

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU
STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU
OD 10.01.2019. DO 19.04.2019. GODINE**

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Stečajni postupak - 14 St-650/13

Stečajni dužnik: Braniteljska poljoprivredna zadruža AR

Bogdanovci, B. Jelačića 113

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)	
<u>23-04-2019</u> god. u <u>2</u> primjeraka sa _____ priloga	
i _____ rubrika.	
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim ometom	
Predan na poštu preporučeno dana _____ god	
Plaćena pristojba _____ kuna u državnim biljezima - manje	
plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez pristojbe.	
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____	
_____ Jelačića:	

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA

- Stečajni postupak otvoren je i zaključen Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 14 St-650/13-9 od 21. listopada 2013. godine.
- Ispunjeni su uvjeti iz članka 289. st. 1. t. 3. Stečajnog zakona, jer je naknadno pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu, pa je, Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 14 St-650/13-23 od 01. travnja 2014. godine, ovlašten stečajni upravitelj da u ime stečajnog dužnika, a za račun stečajne mase unovči imovinu dužnika i prikupljena sredstva uplati na žiro račun Trgovačkog suda u Osijeku.
- Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 14 St-650/13-26 od 08. travnja 2014. godine, ovlašten je stečajni upravitelj da u ime stečajnog dužnika, a za račun stečajne mase nastavi vođenje ovršnog postupka koji se vodi pred Općinskim sudom u Vukovaru, posl. br. Ovr-778/11 i ovršnog postupka koji se vodi pred Općinskim sudom u Vinkovcima pod br. Ovr-1683/11.

Stečajna masa

nekretnine:

Stečajnu masu na dan zaključenja stečajnog postupka činile su

- **nekretnine:** upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, u **zk.ul. 355 ko Bogdanovci**, i to:

kč.br. 198, u naravi kuća br. 113 ulica bana J. Jelačića, pomoćni objekt i dvor. od 969 m² procijenjene vrijednosti od 189.296,20 kuna

kč.br. 199 u naravi oranica u ul. V. Nazora od 968 m², procijenjene vrijednosti od 14.674,90 kuna

- **pokretnine**

Presa Extruder Harkov Ukraina, ser. broj 1597, model EK-74/1200 god. proizvodnje 2008., procijenjene vrijednosti 40.000,00 kuna

Presa Extruder Harkov Ukraina, ser. broj 1598, model EK-74/1200 god. proizvodnje 2008., procijenjene vrijednosti 40.000,00 kuna

Filter za ulje ser. broj 1597/598, marke Extruder Harkov Ukraina, god. proizvodnje 2008., procijenjene vrijednosti 20.000,00 kuna

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

- Unovčena stečajna masa

a. Pokretnine

Stečajna masa koju su činile pokretnine Presa Extruder Harkov Ukraina, ser. broj 1597, model EK-74/1200, Presa Extruder Harkov Ukraina, ser. broj 1598, model EK-74/1200, Filter za ulje ser. broj 1597/598, marke Extruder Harkov Ukraina, unovčena je u ovršnom postupku pred Općinskim sudom u Vinkovcima, posl. broj Ovr-1206-12, ovrhovoditelja HPB d.d. Zagreb, za iznos od 43.000,00 kuna.

Rješenjem stečajnog suca posl. broj 14 St-650/13-38 od 19. siječnja 2015. godine, izvršena je dioba kupovnine.

b. Nekretnine

Stečajna masa, koju čine nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, u **zk.ul. 355 ko Bogdanovci**, i to: **kč.br. 198**, u naravi kuća br. 113 ulica bana J. Jelačića, pomoćni objekt i dvor, od 969 m² i **kč.br. 199** u naravi oranica u ul. V. Nazora od 968 m², su u zapuštenom i lošem stanju. Svakih 3 do 6 mjeseci poduzimao sam radnje čišćenja, zakivanja vrata i prozora, uređenja dvorišta, košnja korova i sl., sve kako bih nekretninu održao u funkcionanom stanju.

Nekretnina je prodana u ovršnom postupku i predana u posjed kupcu.

Ročište za diobu kupovnine održano je pred sucem Općinskog suda u Vukovaru, za dan 22.01.2019. godine, te je dana 29.01.2019. godine, doneseno Rješenje o namirenju posl. br. Ovr-778/2011-67, temeljem kojeg su namireni troškovi ovršnog postupka, a preostali iznos kupovnine od 61.200,00 kuna, prebačen na račun Trgovačkog suda u Osijeku.

Nakon prijenosa novčanih sredstava na račun Trgovačkog suda poduzete su slijedeće radnje:

- dana 04.03.2019. godine, podnio sam Izvješće stečajnim sucu o unovčenju nekretnina
- dana 04.03.2019. godine, punomoćniku razlučnog vjerovnika APS Delta S.A. odvjetniku Nenadu Grofu, poslao sam prijedlog diobe kupovnine, s molbom za davanje suglasnosti.
- dana 18.03.2019. godine, razlučni vjerovnik dao je suglasnost na predloženi način diobe kupovnine,
- dana 20.03.2019. godine, predao sam stečajnom sudcu prijedlog diobe kupovnine, s priloženom suglasnosti razlučnog vjerovnika,
- dana 20.03.2019. godine, predao sam prijedlog za određivanje nagrade stečajnom upravitelju,
- dana 12.03.2019. godine, stečajni sudac je zakazao ročište za diobu kupovnine za dan 09.04.2019. godine,
- Dana 09.04.2019. godine, održano je ročište za diobu kupovnine, na kom je stečajni sudac donio rješenje o diobi posl. br. 14 St-650/13-68,
- Dana 09.04.2019. godine stečajni sudac je donio rješenje o određivanju nagrade stečajnom upravitelju,
- Dana 15.04.2019. godine, podnio sam zahtjev uza odobravanje naknade putnih troškova,
- Dana 17.04.2019. godine, stečajni sudac je odobrio isplatu naknade troškova stečajnom upravitelju.

III. NAKNADNA DIOBA

Nakon pravomoćnosti Rješenja o diobi kupovnine, namiriti će se troškovi stečajnog postupka i djelomično tražbina razlučnog vjerovnika APS Delta S.A. sa sjedištem u Luksemburgu.

Kako ne postoje drugi predmeti stečajne mase, nakon isplate razlučnog vjerovnika, ispunjeni su uvjeti za zaključenje postupka i razrješenje stečajnog upravitelja.

U Osijeku, 19. travnja 2019. godine

stečajni upravitelj
Zoran Subotić

