1, k.o. Piškorevci: 3. **ETAŽA 339/10000-POSLOVNI PROSTOR A3** u prizemlju ured površine 44,03 m²
4. Nekretnina na zk.ul.668,kč.br. 1493/1, k.o. Piškorevci: 4. **ETAŽA 485/10000-POSLOVNI PROSTOR A4** u potkrovlju predsoblje sa 9,36 m², ureda sa 27,14 m², ureda sa 26,50 m² ukupnoj površini 63,00 m²
5. Nekretnina na zk.ul.668,kč.br. 1493/1, k.o. Piškorevci: 9. **ETAŽA 759/10000-POSLOVNI PROSTOR C2** u prizemlju ured površine 26,22 m², ured u potkrovlju sa 72,45 m², ukupne površine 98,67 m²
6. Nekretnina na zk.ul.668,kč.br. 1493/1, k.o. Piškorevci: 10. **ETAŽA 485/10000-POSLOVNI PROSTOR C3** u potkrovlju predsoblje sa 9,36 m², ured sa 27,14 m², ured sa 26,50 m² ukupne površine 63,00 m²

7. Nekretnina na zk.ul.668,kč.br. 1493/1, k.o. Piškorevci: 11. **ETAŽA 4216/10000-POSLOVNI PROSTOR C4** stolarska radionica sa 183,30 m2, montaža proizvoda sa 72,24 m2, skladište sa 184,24 m2, skladište sa 91,18 m2, predprostor sa 4,56 m2, ured sa 5,13 m2, tuš kabina sa 2,66 m2, wc-a sa 4,50 m2, ukupna površina 547,81 m2, sporedni dio terasa sa 183,00 m2 a sve ukupna površina 730,81 m2

Na nekretninama upisano je pravo zaloge u korist Hypo Alpe-Adria banka d.d. broj Z-6229/09 od 21.12.2009., Ministarstva financija – porezna uprava broj Z-1935/11 od 02.06.2011. i W PROJEKT d.o.o. Rijeka, Krešimirova 10, OIB: 86902480844 broj Z-3928/11 od 23.11.2011. na nekretnine upisane pod zk.ul. 668.

8. Nekretnina na zk.ul. 1244, k.o. Piškorevci, kč.br. 1492-oranica u selu sa 2880 m2, kč.br. 1493/2-oranica selo sa 521 m2, kč.br. 1493/3-oranica selo sa 547 m2, kč.br. 1493/4-oranica selo sa 836 m2, ukupne površine 4784 m2

Na nekretninama upisanim pod zk.ul. 1244 pravo zaloge u korist Ministarstva financija – porezna uprava broj Z-1935/11 od 02.06.2011., W PROJEKT d.o.o. Rijeka, Krešimirova 10, OIB: 86902480844 broj Z-3928/11 od 23.11.2011.

9. Nekretnina na zk.ul. 1261, k.o. Piškorevci, kč.br. 1490/2 oranica u selu sa 1483 m2

Na nekretninama upisanim pod zk.ul. 1261 pravo zaloge u korist Ministarstva financija – porezna uprava broj Z-1935/11 od 02.06.2011.

10. Nekretnina na zk.ul. 1262, k.o. Piškorevci, kč.br. 1491/2 oranica u selu sa 2141 m2

Na nekretninama upisanim pod zk.ul. 1262 pravo zaloge u korist Ministarstva financija – porezna uprava broj Z-1935/11 od 02.06.2011., W PROJEKT d.o.o. Rijeka, Krešimirova 10, OIB: 86902480844 broj Z-3928/11 od 23.11.2011.

Dana 25.07.2015. dostavio sam podnesak stečajnom sudu u kojem nas cesionar H-ABDUCO d.o.o. Zagreb izvještava da je između Hypo Alpe-Adria banke d.d. Zagreb i H-ABDUCO d.o.o. zaključen dana 29.05.2015. godine Ugovor o ustupu tražbine. Sukladno ugovoru Cesionar je ušao u pravni položaj svog prednika Cedenta odnosno ranijeg stečajnog / razlučnog vjerovnika Hypo Alpe-Adria banke d.d.

Unovčenje nekretnina

Do danas je održano devet javnih dražbi za prodaju nekretnina.

