



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-61201/2025-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivan Milaković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Čorak Nike, OIB: 02709640584, Visoka ulica 4, Zagreb protiv protustranke ALBERTA Yachts d.o.o., OIB: 69675832431, Ulica grada Vukovara 269/A, Zagreb i Čorak Krešimira, OIB: 08725350167, Cayane Tower 4009, Dubai, Ujedinjeni Arapski Emirati, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 26. studenog 2025. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4274 katastarske općine Trnje dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine, OV-1978/2025 od 04. studenog 2025. godine i ugovora o darovanju nekretnine, OV-1994/2025 od 04. studenog 2025. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama ALBERTA Yachts d.o.o., OIB: 69675832431, Ulica grada Vukovara 269/A, Zagreb (E-132), koja se sastoji od:

- ,429/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr.686/5 - stambeno - poslovna zgrada i dvorište u zagrebu, Koturaška ulica br.49, 51 i 53 sa 2321 m², povezano s vlasništvom - lokal oznake L, koji se sastoji od samog lokala, predulaza sanitarnog čvora i sanitarnog čvora ukupne netto korisne površine 33,64 m², označen zelenom bojom, za korist: Čorak Nika, OIB: 02709640584, Visoka ulica 4, Zagreb

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 26. studenog 2025. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivan Milaković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Čorak Nika, Visoka ulica 4, Zagreb
2. ALBERTA Yachts d.o.o., Ulica grada Vukovara 269/A, Zagreb
3. Čorak Krešimir, Cayane Tower 4009, Dubai, Ujedinjeni Arapski Emirati

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trnje, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 56



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

26.11.2025 11:58

Serijski broj certifikata

4119647668638733832

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1802242498c83262

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-