



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Stalna služba u Imotskom
Zemljišnoknjižni odjel Imotski

Posl.br. Z-1172/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj, Stalna služba u Imotskom po sucu Anti Topiću, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Malenica Dinko, OIB: 46654788279, Put točila 2, Split zastupan po punomoćniku Željko Ćapin, OIB: 81972038576, Kvaternikova 32, Split radi uknjižbe prava vlasništva dana 06. svibnja 2026.g.

r i j e š i o j e

I. Na temelju presude ovog suda br.P-858/22 od 16.10.2024.g. i potvrde pravomoćnosti P-585/22 od 05.11.2024.g., dopušta se u K.O.Ričice sljedeći upis:

1. otpis kčbr. 1025/3 put sičenica 1669 m2 (dvorište 1400 m2, bazen 44 m2, nadstrešnica 31 m2, nadstrešnica 15 m2, kuća, put sičenica 69 179 m2) iz Z.U.1 u novi Z.U.1602 uz prijenos vlasnika i zabilježbe upisane pod Z-8252/25

2. uknjižba prava vlasništva na kčbr. 1025/3 put sičenica 1669 m2 (dvorište 1400 m2, bazen 44 m2, nadstrešnica 31 m2, nadstrešnica 15 m2, kuća, put sičenica 69 179 m2) u Z.U.1602 za korist:

Malenica Dinko, OIB: 46654788279, Put točila 2, 21000 Split za 70/72 dijela

uz istodobno brisanje navedenog prava vlasništva s imena Bilolelić Mijo pok. Marka, Bilolelić Mara pok. Marka, Iva Tandara ž.Joze, Brnas Ruža ž. Mihe, Parlov Jela ž.Pavla, Bilolelić Joza, ud.pok.Jure, Brna Ruža ž.Mijina, Parlov Jela ž.Pavlova, Tandara Iva ž.Jozina, Bilolelić Mara pok. Jure, Bilojelić Jozica pok. Ivana, Lekić Božica ud.pok. Ivana, Lekić Matija ž.Jakova, Bilojelić Jozo pok. Ivana, Bilojelić Joza ž.Marijana.

3.Odbija se uknjižba prava vlasništva na 2/72 dijela na kčbr.10253 Z.U.1602 u K.O.Ričice.

Obrazloženje:

Dana 14.02. 2026 .god. zaprimljena je presude ovog suda br.P-858/22 od 16.10.2024.g. i potvrde pravomoćnosti P-585/22 od 05.11.2024.g., radi uknjižbe prava vlasništva na

kčbr. 1025/3 put sičenica 1669 m2 (dvorište 1400 m2, bazen 44 m2, nadstrešnica 31 m2, nadstrešnica 15 m2, kuća, put sičenica 69 179 m2) u Z.U.1602 K.O.Ričice.

Prijedlogu se nije moglo udovoljiti u cijelosti.

Upis prava vlasništva u zemljišnu knjigu može se izvršiti na temelju isprave u kojoj je navedena osoba koja je upisana kao nositelj knjižnog prava odnosno koja je pravni sljednik nositelja knjižnog prava, što se dokazuje javnom ili privatnom ispravom.

Prema zemljišnoknjižnim podacima iz Z.U.1 K.O.Ričice proizlazi da je na nekretnini oznake kčbr. 1025/3 kao zemljišnoknjižni suvlasnici upisani predloženici obuhvaćeni pravomoćnom i izvršnom presudom ovog suda br. P-858/22 u omjeru 70/72 dijela.

Odredba čl. 118.st.3. Zakona o zemljišnim knjigama propisuje da ako prijedlogu nije moguće udovoljiti u cijelom opsegu, ali mu se ipak može udovoljiti djelomično sud će narediti upis u dijelu u kojem je dopušten, a odbiti onaj dio prijedloga u kojem upis nije dopušten.

Stoga je temeljem čl.118.st.3. ZZK valjalo dopustiti upis prava vlasništva na predmetnoj nekretnini u korist predlagatelja u omjeru u kojem su na toj nekretnini uknjiženi zemljišnoknjižni suvlasnici koji su obuhvaćeni presudom, temeljem koje je određen upis prava vlasništva, dok je prijedlog valjalo odbiti u omjeru od 2/72 dijela, u kojem su na toj nekretnini uknjižen zemljišnoknjižni suvlasnici Lekić Antonio OIB:32740031877 za 1/40 dijela i Lekić Nikola OIB: 40291791893 za 1/72 dijela.

Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci.

Imotski, 06. svibnja 2026.g.

Nacrt rješenja izradio:
zk referent
Dražana Tolić

Sudac:
Ante Topić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku 15 dana od dana primitka istog. Žalba se podnosi nadležnom županijskom sudu putem ovog suda. Žalba se podnosi elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Ako ne bude podnesena elektroničkim putem ZIS-a, ista će se odbaciti (članak 105. stavak 6. ZZK).

Dostaviti:

1. Malenica Dinko po opunomoćeniku Željko Ćapin, Kvaternikova 32, 21000 Split
2. Bilolelić Mijo, pok. Marka
3. Bilolelić Mara, pok. Marka
4. Iva Tandara, Ž.Joze

5. Brnas Ruža, ž:Mihe
6. Parlov Jela, ž.Pavla
7. Bilolelić Joza, ud.pok.Jure
8. Brna Ruža, ž.Mijina
9. Parlov Jela, ž.Pavlova
10. Tandara Iva, ž.Jozina
11. Bilolelić Mara, pok. Jure
12. Bilojelić Jozica, pok. Ivana
13. Lekić Mate, Mijin
14. Lekić Božicca, ud.pok. Ivana
15. Lekić Matija, ž.Jakova
16. Bilojelić Jozo, pok. Ivana
17. Bilojelić Joza, ž.Marijana od ad 2 do ad 17 oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Imotski, Ante Starčevića 23, 21260 Imotski
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Imotski, 21260 Imotski, Ante Starčevića bb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

06.05.2026 12:
35

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

287369643809323298795788548367412782919394005096

EC

Z18585914609d32a3