

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku po sucu pojedincu Nadi Roso kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad stečajnom masom TERMO-INŽENJERING d.o.o. "u stečaju" Osijek, Sv. L. B. Mandića 111F, OIB: 09628271219, MBS: 030080154, nakon prvog ispitnog ročišta, održanog dana 3. rujna 2015. g., dana 7. rujna 2015. g.,

r i j e š i o j e

1. Utvrđuju se slijedeće tražbine viših isplatnih redova:

Tablica I višeg isplatnog reda

r.b. NAZIV VJEROVNIKA, ADRESA, OIB OSNOV TRAŽBINE PRIJAVLJENO

(kn) OSPORENO

(kn) PRIZNATO (kn) NAPOMENA

1. Danijel Kovačević

Osijek, Tvrđavica 124 a

OIB 86071482123 Neisplaćena plaća i otpremnina 36.829,85 36.829,85

2. Mirko Kapša

Osijek, Brijesće, Vrtna 21

OIB 87989195875 Neisplaćena plaća, dnevnice i otpremnina 106.604,39 106.604,39

3. Davor Prša

Osijek, Plješivica 17

OIB 10943815367 Neisplaćena plaća, dnevnice i otpremnina 51.154,17 51.154,17

4. Virdžinija Sabljčić

Osijek, Orahovička 11

OIB 60403716719 Neisplaćena plaća 29.868,75 29.868,75

5. Tomislav Sabljčić

Osijek, Orahovička 11

OIB 58614248144 Neisplaćena plaća i otpremnina 40.646,60 40.646,60

6. Ivan Sabljic

Osijek, Orahovička 11

OIB 65502675279 Neisplaćena plaća 20.755,40 20.755,40

7. Željko Vidaković

Osijek, Vij. Petrove Gore 5

OIB 83919735303 Neisplaćena plaća 24.800,00 24.800,00

8. Zoran Čabai

Osijek, Bistrička 30

OIB 54141474893 Neisplaćena plaća i dnevnice 25.368,00 25.368,00

9. Hrvoje Helešić

Osijek, Vukovarska 124

OIB 33576110261 Neisplaćena plaća 10.309,36 10.309,36

10. Damir Ileš

Osijek, Čvrsnička 54a

OIB 34176421343 Neisplaćena plaća 9.905,20 9.905,20

UKUPNO 356.241,72 356.241,72

Napomena:

Tražbine radnika kao vjerovnika I višeg isplatnog reda sukladno čl. 184. st. 1. uzimaju se u obzir u bruto iznosu.

Na pojedinačnoj obračunskoj listi obračuna tražbina vidljiv je neto novčani iznos za isplatu radniku.

TABLICE II VIŠEG ISPLATNOG REDA

r.b. NAZIV VJEROVNIKA, ADRESA, OIB OSNOV TRAŽBINE PRIJAVLJENO

(kn) PRIZNATO (kn) OSPORENO (kn) NAPOMENA

1. Agencija za razvoj i kontrolu sigurnosti d.o.o.

Tenja, Osječka 163,

OIB: 87619828902, zastupana po punomoćniku Dubravku Marjanoviću, odvjetniku iz Osijeka, Prolaz Matice hrvatske 1 Pravomoćno rješenje Trgovačkog suda u Osijeku, broj

2 Povrv-339/15-5 od 21. svibnja 2015. godine 15.737,03 15.737,03 Prijava potraživanja

je pristigla bez

dokaza o plaćenju

sudskoj pristojbi

2. VIESSMANN d.o.o.

Zagreb, Dr. Luje Naletilića 29

OIB 57545045005, zastupan po punomoćniku OD Leko i partneri iz Zagreba Domagojeva 18

Računi za prodanu robu, obračun kamata 599.122,26 598.622,26 500,00 Pristojba dovoljno

plaćena u iznosu od

500,00 kn

3. Republika Hrvatska-Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB 52634238587,

zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Osijeku, Kapucinska 21 Porez na dodanu vrijednost, doprinosi, članarina i drugi javni prihodi 111.515,03 111.515,03 Vjerovnik je

oslobođen plaćanja

pristojbe prema čl.

16 st.1.t.1. Zakona

o sudskim

pristojbama

4. SAPONIA d.d.,

Osijek, M. Gupca 2

OIB 37879152548 Otvorene stavke, račun, obračun kamata 217.465,34 217.465,34 Pristojba dovoljno

plaćena u iznosu od

500,00 kn

5. UNIQA osiguranje d.d.

Zagreb, Planinska 13a

OIB 75665455333 Premija osiguranja, obračun kamata 8.640,16 8.640,16 Pristojba dovoljno

plaćena u iznosu od

172,80 kn

6. Zagrebačka banka d.d., Zagreb Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB 92963223473 Ugovor o kreditu, bankarska naknada 72.097,77 72.097,77 Pristojba dovoljno

plaćena u iznosu od

500,00 kn

7. HRVATSKE VODE-Vodnogospodarski odjel za Dunav i Donju Dravu

Osijek, Splavarska 2a

OIB 28921383001 Naknada za uređenje voda, obračun kamata 18.813,11 18.813,11 Vjerovnik je oslobođen plaćanja

pristojbe prema čl.

