

Posl. br. St-192/2025

**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**  
**ZADAR**

**Dužnik:** **Kaufmann d.o.o.**  
Uvala Soline 1, Rogoznica, OIB: 68178784488

**Vjerovnik:** **LAGUNA TRADE d.o.o.**  
Uvala Soline br. 1, Rogoznica, OIB: 18996348579  
kojeg zastupa Lana Dodig, odvjetnica u Kačić i Brbora, odvjetničko  
društvo j.t.d. iz Zagreba

**PODNEŠAK VJEROVNIKA**

---

1. Uvidom u Tablicu prijavljenih tražbina utvrđeno je kako je tražbina vjerovnika Laguna trade d.o.o. priznata u iznosu od 58.173,20 EUR, kako je i prijavljena.

Međutim, uvidom u Tablicu razlučnih vjerovnika, utvrđeno je kako je, unatoč prijavi razlučnog prava, stečajni upravitelj u tablici naznačio kako razlučnih prava nema, obzirom da „naknada za korištenje veza u lukama otvorenim za javni promet predstavlja lučku pristojbu za uslugu korištenja veza, a ne pomorski privilegij.“

2. Odredbom članka 241, stavak, 4. Pomorskog zakonika propisano je kako pomorski privilegij (zakonsko založno pravo) postoji na onom brodu u odnosu na kojeg je nastala:

4) tražbine za lučke pristojbe i naknade koje se naplaćuju u lukama otvorenim za javni promet i lukama posebne namjene, troškove plovidbe kanalima i drugim plovnim putovima, uključujući troškove naknada za sigurnost plovidbe, naknade za uporabu objekata sigurnosti plovidbe te troškove peljarenja.

S tim u vezi, čl. 106. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, određeno je kako se lučke naknade plaćaju se za obavljene usluge lučkih djelatnosti koje se obavljaju na temelju koncesije, te su prihod ovlaštenika koncesije (koncesionara), ovdje vjerovnika.

3. Nadalje, odredbom članka 673.s Pomorskog zakonika (Pravo zadržanja), propisano je da pružatelj usluge veza ima pravo zadržati jahtu ili brodicu sa svim pripadcima, i to na ugovorenom vezu ili tako da je premjesti na drugi siguran vez u moru ili na kopnu do potpunog namirenja neplaćene naknade za vez i ostalih tražbina iz ugovora o vezu te tražbina nastalih u vezi s boravkom i zadržanjem plovila na vezu nakon isteka, prestanka, raskida ili otkaza ugovora o vezu.

4. Tražbina vjerovnika je naknada za vez, za isporučenu (pruženu) uslugu veza, koju je vjerovnik, kako ovlaštenik koncesije (koncesionar) luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Frapa, pružio dužniku u Luci posebne namjene - luci nautičkog turizma Frapa.

Dokaz: Odluka o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene - luke nautičkog turizma Frapa

5. Predmetna tražbina vjerovnika osigurana je pomorskim privilegijem, sukladno odredbi članka 241, stavak 4, Pomorskog zakonika, kao i pravom zadržanja, sukladno odredbi članka 673.s Pomorskog zakonika, dakle razlučnim pravom koje se namiruje prije tražbine osigurane hipotekom, sukladno odredbi članka 912. Pomorskog zakonika.

6. Slijedom svega navedenog, vjerovnik ustraje kod prijave razlučnog prava, kako je to naveo u prijavi.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava) su:

Broдика oznake 180 RG - Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom: 7.299,97 EUR

Broдика oznake 188 RG - Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom: 7.299,97 EUR

Broдика Saver 750 - Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom: 8.626,04 EUR

Broдика oznake 286 RG - Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom: 8.626,04 EUR

Broдика oznake 214 RG - Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom: 7.299,97 EUR

U Zagrebu, 9. siječnja 2026. godine.

**Vjerovnik, p.p.**