

## Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa **St-8938/2015**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza OLEA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Matice hrvatske 10, Split**

### TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

#### I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

I. VIŠI ISPLATNI RED										
Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) <sup>1</sup>	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	UKUPNO			0,00		0,00	0,00	0,00		

<sup>1</sup> Za radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

II. VIŠI ISPLATNI RED										
Redni broj prijave tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) <sup>2</sup>	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
1.	STOJAN SOPOTNIK	68256860243	Slovenija, Ljubljana, Zgornje Gameljne 76	5.626.579,54	Ugovor o zajmu, Dodatak ugovora o zajmu	5.626.579,54	Ugovor o zajmu, Dodatak ugovora o zajmu, Obavijesti o priljevu na devizni račun korisnika, Izvješća o naplati	0,00	-	-
2.	BARBARA WEST d.o.o.	14704352869	Dvornica (Općina Rogoznica), Uvala Luka 64b	1.894.432,40	Ugovor o zajmu, Dodatak ugovora o zajmu	1.894.432,40	Ugovori o pozajmicama vlasnika, konto kartica	0,00	-	-
	<b>UKUPNO</b>			<b>7.521.011,94</b>		<b>7.521.011,94</b>		<b>0,00</b>		

<sup>2</sup> Za radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

UKUPAN ZBROJ PRIJAVLJENIH, PRIZNATIH I OSPORENIH TRAŽBINA			
	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)
<b>I.VIŠI ISPLATNI RED</b>	0,00	0,00	0,00
<b>II. VIŠI ISPLATNI RED</b>	7.521.011,94	7.521.011,94	0,00
<b>UKUPNO</b>	<b>7.521.011,94</b>	<b>7.521.011,94</b>	<b>0,00</b>

## II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

### III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

Mjesto i datum  
Split, 04. srpnja 2017.

Stečajni upravitelj

---

**Stečajna masa iza OLEA NEKRETNINE d.o.o.  
za poslovanje nekretninama, trgovinu,  
turizam i ugostiteljstvo u stečaju**

Matice hrvatske 10  
21000 Split

**St-8938/2015**

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**PREDMET: Popis predmeta stečajne mase  
(Članak 221. Stečajnog zakona „NN“ 71/15)**

a) nekretnine upisane u K.O. Rogoznica

- 1) ZK ul. 4810, kat.č. 12471/1, 12471/2, 12471/3, u naravi redom pašnjak, vrt, pašnjak, za cijelo,
- 2) ZK ul. 4243, kat.č. 12779, u naravi pašnjak, za cijelo;
- 3) ZK ul. 4327, kat.č. 12447/1, 12447/2, 12448, 12449, 12450/1, 12450/2, 12451, 12452, 12453, 12454, 12455, u naravi redom, vrt, vrt, vrt, pašnjak, oranica, pašnjak, pašnjak, pašnjak, pašnjak, pašnjak, oranica, za cijelo;
- 4) ZK ul. 4252, kat.č. 12247/1, 12247/2, 12247/3, 12247/4, 12247/6, 12247/7, 12463, 12464, 12465, 12467, 12468, 12469, 12470, 12780, 12796, u naravi redom: pašnjak, pašnjak, pašnjak, pašnjak, pašnjak, pašnjak, oranica, oranica, oranica, vrt, vrt, pašnjak, oranica, vrt, pašnjak, za cijelo;
- 5) ZK ul 4956, kat.č. 12489/4, u naravi pašnjak, za pola;
- 6) ZK ul. 4811, kat.č. 12817/3, 12817/4, u naravi pašnjak, za cijelo;
- 7) ZK ul. 4429, kat.č. 12490/1, u naravi pašnjak, za pola;
- 8) ZK ul 4262, kat.č. 12472, 12473, 12474/1, 12474/2 u naravi redom pašnjak, vrt, pašnjak, vinograd za cijelo.

b) sredstva na žiro računu u iznosu od 1.000,00 kuna.