16 st.1.t.1. Zakona

o sudskim

pristojbama

8. Grad Osijek, Upravni odjel za urbanizam i graditeljstvo, komunalno-stambeno gospodarstvo, promet i zaštitu okoliša te mjesnu samoupravu

Osijek, Kuhačeva 9

OIB 30050049642 Komunalna naknada, obračun kamata 38.380,09 38.380,09 Pristojba dovoljno plaćena u iznosu od

500,00 kn

9. NKA d.o.o.

Čilipi, Beroje 15

OIB 37020496783 Računi za uslugu 30.677,00 16.324,02 14.352,98 Pristojba dovoljno plaćena u iznosu od

500,00 kn

10. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Zagreb, Elektroslavonija Osijek, Osijek, Šetalište kardinala F. Šepera 1a

OIB 46830600751 Računi za električnu energiju 831,36 831,36 Pristojba dovoljno

plaćena u iznosu od

16,62 kn

11. HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA, javna ustanova, Zagreb, Prisavlje 3 OIB: 68419124305,

zastupana po punomoćniku OD HANŽEKović & PARTNERI d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 22 Računi za RTV pristojbu, obračun kamata, troškovi ovršnog postupka 4.352,28 4.352,28 Prijava potraživanja

je pristigla bez

dokaza o

plaćenju sudskoj

pristojbi

12. HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o.

Zagreb, Koranska 16

OIB 87064273078 Naknade po ugovoru o fin. leasingu nekretnine 5.360.821,58 157.093,85
5.203.727,73

Pristojba dovoljno

plaćena u iznosu od

500,00 kn

13. PETROL d.o.o.

Zagreb, Oreškovićeve 6h

OIB 75550985023 Računi za robu, obračun kamata 19.456,46 19.456,46 Pristojba dovoljno

plaćena u iznosu od

389,13 kn

14. Thermo-OS d.o.o.

Osijek, Orahovička 11

OIB 15742531617 Izvod otvorenih stavki, obračun kamata 22.504,90 22.504,90 Pristojba dovoljno

plaćena u iznosu od

450,10 kn

UKUPNO 6.520.414,37 1.301.833,66 5.218.580,71

Broj: St-22/15-22

Vjerovnici kojima je stečajni upravitelj osporio tražbinu, upućuju se na parnicu u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja, protiv stečajnog dužnika radi utvrđivanja osporene tražbine.

Ako osoba koja je upućena na parnicu u označenom roku ne pokrene parnicu, smatrat će se da je odustala od prava na vođenje parnice.

Obrazloženje

Na ispitnom ročištu održanom dana 3. rujna 2015. g. u stečajnom predmetu stečajna masa TERMO-INŽENJERING d.o.o. "u stečaju" Osijek, Sv. L. B. Mandića 111F, OIB: 09628271219, MBS: 030080154, stečajni upravitelj je ispitao 10 tražbina vjerovnika I višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 356.241,72 kn koje su u cijelosti priznate, 14 tražbina vjerovnika II višeg isplatnog reda koje su prijavljene u ukupnom iznosu od 6.520.414,37 kn od čega je priznato ukupno 1.301.833,66 kn a osporeno ukupno 5.218.580,71 kn.

Razlozi djelomično osporenih tražbina vjerovnika II višeg isplatnog reda su:

1. Tražbina vjerovnika VIESSMANN d.o.o., Zagreb, Dr. Luje Naletilića 29 OIB 57545045005 pod rednim brojem 2. djelomično je osporena za iznos od 500,00 kn iz razloga što se osporeni dio potraživanja odnosi na potraživanje po osnovi troška pristojbe za prijavu tražbine. Navedeni troškovi sukladno čl. 72. st. 1. toč. 2. jesu tražbine nižih isplatnih redova a isti se sukladno čl. 173. st. 7. Stečajnog zakona prijavljuju samo ako stečajni sudac posebno pozove i te vjerovnike da prijave

svoje tražbine.