Nekretnine koje su unovčene u dosadašnjem stečajnom postupku su slijedeće:

Nekretnina upisana u zk.ul. 1261 kako slijedi:

Kč.br. 1490/2 oranica u selu sa 1483 m2
- kupovna je iznosila 10.800,00 kn

Nekretnine upisane u zk.ul. 1262 kako slijedi:

Kč.br. 1491/2 oranica i voćnjak u selu sa 2141 m²
oranica u selu sa 1279 m²
voćnjak u selu sa 862 m².

- **kupovna je iznosila 31.000,00 kn**

Nekretnine u zk.ul. 1244 kako slijedi:

Kč.br. 1492 oranica u selu sa 2880 m²

- **kupovna je iznosila 46.810,00 kn**

Kč.br. 1493/2 oranica u selu sa 521 m²

- **kupovna je iznosila 3.790,00 kn**

Kč.br. 1493/3 oranica u selu sa 547 m²

- **kupovna je iznosila 4.010,00 kn**

Kč.br. 1493/4 oranica u selu sa 836 m² (Nadstrešnica)

- **kupovna je iznosila 46.000,00 kn**

Raspodjela kupovnine izvršena je na slijedeći način:

- za troškove stečajnog postupka 5% od uplaćenog iznosa odnosno 7.120,50 kn čl.170.st.1.
- za troškove unovčenja 5% od uplaćenog iznosa odnosno 7.120,50 kn čl.170.st.2.
- razlučnom vjerovniku Ministarstvu financija iznos od 128.169,00 kn

Nekretnine koje još nisu unovčene su slijedeće:

1. ETAŽA 310/10000-POSLOVNI PROSTOR A1 u prizemlju koji se sastoji od ureda površine 40,26 m²

- **procijenjena vrijednost iznosi 148.500,00 kn**
- **početna vrijednost za desetu usmenu javnu dražbu 70.100,00 kn**

2. ETAŽA 249/10000-POSLOVNI PROSTOR A2 u prizemlju koji se sastoji od ureda površine 32,40 m²

- **procijenjena vrijednost iznosi 119.700,00 kn**
- **početna vrijednost za desetu usmenu javnu dražbu 56.500,00 kn**

3. ETAŽA 339/10000-POSLOVNI PROSTOR A3 u prizemlju koji se sastoji od ureda površine 44,03 m²

- **procijenjena vrijednost iznosi 164.700,00 kn**
- **početna vrijednost za desetu usmenu javnu dražbu 77.800,00 kn**

4. ETAŽA 485/10000-POSLOVNI PROSTOR A4 u potkrovlju koji se sastoji od predsoblja sa 9,36 m², ureda sa 27,14 m², ureda sa 26,50 m² ukupnoj površini 63,00 m²

- **procijenjena vrijednost iznosi 227.700,00 kn**

- početna vrijednost za desetu usmenu javnu dražbu 107.600,00 kn

9. **ETAŽA 759/10000-POSLOVNI PROSTOR C2** koji se sastoji od ureda površine 26,22 m2, ured u potkrovlju sa 72,45 m2, ukupne površine 98,67 m2

- procijenjena vrijednost iznosi 302.400,00 kn
- početna vrijednost za desetu usmenu javnu dražbu 143.200,00 kn

10. **ETAŽA 485/10000-POSLOVNI PROSTOR C3** u potkrovlju koji se sastoji od predsoblja sa 9,36 m2, ureda sa 27,14 m2, ureda sa 26,50 m2 ukupne površine 63,00 m2

- procijenjena vrijednost iznosi 227.700,00 kn
- početna vrijednost za desetu usmenu javnu dražbu 107.600,00 kn

11. **ETAŽA 4216/10000-POSLOVNI PROSTOR C4** stolarska radionica sa 183,30 m2, montaža proizvoda sa 72,24 m2, skladište sa 184,24 m2, skladište sa 91,18 m2, predprostor sa 4,56 m2, ured sa 5,13 m2, tuš kabina sa 2,66 m2, wc-a sa 4,50 m2, ukupna površina 547,81 m2, sporedni dio terasa sa 183,00 m2 a sve ukupna površina 730,81 m2

- procijenjena vrijednost iznosi 862.200,00 kn
- početna vrijednost za desetu usmenu javnu dražbu 407.250,00 kn

