

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa 10 St-645/16

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište) :

MLUNKA d.o.o. u stečaju (OIB: 78541755174), Čepljani bb, Umag

PRIMLJENO

16 -01- 2018

neosredno

tsc

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.10.2017. DO 31.12.2017.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Niti u ovom izvještajnom razdoblju ovršni sud –Općinski sud u Puli SS u Bujama, nije započeo sa radnjama prodaje nekretnina sukladno Ovršnom zakonu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Od pokretnina ništa nije prodano.

Nekretnine na kojima je upisano pravo zaloga prodavati će se u ovršnom postupku kod suda u Bujama. Niti u ovom izvještajnom razdoblju ovršni sud nije donio zaključak o prodaji, niti je odredio ročište radi utvrđenja vrijednosti nekretnina.

S obzirom na nastalo oštećenje na krovu o kojem je razlučni vjerovnik obaviješten i od kojeg je zatraženo financijsko učešće radi saniranja oštećenja-odgovor nije dobiven, osim da je obaviješteno osiguravajuće društvo. Povratnu informaciju razlučni vjerovnik (Sberbank d.d.) mi nije dao.

Razlučni vjerovnik (Sberbank d.d.) je angažirao tvrtku PCS Antares d.o.o. iz Kostrene radi izrade nove procjene vrijednosti nekretnine(a?), tako da je omogućen ulazak u pogon pekare djelatniku PCS Antares-a, dana 17.11.2017.g.

1. Nije ništa unovčeno.
2. U Butigi na oglašenu prodaju po umanjenoj (20%) cijeni pokretnina nije se nitko javio.
3. Vjerovnici stečajne mase su: stečajni upravitelj, Istarski vodovod (fakturira mjesečno fiksni dio za vodne usluge, inače nema potrošnje m3 vode): Hrvatske vode za NUV (naknada za uređenje voda), Grad Umag za komunalnu naknadu.

Nastali troškovi(stanje per 31.12.2017):

- troškovi stečajnog upravitelja.....1.676,00 kn (neto)
- porez/prirez/dopr. stč.up. 1.047,66 kn
- za refundirati steč.up.(poštarina, biljezi,izrada pečata). 510,50 kn
- komunalna naknada.....11.400,48 kn

-fiksni dio računa za vodu.....154,64 kn

-NUV naknada za uređenje voda.....1.406,77 kn

Ukupne obveze za troškove i ostale obveze stečajne mase per 31.12.2017. iznose 16.196,05 kn.

4. u stečaju nema zaposlenika. Nije bilo uvjeta za nastavak poslovanja.
5. Nije bilo unovčenja imovine pa niti diobe, tj isplate stečajnim vjerovnicima

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 01.01.2018. do 31.03.2018.

1. Požuriti će se sud u Bujama radi (nastavljanja) prodaje nekretnina;
2. Pokretnine će se ponovo izložiti prodaji (umanjeno za 30% početne cijene) u Butigi.

Mjesto i datum

Buzet, 15.01.2018.

MLUNKA Stečajni upravitelj
— d.o.o. u stečaju —
OIB: 78541755174
ČEPLJANI BB, UMAG

Boris Zadković