2. Tražbina vjerovnika IVKA d.o.o., Čilipi, Beroje 15, OIB 37020496783 pod rednim brojem 9. djelomično je osporena za iznos od 14.352,98 iz razloga što stečajni dužnik u svojim poslovnim knjigama ima iskazano potraživanje od vjerovnika za taj iznos. Nakon prijeba potraživanja stečajni dužnik prema vjerovniku ostaje dužan iznos od 16.324,02 kn.

3. Tražbina vjerovnika HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB 87064273078 pod rednim brojem 12 djelomično je osporena za iznos od 5.203.727,73 kn iz razloga što se osporeno potraživanje odnosi na potraživanje po osnovu raskinutog ugovora o Leasingu nekretnine HR031100019 od 12. svibnja 2008. godine a koji predstavlja buduću glavnica. Vjerovnik je upisani zemljišno knjižni vlasnik predmetne nekretnine te ista nije dio stečajne mase dužnika.

Imajući u vidu odredbe čl. 71. st. 1 i 2. u vezi s čl. 177. st. 1. i 2. u svezi s čl. 178. st. 1. i 6. Stečajnog zakona sud je odlučio kao u izreci ovog rješenja pod točkom 1.

Sukladno odredbi čl. 174. st. 2. Stečajnog zakona stečajni upravitelj je sastavio posebnu tablicu o razlučnim pravima koja su upisana u javnim knjigama kako slijedi:

Broj: St-22/15-22

TABLICA STEČAJNOG UPRAVITELJA O

RAZLUČNIM PRAVIMA

r.b. NAZIV VJEROVNIKA, ADRESA, OIB OSNOV RAZLUČNOG PRAVA
PRIJAVLJENO RAZLUČNO PRAVO PREDMET RAZLUČNOG PRAVA (NAPOMENA)

1. Agencija za razvoj i kontrolu sigurnosti d.o.o.

Tenja, Osječka 163,

OIB: 87619828902, zastupana po punomoćniku Dubravku Marjanoviću, odvjetniku iz Osijeka, Prolaz Matice hrvatske 1 Rješenje o ovrsi j.b. Verice Rok, br. Ovr-98/15 od 23. veljače 2015. godine Vjerovnik je stečajnom upravitelju prijavio razlučno pravo u iznosu od 15.737,03 kn Teretni automobil, marke RENAULT TRAFIC 115 DCI, godina proizvodnje 2007., broj šasije VF1FLBHB67Y215012, reg. oznaka OS 441-HO

Teretni automobil, marke RENAULT KANGOO 1.9 D, godina proizvodnje 2004., broj šasije VF1FC0NAF32919035, reg. oznaka OS 532-FH

Teretni automobil, marke RENAULT MASTER 2.5 DCI, godina proizvodnje 2006., broj šasije VF1FDCML636748105, reg. oznake OS 404-HE Razlučno pravo

sukladno čl. 97.

SZ ne postoji

jer je ovrha

određena 23.

veljače 2015.

g. a prijedlog

za otvaranje

st. postupka

podnesen dana

04. 2. 2015.

godine.

Osim toga

vozilo

pod rednim

brojem 3. sa

danom

otvaranja

st. postupka

nije bilo u

vlasništvu

st. dužnika

Sukladno čl. 174 st. 3 SZ stečajni upravitelj sastavio je posebnu tablicu izlučnih prava o kojima su ga obavijestili izlučni vjerovnici kako slijedi:

TABLICA

STEČAJNOG UPRAVITELJA O

OBAVIJESTIMA IZLUČNIH VJEROVNIKA

Redni broj NAZIV VJEROVNIKA,

ADRESA, OIB OSNOV IZLUČNOG PRAVA PREDMET IZLUČNOG PRAVA NAPOMENA

1. HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o.

Zagreb, Koranska 16

OIB 87064273078 Ugovor o financijskom leasingu nekretnine HR/031100019 od 12. svibnja 2008. godine Nekretnina upisana u zk.ul. 14867 k.o. Osijek i to kč.br. 10780/56 u naravi poslovna zgrada-auto salon i dvorište, ul. Sv.L.B. Mandića 111f sa 796 m2

U Osijeku 7. rujna 2015. g.

Zapisničar:

STEČAJNI SUDAC

Danijela Sekulić

Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana u 3 primjerka putem ovog suda.

DNA:

1. St. upraviteljica Željko Rupčić

2. ŽDO Osijek

3. za vjerovnika Viessmann d.o.o. Zagreb - pun. Miroslav Leko odvjetnik iz OD Leko i partneri iz Zagreba, Domagojeva 18

4. Ivka d.o.o. Čilipi, Beroje 15

5. za Heta Asset Resolution Hrvatska d.o.o. - pun. Ana Hrستیć odvjetnica iz OD Mađarić & Lui iz Osijeka

6. oglasna ploča

7. k-7.9.