POPIS POKRETNE IMOVINE

Redni broj	Naziv osnovnog sredstva	Kom	primjedba	Procijenjena vrijednost	Iznos/ kn
1	Digitalna kamera Olympus	1	U radu	800,00	800,00
2	Vatrogasni aparat S/9	4	U radu	500,00	2 000,00
3	Vatrogasni aparat P/2	4	U radu	300,00	1 200,00
4	Radni ormar za lakiranje (baza 850AC)	1	U radu	1 000,00	1 000,00
5	Grijalica Centro	1	U radu	200,00	200,00
6	Klima uređaj	1	U radu	1 000,00	1 000,00
7	Multi vac nastavak za usisavanje	1	U radu	50,00	50,00
8	Usisavač	1	U radu	400,00	400,00
9	Glodalo GOF 900 AC	1	U radu	2 000,00	2 000,00
10	Glava kompresora	1	U radu	7 000,00	7 000,00
11	Tlačna brusilica PBS 75 AE	1	U radu	700,00	700,00
12	Četverostrana blanjalica	1	U radu	50 000,00	50 000,00
13	Kabina za lakiranje	1	U radu	25 000,00	25 000,00
14	Ventilacijski elektromotor (usisavač--FT 302 11kv)	1	U radu	2 000,00	2 000,00
15	Stolarski stroj 5 operacija (razdv.u dva dijela)	1	U radu	15 000,00	15 000,00
16	Tlačna posuda kompresora 1000l	1	U radu	2 000,00	2 000,00
17	Dizalica konzolna	1	U radu	2 000,00	2 000,00
18	Nadstolna glodalica R-80	1	U radu	10 000,00	10 000,00
19	Pištolj za iglice MZA B-	1	U radu	700,00	700,00

	717				
20	El. kutna pila DW 70	1	U radu	1 000,00	1 000,00
21	Kanterica/ljepilica dijelova	1	U radu	40 000,00	40 000,00
22	Glodalo GOF 900 AC	1	U radu	500,00	500,00
23	El. ubodna pila DV331	1	U radu	400,00	400,00
24	Potezna pila DW 707	1	U radu	1 800,00	1 800,00
25	Glava kompresora GS-38	1	U radu	7 000,00	7 000,00
26	Pištolj Optima 800-za lakiranje	2	U radu	300,00	600,00
27	Stroj za pranje pištolja	1	U radu	2 000,00	2 000,00
28	Tračna pila BRATSTVO	1	U radu	15 000,00	15 000,00
29	MAKITA aku izvijač 6280	1	U radu	800,00	800,00
30	Bosch izvijač AKU GSR	1	U radu	700,00	700,00
31	Pila kružna Einhel		U radu	800,00	800,00
32	Bosch glod. zidna za beton GNF 35 CA	1	U radu	3 000,00	3 000,00
33	Brusilica Gex 150 turbo	1	U radu	1 000,00	1 000,00
34	Telefonska centrala	1	U radu	1 000,00	1 000,00
35	Kamion KIA K2500 PU S/C +cerada	1	Neispravan motor,neregistriran	20 000,00	20 000,00
36	Printer laserjet P2014	1	U radu	300,00	300,00
37	El. pisači stroj Optima	1	U radu	500,00	500,00
38	UPS baterija 500W	1	U radu	300,00	300,00
39	Fax Panasonic KX-FP-155	1	U radu	500,00	500,00
40	Pisač HP laserjet 2100	1	U radu	300,00	300,00
41	Uredsko računalo	2	U radu	300,00	600,00
42	Server	1	U radu	1 000,00	1 000,00
43	Daktilo stolice	6	U funkciji	200,00	1 200,00
44	Radni stol	1	U funkciji	2 000,00	2 000,00
45	Radni stol uredski	5	U funkciji	600,00	3 000,00
46	Stol za kompjuter	1	U funkciji	200,00	200,00
47	Stolić 70x120	1	U funkciji	300,00	300,00
48	Niski uredski, zatvoreni ormari	3	U funkciji	600,00	1 800,00
49	Vješalica samostojeća	3	U funkciji	200,00	600,00
50	Priključak radnog stola	1	U funkciji	200,00	200,00
51	Stol za printer	1	U funkciji	200,00	200,00
52	Stolić	1	U funkciji	100,00	100,00
53	Niski ormari, zatvoreni, za registratore	5	U funkciji	500,00	2 500,00
54	Ormari za registratore, veliki, zatvoreni	5	U funkciji	900,00	4 500,00
55	Stolić 60x60	1	U funkciji	100,00	100,00
56	Zidna vješalica	1	U funkciji	50,00	50,00
57	Police za registratore	2	U funkciji	1 200,00	2 400,00
58	Pomoćni stol	1	U funkciji	200,00	200,00
59	Konferencijski stol	1	U funkciji	2 500,00	2 500,00
				UKUPNO	244.000,00

