



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Kutini  
Stalna služba u Novskoj  
Zemljišnoknjižni odjel u Novskoj

Posl.br. Z-2911/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Kutini, Stalna služba u Novskoj, Zemljišnoknjižni odjel u Novskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Kuruzović, u zemljišnoknjižnoj stvari rješavajući po službenoj dužnosti radi ispravka pogrešnog upisa pri verifikaciji u zk.ul. 428 k.o. Subocka, dana 22. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

- I. Ispravlja se pogreška nastala prilikom prijepisa ručno vođene zk. knjige u EOP na način da se katastarska čestica 2282/1 oranica Kućni deli u Sr. poljani od 233čhv (838m<sup>2</sup>) upiše u zemljišnoknjižni uložak broj 428 katastarske općine Subocka u vlasništvo Lešković Ivan, Zagreb, Aleja Viktora Bubnja 111/3 (udio 1/1).
- II. Nalaže se zk. odjelu ovog suda da provede ispravku iz st.1. ovog rješenja u zk.ul. 428 k.o. Subocka.

Obrazloženje

1. Dana 21. svibnja 2026. g. u Zemljišnoknjižni odjel pristupila je djelatnica Ureda za katastar Novska radi utvrđivanja stanja zemljišne knjige za česticu 2282/1. Pregledom zemljišne knjige utvrđeno je da predmetna čestica nije upisana u istoj, a pogreška se desila prilikom prijepisa i verifikacije zk.ul. 428 k.o. Subocka.
  2. Pregledom ručno vođene zemljišne knjige zk.ul. 428 utvrđeno je da je čestica 2282/1 bila uknjižena u istom i to u vlasništvu Lešković Ivan, Zagreb, Aleja Viktora Bubnja 111/3 i to od 1988. godine. Napominje se da je uvidom u katastarsku evidenciju utvrđeno da kč. br. 2282/1 ima površinu 838m<sup>2</sup>, što odgovara površini 233 čhv kako je upisano u zemljišnim knjigama.
  3. Radi navedenog, a obzirom da se ne dira u već stečena prava, provedba je dopuštena i izvršena po službenoj dužnosti, sukladno čl. 134. Zakona o zemljišnim knjigama ( NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24).
- III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novska, 22. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Ivana Kuruzović

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. Lešković Ivan, Zagreb, Aleja Viktora Bubnja 111/3 - putem oglasne ploče suda

**O tome obavijestiti:**

1. Odjel za katastar nekretnina Novska, Trg dr. Franje Tuđmana 2, 44330 Novska



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

22.05.2026 08:  
39

**Serijski broj  
certifikata**

193095688569546376276560834851428882543238426452

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z186477063bbc4bd4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-