



Republika Hrvatska
Općinski sud u Virovitici
Stalna služba u Slatini
Zemljišnoknjižni odjel u Slatini

Posl.br. Z-107/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Virovitici, Stalna služba u Slatini, po zemljišnoknjižnom sucu Zoranu Šljivcu, povodom prijedloga predlagateljice Marijane Milisavljević iz Bjelkovca, Bjelkovac 25, OIB: 50627294122, zastupane po punomoćniku Siniši Prodanoviću, odvjetniku iz Virovitice, radi ispravka upisa vlasništva nekretnina iz zk. ul. broj: 862 k.o. Dobrović, izvan ročišta 13. veljače 2026.

r i j e š i o j e

Temeljem čl. 209. u svezi s čl. 199. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak, radi ispravka upisa vlasništva nekretnina u k.o. Dobrović i to u zk. ul. broj: 862, u kojem su u korist Gutman Artura, Belišće, Skerlec Lilly rođ. Gutman, Stern Ane rođ. Gutman, Gutman Štefanije rođ. Gutman, Gutman Heinricha, Auersperg Nelly, Kanada, Czuczka Gelsey Rudolpha, USA, Denver CO, Gutmann De Gelse Elinor Campiche, S/Morges, Lully, Galetas 12, Švicarska, Auersperg Nelly, OIB: 68220134234, Vancouver, BC V6R1AZ, 3519 Point Gray RD., Kanada, Pâquet Héléne, OIB: 05233004801, Montreal, 1075 Rue Sherbrooke EST 305, Kanada, Gutmann Serge, OIB: 22422598260, Montreal, Avenue Des Érables 5950, Kanada i Gutmann Nadine, OIB: 62774206830, Toronto, 27 Brock Ave 270, Kanada upisane nekretnine i to kč. br. 781/179 sa 3442 m2.

Oglas o otvaranju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objaviti će se na e-Oglasnoj ploči suda, te na oglasnim pločama Odjela za katastar nekretnina Slatina i Općine Nova Bukovica, a rok za podnošenje prigovora ili prijava u svezi s predmetnim nekretninama određuje se u trajanju od 30 dana od dana objave.

Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog zk. ispravnog postupka u zk. ul. broj: 862 k.o. Dobrović.

Obrazloženje

Predlagateljica je podnijela prijedlog radi ispravljanja upisa vlasništva nekretnina iz zk. ul. broj: 862 k.o. Dobrović.

Predlagateljica ne raspolaže ispravama podobnim za zemljišnoknjižnu provedbu. Stoga je sud temeljem čl. 209. u svezi sa čl. 199. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama, odlučio kao u izreci.

U Slatini 13. veljače 2026.

Sudac:

Zoran Šljivac

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovoga rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

Punomoćnik predlagateljice: Odvjetnik Siniša Prodanović,
Auersperg Nelly, Vancouver, BC V6R1AZ, 3519 Point Gray RD., Kanada, Pâquet Hélène,
Montreal, 1075 Rue Sherbrooke EST 305, Kanada,
Gutmann Serge, Montreal, Avenue Des Érables 5950, Kanada,
Gutmann Nadine, Toronto, 27 Brock Ave 270, Kanada.



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

13.02.2026 14:
10

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

1668973668648233058699392443568282405203925814

RSA

Z1829671337ed7fe6