PROCIJENJA VRIJEDNOST ZALIHA

Redni broj	Naziv	Kom	primjedba	Procijenjena vrijednost kn
1	Kada Aquastil 160x70	21		12.600,00
2	Tuš kada (90x90 plitka)	2	Bez podloge	1.200,00
3	Tuš kabine staklene	3		3.000,00
4	Rubna traka furnir bukva 45/2	50		200,00
5	Velvet dupli umivaonik	1		2.200,00
6	Ogledalo sobno	5		1.500,00
7	Staklo 6mm	2		1.000,00
8	Staklo 8 mm brušeno koljeno	4,12		2.075,00
9	Ogledalo 4 mm 45x85	11		3.300,00
10	Umivaonik Ideal standard Sadler 600x530	2		4.000,00
11	Parquet jasen Dim.300x70x21mm Dim.480x65x21mm Dim.700x70x21mm Dim.400x60x21mm	60		9.000,00
12	Parquet hrast masiv 2.klasa 21x60x360 mm	6,48		972,00
13	Parquet Doussie dim.100x90x15	7,92		1.029,60
14	Parquet Doussie dim.750x90x15 mm	2,03		230,00
15	Parquet Doussie dim.800x90x15 mm	24,12		3.135,60
16	Parquet Doussie dim.900x90x15 mm	4,86		631,80
17	Parquet bambus 960x96x15 mm	10,38		726,60
18	Liv vodokotlić Jog duo bez konstrukcije 5-380-300	2		400,00
19	Laminat 0,8 mm W1001 ST9 Solid premium bijeli	10,53		737,10
20	Laminat 0,8 mm U312 ST15 Canyon	12,26		490,40
21	Laminat 0,8 mm U961 Graphite ST2	49,88		1.995,20
22	Laminat 0,4 mm u roli	50		1.250,00

	U961			
23	Laminat 0,4 mm u roli U312	35,8 1		895,25
24	Laminat 0,4 mm u roli W980	39,9 8		999,50
25	Lamistal 3.1.3 mat folija	6,60		462,00
	UKUPNO			54.630,05

Pokretnine nisu opterećene založnim pravom.

Unovčio sam sve pokretnine koje su bile u vlasništvu stečajnog dužnika s danom 27.10.2015. Prodajna vrijednost pokretnina iznosila je 72.765,08 kn s PDV-om. Kupci pokretnina uplatili su kupovninu u iznosu od 23.765,00 kn, po dospijeću će uplatiti još 49.000,08 kn.

Pregled primitaka i izdataka od dana otvaranja stečajnog postupka do danas

Primici

PRIHOD	IZNOS
Najamnina	41.283,69 kn
Pasivna kamata	42,91 kn
Ovrha Paloš	8.500,26 kn
Kupovnina- nekretnine	96.410,00 kn
Kupovnina-pokretnine	24.411,25 kn
Ukupno	170.648,11 kn

Izdaci

IZDACI	IZNOS
Naknada banke	1.934,22 kn
Javni bilježnik	1.491,25 kn
Izrada pečata	162,50 kn
PDV	3.660,00 kn
Komunalna naknada	1.571,40 kn
Plaća za vrijeme stečaja	18.109,94 kn
Objava oglasa	42.977,00 kn
Javna objava GFI	460,00 kn
Knjigovodstvene usluge	6.875,00 kn
Povrat jamčevine	330,00 kn
Hrvatske vode	1.898,20 kn
Namirenje razlučnog vjerovnika	86.769,00 kn
HEP el. energija	1.428,24 kn
Ukupno	167.666,75 kn

Stanje na žiro računu na dan 23.10.2015. iznosi **2.981,36 kn**

Na imovini stečajnog dužnika nije bilo izlučnih prava. U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka razlučni vjerovnik Ministarstvo financija Republike Hrvatske namireno je u iznosu od 86.769,00 kn. Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

Isplaćena je bruto plaća radnicima za vrijeme trajanja otkaznog roka (5 radnika) u iznosu od 18.109,94 kn.

