Republika Hrvatska
Općinski sud u Virovitici
Zemljišnoknjižni odjel u Virovitici

Posl.br. Z-8793/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Virovitici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Viktoriji Lovrić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Tihomira Bukvića, OIB: 35687789317, Gornje Bazje 161, Gornje Bazje i Mirka Bukvića, OIB: 88469634298, Gornje Bazje 135, Gornje Bazje u zemljišnoj knjizi upisanog i sa adresom Gornje Bazje 161, radi uknjižbe prava vlasništva

r i j e š i o j e

I. Na temelju Ugovora o zamjeni nekretnina od 14. listopada 2026. godine dopuštaju se slijedeći upisi:

1. Otpis kčbr. 59/1 površine 1243 čhv i kčbr. 526/7 površine 1514 čhv uz prijenos tereta i zabilježbi upisanih pod poslovnim brojem: Z-6560/2017 iz zk.ul.br. 1135 k.o. Gornje Bazje sa imena Mirka Bukvića, Anke Vorkapić i Tihomira Bukvića i prijenos u novi zk.ul.br.1807 iste k.o., na ime dosadašnjih vlasnika:
Mirka Bukvića, Gornje Bazje 161 u 1/4 dijela,
Anke Vorkapić, Virovitica, Gajeva 4 u 1/4 dijela,
Tihomira Bukvića, Gornje Bazje 161 u 1/4 dijela i
Mirka Bukvića, OIB: 88469634298, Gornje Bazje 135, Gornje Bazje u 1/4 dijela, a zatim

se dopušta uknjižba prava vlasništva na nekretninu Mirka Bukvića, OIB: 88469634298, Gornje Bazje 135, Gornje Bazje upisanu u zk.ul.br. 1807 k.o. Gornje Bazje, koja se sastoji od 2/4 dijela kčbr. 59/1 površine 1243 čhv i kčbr. 526/7 površine 1514 čhv, za korist:
Tihomira Bukvića, OIB: 35687789317, Gornje Bazje 161, Gornje Bazje.

2. Uknjižba prava vlasništva na cjelokupnu nekretninu Mirka Bukvića, OIB: 88469634298, Gornje Bazje 135, Gornje Bazje, koja se sastoji od 1/2 dijela kčbr. 60 površine 263 čhv up isane u zk.ul.br. 1422 k.o. Gornje Bazje, za korist:
Tihomira Bukvića, OIB: 35687789317, Gornje Bazje 161, Gornje Bazje.

3. Uknjižba prava vlasništva na cjelokupne nekretnine Tihomira Bukvića, OIB: 35687789317, Gornje Bazje 161, Gornje Bazje koje se sastoje od 1/3 dijela kčbr. 602/2 površine 1 jutro 380 čhv upisane u zk.ul.br. 291 k.o. Turanovac, od 4/12 dijela dijela kčbr. 58/2 površine 1499 čhv upisane u zk.ul.br. 314 k.o. Turanovac, od 1/3 dijela kčbr. 60/1 površine 1317 čhv upisane u zk.

ul.br. 446 k.o. Turanovac, od 1/3 dijela kčbr. 421/2 površine 6122 m2, kčbr. 436/1 površine 6089 m2 , kčbr. 461 površine 16530 m2 upisane u zk.ul.br. 3283 k.o. Turanovac, od 4/12 dijela kčbr. 59/2 površine 471 m2 upisane u zk.ul.br. 3377 k.o. Turanovac i od 1/3 dijela kčbr. 602/3 površine 6834 m2, kčbr. 686/6 površine 5755 m2 upisane u zk.ul.br. 4372 k.o. Turanovac, za korist:
Mirka Bukvića, OIB: 88469634298, Gornje Bazje 135, Gornje Bazje .

II. Nalaže se provedba ovog Rješenja.

III. Isprava se pohranjuje u elektroničku zbirku isprava.

U Virovitici 19. listopada 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Viktorija Lovrić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Bukvić Tihomir, Gornje Bazje 161, 33407 Gornje Bazje
2. Bukvić Mirko, Gornje Bazje 135, 33407 Gornje Bazje

O tome obavijestiti:
1. Područni ured za katastar Virovitica, Ulica Tomaša Masaryka 14, 33000 Virovitica
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Virovitica, Ispostava Virovitica, 33000 Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1
3. Državno odvjetništvo, Općinsko državno odvjetništvo u Virovitici, Tomaša Masaryka 1, 33 000 Virovitica
4. SO Virovitica putem e-Oglasne ploče suda

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	19.10.2026 12:40	**Serijski broj certifikata**	163101442582736829950444734697998575517133303679
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z191113964f9b36aa

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -