



Imex banka

St-156/2012

IMEX BANKA d.d.
21000 S P L I T
Tolstojeva 6.
Tel: 021/406-100.
Fax: 021/345-588.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

S P L I T

VJEROVNIK: IMEX BANKA d.d. iz Splita, Tolstojeva 6., OIB: 99326633206

DUŽNIK: DALMA d.d. u stečaju, Split, Kopilica 5, OIB: 64479860853

PODNEŠAK (RAZLUČNOG) VJEROVNIKA

**kojim dopunjuje svoj zahtjev za izdavanje
klauzule pravomoćnosti i dostavu Rješenja
o namirenju s tom klauzulom FINA-i radi
provedbe Rješenja, uz osvrt na rješenje
Visokog trgovačkog suda RH br. Pž-1069/26**

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu br. St- 156/2012-927 od 25. ožujka 2026. nekretnina oznake: kat. čest 135/105, Z.U. 991, K.O. Kamen, dosuđena je kupcu Anti Kujundžiću, OIB: 27606263202 za iznos od 56.050,00 EUR, koji je u cijelosti platio kupoprodajnu cijenu u iznosu od 56.050,00 EUR dana 31. 03. 2026., pa s obzirom da je predmetno Rješenje objavljeno na oglasnoj ploči i da protiv njega nitko nije izjavio žalbu, ono je steklo svojstvo pravomoćnosti, te je kupac uknjižen kao vlasnik nekretnine.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu br. St-156/2012-946 od 10. travnja 2026. određeno je namirenje tražbine razlučnog vjerovnika Imex banke d.d. u iznosu od 55.761,07 EUR iz kupovnine od 56.050,00 EUR dobivene unovčenjem nekretnina oznake: kat. čest 135/105, Z.U. 991, K.O. Kamen, pa s obzirom da je predmetno Rješenje objavljeno na oglasnoj ploči i da protiv njega nitko nije izjavio žalbu, ono je steklo svojstvo pravomoćnosti.

Prema čl. 110. Ovršnog zakona, koji se supsidijarno primjenjuje u stečajnom postupku, ukidanje ili preinaka rješenja o ovrsi poslije pravomoćnosti rješenja o dosudi nekretnine ne utječu na pravo vlasništva kupca stečeno po odredbama čl. 108. OZ-a.

Prema čl. 343. st. 3. ZPP-a **sud je vezan za svoja rješenja**, a prema čl. 343. st. 4. ZUP-a **kad se rješenje ne dostavlja u pisanom obliku, ono prema strankama ima učinak čim je objavljeno.**

Iz gore citiranih odredbi Ovršnog zakona i Zakona o parničnom postupku, proizlazi da pravomoćno rješenje o dosudi i pravomoćno rješenje o namirenju obvezuju Sud i stranke, kao i da ukidanje ili preinaka rješenja o ovrsi, a time i ukidanje ili preinaka rješenja o dosudi doneseno u jednom stečajnom predmetu (za jednu nekretninu), ne može imati utjecaja na pravomoćna rješenja o dosudi i namirenju donesena u drugim stečajnim predmetima (za druge nekretnine).

Štoviše, prema članku 2. st. 1. ZPP-a Sud u parničnom postupku odlučuje u granicama zahtjeva koji su stavljeni u postupku, prema čl. 365. st. 1. ZPP-a drugostupanjski sud ispituje prvostupanjsku presudu u onom dijelu u kojem se pobija žalbom, a prema čl. 354. st. 2. t. 13. ZPP-a bitna povreda ZPP-a uvijek postoji ako je presudom prekoračen tužbeni zahtjev.

S obzirom da je žalitelj PUNTINA PROMET d.o.o. dana 02. 02. 2026. podnio žalbu protiv Rješenja Trgovačkog suda u Splitu broj St-156/2012-856 od 20. 01. 2026.g., kojim je nekretnina stečajnog dužnika DALMA d.d., OIB: 64479860853. označena kao čest. zem. 135/108 (kat. čest. 626/108), ZU 991, K.O. Kamen dosuđena ponuditelju VIVITA d.o.o., OIB: 27910579204, to sukladno gore cit. odredbama OZ-a i ZPP-a rješenje Visokog trgovačkog suda RH br. Pž-1069/26, bez obzira što je njime odlučeno, ni na koji način ne može ukinuti ili preinačiti, a niti proizvesti pravne učinke u odnosu na pravomoćna rješenja Trgovačkog suda u Splitu br. St-156/2012-927 od 25. 03. 2026. i St-156/2012-946 od 10. 04. 2026., kojim je nekretnina označena kao kat. čest 135/105, Z.U. 991, K.O. Kamen dosuđena kupcu i kojim je određeno namirenje razlučnog vjerovnika iz iznosa uplaćene kupovnine.

Slijedom navednog, razlučni vjerovnik još jednom zahtijeva da Trgovački sud u Splitu Rješenjem br. St-156/2012-946 od 10. travnja 2026. opskrbi klauzulom pravomoćnosti i dostavi na provedbu FINA-i, a s obzirom da pravomoćne odluke obvezuju sud i stranke i s obzirom da ukidna odluka VTS RH br. Pž-1069/26 može imati učinak samo na Rješenje Trgovačkog suda u Splitu broj St-156/2012-856 od 20. 01. 2026.g. i samo na nekretninu DALMA d.d., OIB: 64479860853. označenu kao čest. zem. 135/108 (kat. čest. 626/108), ZU 991, K.O. Kamen, a ne i na druga rješenja i druge nekretnine.

U Splitu, 20. 05. 2026. godine

IMEX BANKA d.d.