Vjerovnici stečajne mase koji do danas nisu podmireni su slijedeći:

- Neto plaće.....6.854,92 kn
- Odvjetnica Nada Gagro1.875,00 kn
- Grad Đakovo, komunalna naknada4.714,20 kn
- Javni bilježnik Brač Nikola251,25 kn
- Glas Slavonije d.d. 17.500,00 kn
- Novi radio d.o.o. 1.249,88 kn
- Radio Đakovo 816,00 kn
- Perić obrt za knjig. usluge46.875,00 kn
- Obla d.o.o. 16.875,00 kn
- Grgas Damir, dipl.ing.8.000,00 kn
- Bunjevac Vjekoslav, dipl.ing.....7.000,00 kn
- HEP el.energija59,54 kn
- Nagrada članovima Odbora vjerovnika-bruto.....3.212,01 kn


III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon što sam pribavio pisanu suglasnost članova Odbora vjerovnika uputi sam prijedlog stečajnom sudu da donese zaključak o prodaji nekretnina stečajnog dužnika koje do sad nisu unovčene (X. usmena javna dražba).

Nakon što kupac pokretnina uplati preostali iznos namirit ću djelomično vjerovnike stečajne mase s obzirom da pokretnine nisu opterećene razlučnim pravom.

Đakovo, 26.10.2015.

Stečajni upravitelj:
Zdravko Grubeša, dipl.oec.


IST d.o.o. u stečaju
STOLARIJA, INTERIJERI I GRAĐEVINARSTVO
31417 PIŠKOREVCI, Zagrebačka bb

PREGLED POSLOVNIH PRIMITAKA I IZDATAKA

Izvadak iz poslovnih knjiga od: 01.01.2014 do 12.10.2015
Porezni broj: 20840683490
Ime, prezime poreznog obveznika: [illegible]
Adresa poreznog obveznika: Zagrebačka bb, Piškorevci

Rb	VRSTA PRIMITKA	VRSTA IZDATKA	IZNOS
1.	Primici na žiro-račun	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	159.043,79
2.	Primici u gotovini	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	0,00
3.	Primici u naravi	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	0,00
4.	Primici u svezi s otuđenjem	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	0,00
5.	PDV u primicima	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	0,00
6.	UKUPNI PRIMICI: (1+2+3+4-5)	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	159.043,79
7.	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Izdaci putem žiro-račun	156.062,43
8.	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Izdaci u gotovini	0,00
9.	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Izdaci u naravi	0,00
10.	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Izdaci - nepriznati	0,00
11.	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Izdaci otpisa	0,00
12.	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Izdaci zaštite kapitala	0,00
13.	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Izdaci u svezi s otuđenjem	0,00
14.	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	PDV u izdacima	0,00
15.	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	UKUPNI IZDACI: (7+8+9-10+11+12+13-14)	156.062,43
DOHODAK (6-15)			2.981,36

