



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-44666/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Sandi Staroveški, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Blažević Marijana, OIB: 63702935877, Peruanska ulica 2, Zagreb zastupanog po punomoćnici odvjetnici Kseniji Dobranić Letinčić, Trg Ante Starčevića 5, Sveta Nedelja i protustranke Sović Josipa, Aleja pomoraca 11, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 14. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 595 katastarske općine Gornji Stenjevec na nekretnini Sović Josipa, Aleja pomoraca 11, Zagreb, koja se sastoji od:

- kčbr. 1918/1 vinograd u Dolju površine 193 čhv, kčbr. 1918/3 oranica u Dolju površine 125 čhv i kčbr. 1920/3 kuća, dvorište i oranica u Dolju površine 244 čhv, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 12.12.1979., rješenja o nasljeđivanju broj O-1337/84 od 05.06.1984., rješenja o nasljeđivanju posl. br. XIV-O-7190/93 od 14.02.1994. te rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-5703/25 od 30.09.2025. i rješenja o naknadno pronađenoj imovini posl. br. O-5703/25 od 11.06.2026. uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

Blažević Marijana, OIB: 63702935877, Peruanska ulica 2, Zagreb u 1/2 dijela,
Puhak Stjepana, OIB: 11622923497, Jovinovačka ulica 24, Zagreb u 1/4 dijela i
Puhak Damira, OIB: 83574182126, Flosserstrasse 9, Bietigheim-Bissingen, Njemačka u 1/4 dijela.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 14. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Sanda Staroveški

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Blažević Marijan po opunomoćeniku odvjetnici Kseniji Dobranić Letinčić, Trg Ante Starčevića 5, 10431 Sveta Nedelja
2. Sović Josip, Aleja pomoraca 11, Zagreb putem e- oglasne ploče
3. Puhak Stjepan, Jovinovačka ulica 24, 10000 Zagreb
4. Puhak Damir, Flosserstrasse 9, 74321 Bietigheim-Bissingen, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb- Susedgrad, 10090 Zagreb, Sigetje 2
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

14.10.2026 09:45

**Serijski broj
certifikata**

59152909418793509870354155965460474349126977878

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z190965259173ece5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-