

**Stečajna upraviteljica**  
**LOVORKA JURANOVIĆ**  
Zagrebačka 16, 51000 Rijeka  
Gsm: +385 (0) 98 905 8659  
e-mail: lovorka.juranovic@gmail.com

Na posl.br. St-788/2024

**TRGOVAČKOM SUDU  
U O S I J E K U**

Predmet: predstečajni postupak nad TERRA DOM AGRO d.o.o., OIB  
82780102787, Kolodvorska 108, Jakšić

**PODNEŠAK  
POVJERENIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

**-prijedlog za određivanje nagrade i naknade  
troškova**

1X.-  
Prilog: 2.-

---

Na ročištu održanom dana 26. kolovoza 2025. godine prihvaćen je plan restrukturiranja u predstečajnom postupku nad dužnikom TERRA DOM AGRO d.o.o., OIB 82780102787, Kolodvorska 108, Jakšić te je doneseno rješenje o potvrdi predstečajnog sporazuma.

Ovim putem povjerenik u predstečajnom postupku stavlja zahtjev za određivanje nagrade povjereniku u bruto iznosu od 2.000,00 EUR, uvećano za doprinos za ZO u iznosu od 150,00 EUR, pa sveukupni trošak koji tereti isplatitelja po ovoj osnovi iznosi 2.150,00 EUR. Naime, povjerenik je u predstečajnom postupku poduzeo sljedeće radnje:

- stupio u kontakt sa inozemnim vjerovnicima dužnika ( 6 vjerovnika) i dostavio im obavijest o otvaranju predstečajnog postupka s uputom/obrascom za prijavu tražbina
- u više navrata kontaktirao sa z.z. dužnika te knjigovodstvom dužnika (Knjigovodstvo Havrda) radi davanja mišljenja i odgovora na pitanja vezano uz pitanja koja mogu biti od utjecaja na predstečajni postupak
- ispitao prijavljene tražbine (16 prijavljenih tražbina)te izvršio uvid u dokumentaciju dostavljenu od strane dužnika i sastavio očitovanje o prijavljenim tražbinama
- vršio nadzor nad finansijskim poslovanjem dužnika, koji od otvaranja predstečajnog postupka pa do zaključno s 25.kolovoza 2025. godine dostavljao izvješća o poslovanju društva, prihodima i rashodima te izvode po bankovnim računima kod Raiffeisenbank d.d. i Erste&Steiermärkische bank d.d. u koje je vršen uvid, a koji će se po potrebi

dostaviti u sudski spis

- na traženja pojedinih inozemnih vjerovnika ( Dante Machine s.r.l., Cosmeco s.r.l., Ovlac, Dominoni s.r.l.) istima u više navrata putem e-maila davao obavijesti o tijeku predstečajnog postupka
- sukladno zaključku suda se očitovao vezano uz naknadnu prijavu tražbine vjerovnika DaRos Green s.r.l.
- prisustvovao ročištu radi glasovanja o izmjenjenom planu restrukturiranja

Osim nagrade, predlaže se da sud odredi naknadu stvarnih troškova povjerenika i to putnih troškova za pristup ročištima:

- dana 07.04.2025. godine u neto iznosu od 502,80 EUR (putni nalog za trošak uporabe osobnog automobila radi pristupa ročištu u prilogu)
- dana 26.08.2025. godine u ukupnom iznosu od 502,80 EUR (putni nalog za trošak uporabe osobnog automobila radi dolaska na ročište u prilogu)

dakle putne troškove u sveukupnom neto iznosu 1.005,60 EUR, na koji neto iznos je isplatitelj-predstečajni dužnik dužan obračunati i uplatiti propisane poreze i doprinose.

Predlaže se da sud donese rješenje o nagradi i naknadi troškova predstečajnog povjerenika te naloži dužniku uplatu istih na žiro račun povjerenika Lovorke Juranović koji se vodi kod Privredne banke Zagreb d.d. IBAN: HR8123400093112790851.

U Rijeci, 29. kolovoza 2025. godine

Predstečajni povjerenik  
Lovorka Juranović