Piškorevci, 27.10.2015

ISI d.o.o. u stečaju

Zdravko Grubeša

31417 Piškorevci, Zagrebačka bb

KNJIGA PRIMITAKA I IZDATAKA

Red. broj	Nadnevak Dokument	Opis isprava	Primici			Ukupni primici	Izdaci			PDV u izdacima	Izdaci iz čl. 22.st.1.t. 1.i	Ukupno dopušteni izdaci
			gotovina	na žiro rač.	u naravi		gotovina	sa žiro	u naravi			
1	01.01.2014	Početno stanje	0,00	3.395,68	0,00	3.395,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	08.01.2014	I-00001 Kamata	0,00	1,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	10.01.2014	I-00002 Naknada banke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	58,58	0,00	0,00	0,00	58,58
4	06.02.2014	I-00003 Ovrha Paloš	0,00	631,76	0,00	631,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	10.02.2014	I-00004 Naknada banke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57,00	0,00	0,00	0,00	57,00
6	05.03.2014	I-00005 Ovrha Paloš	0,00	3.635,58	0,00	3.635,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	06.03.2014	I-00006 Plaća 08/2013 2003	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	115,18	0,00	0,00	0,00	115,18
8	06.03.2014	I-00006 Plaća 08/2013 8400	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	783,38	0,00	0,00	0,00	783,38
9	06.03.2014	I-00006 Plaća 08/2013 8109	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.089,99	0,00	0,00	0,00	1.089,99
10	06.03.2014	I-00006 Plaća 08/2013 8702	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	102,44	0,00	0,00	0,00	102,44
11	06.03.2014	I-00006 Plaća 08/2013 8559	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,14	0,00	0,00	0,00	30,14
12	10.03.2014	I-00007 Naknada banke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57,60	0,00	0,00	0,00	57,60
13	25.03.2014	I-00008 Račun Dujmović Mladen	0,00	375,00	0,00	375,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	27.03.2014	I-00009 Račun Zeko Željko	0,00	281,25	0,00	281,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	07.04.2014	I-00010 Ovrha Paloš	0,00	729,52	0,00	729,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	07.04.2014	I-00010 Kamata	0,00	2,08	0,00	2,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	10.04.2014	I-00011 Naknada banke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	69,70	0,00	0,00	0,00	69,70
18	17.04.2014	I-00012 Plaćanje računa Glas Slavonije d.d.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.750,00	0,00	0,00	0,00	2.750,00
19	18.04.2014	I-00013 Račun Grubeša d.o.o.	0,00	375,00	0,00	375,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	09.05.2014	I-00014 Naknada banke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61,18	0,00	0,00	0,00	61,18
21	12.05.2014	I-00015 Ovrha Paloš	0,00	745,71	0,00	745,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	15.05.2014	I-00016 Polog utrška iz blagajne	0,00	33,14	0,00	33,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	23.05.2014	I-00017 Plaćanje Glas Slavonije	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.750,00	0,00	0,00	0,00	2.750,00
24	06.06.2014	I-00018 Javna objava GFI za 2013.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	230,00	0,00	0,00	0,00	230,00
25	10.06.2014	I-00019 Naknada banke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65,35	0,00	0,00	0,00	65,35
26	11.06.2014	I-00020 Ovrha Paloš	0,00	745,71	0,00	745,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	04.07.2014	I-00021 Ovrha Paloš	0,00	745,71	0,00	745,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	11.697,14	0,00	11.697,14	0,00	8.220,54	0,00	0,00	0,00	8.220,54

IST d.o.o. u stečaju

Zdravko Grubeša

31417 Piškorevci, Zagrebačka bb

KNJIGA PRIMITAKA I IZDATAKA

Red. broj	Nadnevak Dokument	Opis isprava	Primici			Ukupni primici	Izdaci			PDV u izdacima	Izdaci iz čl. 22.st.1.t. 1.i	Ukupno dopušteni izdaci
			gotovina	na žiro rač.	u naravi		gotovina	sa žiro	u naravi			
28	07.07.2014 I-00022	Kamata	0,00	1,98	0,00	1,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29	09.07.2014 I-00023	Plaćanje Javni bilježnik Brač	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	487,50	0,00	0,00	0,00	487,50
30	09.07.2014 I-00023	Naknada banke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60,18	0,00	0,00	0,00	60,18
31	15.07.2014 I-00024	Ovrha Paloš	0,00	95,74	0,00	95,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32	23.07.2014 I-00025	Plaćanje duga IST obrt	0,00	11.250,00	0,00	11.250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	23.07.2014 I-00025	Ovha IST obrt	0,00	2.675,00	0,00	2.675,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34	25.07.2014 I-00026	Plaćanje Radio Đakovo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.827,00	0,00	0,00	0,00	1.827,00
35	25.07.2014 I-00026	Plaćanje Glas Slavonije	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.375,00	0,00	0,00	0,00	4.375,00
36	25.07.2014 I-00026	Plaćanje Javni bilježnik Brač	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	487,50	0,00	0,00	0,00	487,50
37	25.07.2014 I-00026	Plaćanje obrt Perić	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.125,00	0,00	0,00	0,00	3.125,00
38	25.07.2014 I-00026	Plaćanje Glas Slavonije	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.375,00	0,00	0,00	0,00	4.375,00
39	08.08.2014 I-00027	Naknada banke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72,28	0,00	0,00	0,00	72,28
40	19.08.2014 I-00028	Ovrha Paloš	0,00	675,71	0,00	675,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
41	05.09.2014 I-00029	Ovrha Paloš	0,00	494,82	0,00	494,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
42	09.09.2014 I-00030	Naknada banke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57,60	0,00	0,00	0,00	57,60
43	02.10.2014 I-00031	Plaćanje računa Glas Slavonije d.d.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.750,00	0,00	0,00	0,00	2.750,00
44	06.10.2014 I-00032	Pasivna kamata	0,00	1,79	0,00	1,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
45	09.10.2014 I-00033	Naknada banke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57,60	0,00	0,00	0,00	57,60
46	10.11.2014 I-00034	Naknada banke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59,58	0,00	0,00	0,00	59,58
47	19.11.2014 I-00035	Jamčevina za natječaj	0,00	230,00	0,00	230,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
48	20.11.2014 I-00036	Uplata jamčevine	0,00	150,00	0,00	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
49	25.11.2014 I-00037	Uplata kupovnine Lešnjak	0,00	200,00	0,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
50	26.11.2014 I-00038	Povrat jamčevine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	330,00	0,00	0,00	0,00	330,00
51	09.12.2014 I-00039	Naknada banke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63,16	0,00	0,00	0,00	63,16
52	08.01.2015 I-00001	Pasivna kamata	0,00	0,57	0,00	0,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
53	09.01.2015 I-00002	Naknada banke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56,00	0,00	0,00	0,00	56,00
54	09.02.2015 I-00003	Naknada banke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57,00	0,00	0,00	0,00	57,00
			0,00	27.472,75	0,00	27.472,75	0,00	26.460,94	0,00	0,00	0,00	26.460,94