Procjena tržišne vrijednosti utvrdit će se naknadno od strane stalnog sudskog vještaka ovlaštenog za procjenu, sukladno čl.221.st 2. Stečajnog zakona („NN“ 71/15).

U Splitu, 04. srpnja 2017.g.

**STEČAJNA UPRAVITELJICA**  
Ada Rajković, mag.oec.

**Stečajna masa iza OLEA NEKRETNINE d.o.o.**  
**za poslovanje nekretninama, trgovinu,**  
**turizam i ugostiteljstvo u stečaju**

Matice hrvatske 10  
21000 Split

**St-8938/2015**

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**PREDMET: Popis vjerovnika**  
**(Članak 222. Stečajnog zakona „NN“ 71/15)**

**II . viši isplatni red**

<b>Rbr.</b>	<b>Vjerovnik</b>	<b>Pravna osnova tražbine</b>	<b>Iznos tražbine</b>	<b>Plaćena pristojba</b>
1.	STOJAN SOPOTNIK Slovenija, Ljubljana, Zgornje Gameljne 76 OIB68256860243	Ugovori o pozajmicama vlasnika, konto kartica	5.626.579,54	Ne
2.	BARBARA WEST d.o.o. Dvornica (Općina Rogoznica), Uvala luka 64b, OIB 14704352869	Ugovori o pozajmicama vlasnika, konto kartica	1.894.432,40	Ne
	<b>Ukupno:</b>		<b>7.521.011,94</b>	

**NAPOMENA: Vjerovnika I. višeg isplatnog reda nema. Razulčnih vjerovnika nema. Izlučnih vjerovnika nema.**

<b>OBVEZE STEČAJNE MASE</b> <b>(čl. 222. st. 3. Stečajnog zakona)</b>		
<b>Rbr.</b>	<b>Stavka</b>	<b>Iznos u kn</b>
1.	Nagrada stečajnom upravitelju	100.000,00
2.	Troškovi knjigovodstvenog servisa	26.400,00
3.	Trošak procjene nekretnina	10.000,00
4.	Troškovi otvaranja i vođenja žiro računa	800,00
5.	Trošak izrade pečata, trošak uredskog materijala, poštarina i sl.	1.000,00
6.	Sudska pristojba	2.000,00
7.	Arhiviranje dokumentacije	3.000,00
	<b>Ukupno predvidivi troškovi:</b>	<b>144.200,00</b>

Napomena: Navedeni iznosi okvirno su očekivani pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka od 12 mjeseci.

U Splitu, 04. srpnja 2017.g.

**STEČAJNA UPRAVITELJICA**

Ada Rajković, mag.oecc.

**Stečajna masa iza OLEA NEKRETNINE d.o.o.**  
**za poslovanje nekretninama, trgovinu,**  
**turizam i ugostiteljstvo u stečaju**

Matice hrvatske 10  
21000 Split

**St-8938/2015**

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**Predmet: Pregled imovine i obveza**  
**(Članak 223. Stečajnog zakona „NN“ 71/15)**

**a) IMOVINA**

<b>Rbr.</b>	<b>STAVKA</b>	<b>Procijenjena vrijednost</b>
1.	Dugotrajna imovina	0,00
2.	Kratkotrajna imovina	7.439.252,00
	<b>Ukupno</b>	<b>7.439.252,00 kn</b>

**b) OBVEZE**

<b>Rbr.</b>	<b>OBVEZE</b>	<b>Procijenjena vrijednost</b>
1.	Tražbine II. višeg isplatnog reda – prema tablici Popis vjerovnika	7.521.011,94
2.	Obveze stečajne masea)	144.200,00
	<b>Ukupno</b>	<b>7.665.211,94</b>

U Splitu, 04. srpnja 2017.g.

STEČAJNA UPRAVITELJICA  
Ada Rajković, mag.oecc.