

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

11-09-2017

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj: **ST-1246/16**

Dužnik/tvrtka ili naziv, adresa, sjedište: ST LIBRA d.o.o. "u stečaju", Kastav, Rubeši 93/A

OIB: 90706253186

☒ Neposredno - predano pošti:  
☐ Obično-preporučeno: \_\_\_\_\_  
 Pošta \_\_\_\_\_ R \_\_\_\_\_  
 Primjeraka \_\_\_\_\_ (24) priloga \_\_\_\_\_  
 Pristojbe: \_\_\_\_\_ kn, državnim biljezima \_\_\_\_\_  
 Primio: \_\_\_\_\_

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07.06.2017. do 08.09.2017.**

Kod stečajnog dužnika nije zaposlen niti jedan radnik niti stečajni dužnik obavlja bilo kakvu djelatnost. Stečajni dužnik nije kreditno sposoban. Cjelokupna imovina stečajnog dužnika sastoji se od zemljišta na Kastvu u radnoj zoni "Žegoti", upisana u z.k.ul.br. 4427, k.o. Kastav. Ne postoje nikakvi uvjeti za izradu stečajnog plana. Stečajni dužnik ima potraživanja, koja su predmet sudskih postupaka, koji su u tijeku. Zbog ekonomskog položaja dužnika u tim postupcima nije vjerojatno da će se iz tih sudskih postupaka stečajni dužnik bilo šta naplatiti. Glavni dužnik društva ST LIBRA d.o.o. "u stečaju" je Toni Bauk, vlasnik obrta "Toro", obrta za poslovanja nekretninama.

Dana 04.09.2017. Općinski sud u Rijeci je u ovršnim postupcima posl.br. Ovr-3687/14 i posl.br. 47 Ovr-2791/14, donio rješenja kojim se nastavlja postupak ovrhe.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

2.1. Stečajna masa sastoji se od nekretnine na Kastvu u radnoj zoni "Žegoti", upisane u z.k.ul.br. 4427, k.o. Kastav, k.č. br. 3857. površine 3470m<sup>2</sup>. Nekretnina je procijenjena na iznos od 370.278,00 Eura u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB.

2.2. Na nekretninama stečajnog dužnika upisana su dva razlučna prava: a) B2-Kapital d.o.o. (Erste&Steiermarkische bank d.d.) i Republika Hrvatska.

2.3. Izlučna prava ne postoje.

3. Stečajna masa, kada se namire razlučni vjerovnici i troškovi stečajnog postupka, neće biti dovoljna za namirenje stečajnih vjerovnika.

4. Nakon otvaranja stečajnog postupka niti jedan radnik nije nastavio s radom.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Ovršni postupak Ovr-4752/11, između ovrhovoditelja Erste&Steiermarkische bank d.d. i Republike Hrvatske, protiv ovršenika ST LIBRA d.o.o. Kastav, koji se vodio na Općinskom sudu u Rijeci, a sve radi prodaje nekretnine upisane u z.k.ul.br. 4427, k.o. Kastav, k.č. br. 3857. je obustavljen, jer

je Erste&Steiermarkische bank d.d.u tijeku ovršnog postupka povukla prijedlog za ovrhu, te se ta ovrha smatra dovršenom.

Prijedlog koji je bio podnesen od strane stečajnog upravitelja, da se nekretnina upisana u z.k.ul.br. 4427, k.o. Kastav, k.č.br. 3857, površine 3470m2, na kojoj postoji upisano razlučno pravo, prodaje u stečajnom postupku St-1246/16, koji se vodi na Trgovačkom sudu u Rijeci uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, je naknadno povučen.

Navedeno iz razloga što će se predmetna nekretnina prodavati u ovršnom postupku OVR-2791/14, OVR-3687/14, koji se vodi na Općinskom sudu u Rijeci.

Stečajni upravitelj je preuzeo te ovršne postupke: OVR-2791/14 i OVR-3687/14, te predložio Općinskom sudu u Rijeci da nastavi s postupanjem. Sud je donio rješenja o nastavljanju postupka ovrhe.

Čeka se zakazivanje ročišta za prodaju.

Mjesto i datum  
Rijeka, 11.09.2017.

ST LIBRA d.o.o."u stečaju" Kastav

*D. Miklešić*

**ST LIBRA d.o.o.**  
u stečaju  
**KASTAV**

*DNA*

*e - ogl. pečce!*

*12.9.2017.*

*[Signature]*