0,00 27.472,75 0,00 0,00 27.472,75 0,00 26.460,94 0,00 0,00 0,00 26.460,94

13. d.o.o. u stečaju

Zdravko Grubeša

31417 Piškorevci, Zagrebačka bb

KNJIGA PRIMITAKA I IZDATAKA

Red. broj	Nadnevak	Dokument	Opis isprava	Primici			PDV u primicima	Ukupni primici	Izdaci			PDV u izdacima	Izdaci iz čl. 22.st.1.t. 1.i	Ukupno dopušteni izdaci
				gotovina	na žiro rač.	u naravi			gotovina	sa žiro	u naravi			
55	10.03.2015	I-00004	Naknada banke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56,00	0,00	0,00	0,00	56,00
56	08.04.2015	I-00005	Pasivna kamata	0,00	0,34	0,00	0,00	0,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
57	10.04.2015	I-00006	Naknada banke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56,00	0,00	0,00	0,00	56,00
58	14.04.2015	I-00007	Iličić - uplata najma 03/2015	0,00	3.750,00	0,00	0,00	3.750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
59	14.04.2015	I-00007	Iličić - uplata za račun za el. energiju	0,00	243,19	0,00	0,00	243,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
60	23.04.2015	I-00008	Plaćanje računa Glas Slavonije	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.375,00	0,00	0,00	0,00	4.375,00
61	23.04.2015	I-00008	Lipa - uplata kupovnine	0,00	300,00	0,00	0,00	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
62	05.05.2015	I-00009	Ovrha Hrvatske vode	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	731,34	0,00	0,00	0,00	731,34
63	05.05.2015	I-00009	Naknada Fina	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	87,00	0,00	0,00	0,00	87,00
64	29.05.2015	I-00010	Ovrha Hrvatske vode	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	482,06	0,00	0,00	0,00	482,06
65	29.05.2015	I-00010	Uplata kupovnine Trgovački sud u Osijeku	0,00	96.410,00	0,00	0,00	96.410,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
66	01.06.2015	I-00011	Naknada banke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62,38	0,00	0,00	0,00	62,38
67	01.06.2015	I-00011	Namirenje različnog vjerovnika	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86.769,00	0,00	0,00	0,00	86.769,00
68	02.06.2015	I-00012	Plaćanje električne energije HEP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	763,92	0,00	0,00	0,00	763,92
69	05.06.2015	I-00013	Račun za el. energiju	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	345,89	0,00	0,00	0,00	345,89
70	05.06.2015	I-00013	Računi Glas Slavonije d.d.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.125,00	0,00	0,00	0,00	7.125,00
71	10.06.2015	I-00014	Javna objava GFI za 2014.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	230,00	0,00	0,00	0,00	230,00
72	10.06.2015	I-00014	Naknada banke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98,80	0,00	0,00	0,00	98,80
73	06.07.2015	I-00015	Pasivna kamata	0,00	1,10	0,00	0,00	1,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
74	10.07.2015	I-00016	Naknada banke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	91,60	0,00	0,00	0,00	91,60
75	20.07.2015	I-00017	Iličić - uplata najamnine	0,00	8.365,50	0,00	0,00	8.365,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
76	21.07.2015	I-00018	NUV - 1. i 2. rata 2015.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	684,80	0,00	0,00	0,00	684,80
77	21.07.2015	I-00018	Račun Glas Slavonije d.d.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.750,00	0,00	0,00	0,00	2.750,00
78	21.07.2015	I-00018	HEP račun za el. energiju za 06/15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	261,84	0,00	0,00	0,00	261,84
79	21.07.2015	I-00018	Lipa - uplata za račun	0,00	1.500,00	0,00	0,00	1.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
80	22.07.2015	I-00019	Račun Glas Slavonije d.d.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.375,00	0,00	0,00	0,00	4.375,00
81	10.08.2015	I-00020	HEP - račun za el. energiju za 07/15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73,45	0,00	0,00	0,00	73,45
				0,00	138.042,88	0,00	0,00	138.042,88	0,00	135.880,02	0,00	0,00	0,00	135.880,02

IST d.o.o. u stečaju

Zdravko Grubeša

31417 Piškorevci, Zagrebačka bb

KNJIGA PRIMITAKA I IZDATAKA

Red. broj	Nadnevak Dokument	Opis isprava	Primici			PDV u primi- cima	Ukupni primici	Izdaci			PDV u izdacima	Izdaci iz čl. 22.st.1.t. 1.i	Ukupno dopušteni izdaci
			gotovina	na žiro rač.	u naravi			gotovina	sa žiro	u naravi			
82	10.08.2015 I-00020	Naknada banke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67,52	0,00	0,00	0,00	67,52
83	03.09.2015 I-00021	HEP - račun za el. energiju za 08/15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56,59	0,00	0,00	0,00	56,59
84	04.09.2015 I-00022	Račun Lasica d.o.o.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.150,00	0,00	0,00	0,00	1.150,00
85	04.09.2015 I-00022	Lasica - troškovi javnog bilježnika	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	193,75	0,00	0,00	0,00	193,75
86	10.09.2015 I-00023	Naknada banke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57,58	0,00	0,00	0,00	57,58
87	10.09.2015 I-00023	Eurosistemi - plaćanje računa	0,00	21.000,00	0,00	0,00	21.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
88	16.09.2015 I-00024	Račun Glas Slavonije d.d.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.375,00	0,00	0,00	0,00	4.375,00
89	16.09.2015 I-00024	Neto plaće za vrijeme stečaja 07/13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.455,79	0,00	0,00	0,00	10.455,79
90	24.09.2015 I-00025	Račun Obla d.o.o.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.750,00	0,00	0,00	0,00	3.750,00
91	07.10.2015 I-00026	Pasivna kamata	0,00	0,91	0,00	0,00	0,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
92	12.10.2015 I-00027	Naknada banke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76,18	0,00	0,00	0,00	76,18
UKUPNO:			0,00	159.043,79	0,00	0,00	159.043,79	0,00	156.062,43	0,00	0,00	0,00	156.062,43

IZVADAK PO TRANSAKCIJSKOM RAČUNU

Stranica 1 / 1

OIB: 02535697732

Oznaka i šifra valute:

HRK 191

Izvadak br.: 27

Datum izvatka: 12.10.2015.

3.057,54

76,18

0,00

2.981,36

Stanje prethodnog izvatka:

Ukupni dugovni promet na dan:

Ukupni potražni promet na dan:

Novo stanje:

OIB: 20840683490

Naziv i adresa klijenta: IST DOO STOLARIJA, INTERIJERI I GRAĐEVINARSTVO U STEČAJU, ZAGREBAČKA BB, PIŠKOREVCI

Rbr.	Račun	Referenca banke	Opis plaćanja	Šifra namjene	Isplata	Uplata
	Naziv i adresa	Druge referenca		Tečaj	(Duguje)	(Potražuje)
	platitelja/primatelja	Poziv na broj platitelja		Datum valute		
		Poziv na broj primatelja		Datum izvršenja		

NAKNADA ZA USLUGE PLATNOG PROMETA

76,18

2015240632617

HR6423400091000000013

1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.

12.10.2015.

HR99

12.10.2015.

ZAGREB

HR00 2340-18153361368