

**Fina**

Osiijek, 01. rujna 2020.  
Klasa: O/110-10/20-01/753  
Urbroj: 07-01-20-14

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno) 1. prilog sa 4. prilogom

god. u 07-09-2020

Podnesak s 100 poštom otvoren - s ostecenim otkorom

Predan na poštu preporučeno dana 1.9.20

Plaćena pristojba kuna u državnom biljezi

plaćeno kuna - podnesak primljen b. z. 1.9.20

Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.)

Trgovački sud u Osiijeku

Zagrebačka 2

31000 Osiijek

12F V 0 346 628 1.9.20

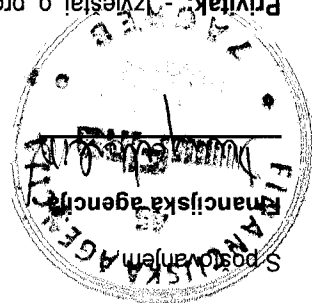
Predmet: Obavijest o postupanju u spis Trgovačkog suda u Osiijeku, pos.br. ST-870/2018

Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija), temeljem Záhjeva za prodaju Naslovnog suda od 01.06.2020., provela je elektroničku javnu dražbu za predmet prodaje ID 14636 (identifikator nadmetanja 24883) koja je završila dana 31.08.2020. s valjanim ponudama.

Skrećemo pažnju da Izvještaji o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi, između ostalih podataka, sadrže Dnevnik nadmetanja u kojem su sadržane sve valjane i nevaljane ponude evidentirane u tijeku nadmetanja, kromološki prema datumu i vremenu evidentiranja ponude (dan, sat, minuta, sekunda) uključujući podatke o ponuditeljima te iznosima predanih ponuda.

U prilik u ove Obavijesti Agencija Naslovnom sudu dostavlja Izvještaji o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi od 01.09.2020., Klasa: O/110-10/20-01/753, Urbroj 07-01-20-13.

Predlaže se Naslovnom sudu, temeljem čl. 13. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN156/2014, 1/19), u što kraćem roku dostaviti Agenciji nalog za povrat jamčevine svim uplatiteljima za koje sud utvrdi da su ispunjene pretpostavke za povrat uplaćene jamčevine.



Privatnik: - Izvještaji o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi od 01.09.2020., Klasa: O/110-10/20-01/753, Urbroj 07-01-20-13

Klasa: O/110-10/20-01/753  
Ur.br.: 07-01-20-13

Osijek, 01.09.2020

**Trgovački sud u Osijeku**  
Zagrebačka 2  
31000 Osijek

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Osijeku poslovnji broj ST-870/2018 od dana 01.06.2020. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

**IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**  
**(identifikator nadmetanja: 24883)**

**I. PODACI O SPISU**

Poslovni broj spisa: ST-870/2018

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: AGRO-JABUKA D.O.O. U STEČAJU, VUKOVARSKA 10/I, 31000 OSIJEK, OIB: 61693396331

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: ZLATKO MARKASOVIĆ, VIJENAC IVANA MEŠTROVIĆA 50, 31000 OSIJEK, OIB: 82230536462

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom.

Financijska agencija objavila je dana 08.06.2020. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 02.07.2020. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 0,00 kn.

## **II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Financijska agencija objavila je dana 08.06.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 24883

**PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisane u zk.ul.br. 51 k.o. Kršinci k.č.br. 103 u naravi voćnjak Kućište, površine 7899 m2; zk.ul.br. 52 k.o. Kršinci k.č.br. 78 u naravi voćnjak Kućište površine 13321 m2, k.č.br. 79 u naravi voćnjak Kućište površine 7675 m2, k.č.br. 104 u naravi voćnjak Kućište površine 6178 m2, k.č.br. 105 u naravi voćnjak Kućište površine 4001 m2, k.č.br. 106 u naravi voćnjak Kućište površine 5054 m2, k.č.br. 107 u naravi voćnjak Kućište površine 3813 m2, k.č.br. 112 u naravi voćnjak Kućište površine 6599 m2, sveukupne površine 46641 m2; zk.ul.br. 53 k.o. Kršinci k.č.br. 358 u naravi kuća, dvor, voćnjak i oranica selo, sveukupne površine 5340 m2; zk.ul.br. 253 k.o. Kršinci k.č.br. 113 u naravi voćnjak Kućište površine 4456 m2, na adresi Matije Gupca 9 u Kršincima.
Identifikator predmeta prodaje	14636
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	08.06.2020. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	31.08.2020. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	18.08.2020. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	31.08.2020. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produženog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika )	-
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj)	<b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b>

- \* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.
- \* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

	<p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 248835, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv.adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	18.595,00	04.08.2020.	EKO-BUHAČA d.o.o. Sajmište 2, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 31191518853	Uplatitelj jamčevine	-
2	18.595,00	04.08.2020.	ANTUN MARKOVINOVIĆ PAVLEKA MIŠKINE 54 B, 32100 VINKOVCI, HRVATSKA OIB: 95634230757	Uplatitelj jamčevine	-
3	18.595,00	15.07.2020.	TOMISLAV ČERNJAVA DINARSKA 3, 31431 ČEPIN, HRVATSKA OIB: 86341289925	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



# VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	TOMISLAV ČERNJAVA DINARSKA 3, 31431 ČEPIN, HRVATSKA OIB: 86341289925	HR7424840083221488715	-	TOMISLAV ČERNJAVA OIB: 86341289925	
2	ANTUN MARKOVINOVIĆ PAVLEKA MIŠKINE 54 B, 32100 VINKOVCI, HRVATSKA OIB: 95634230757	HR1023400093210954286	-	ANTUN MARKOVINOVIĆ OIB: 95634230757	
3	EKO-BUHAČA d.o.o. Sajmište 2, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 31191518853	HR5624840081106148250	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	
4	EKO-BUHAČA d.o.o. Sajmište 2, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 31191518853	HR5624840081106148250	-	KATARINA STANIĆ OIB: 95859395168	

**VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU**

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	17044	170445	147.460,77	TOMISLAV ČERNJAVA DINARSKA 3, 31431 ČEPIN, HRVATSKA OIB: 86341289925	-	TOMISLAV ČERNJAVA OIB: 86341289925	Valjana ponuda
2	17969	179698	173.460,77	ANTUN MARKOVINOVIĆ PAVLEKA MISKINE 54 B, 32100 VINKOVCI, HRVATSKA OIB: 95634230757	-	ANTUN MARKOVINOVIĆ OIB: 95634230757	Valjana ponuda
3	17973	179736	193.460,77	EKO-BUHAČA d.o.o. Sajmište 2, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 31191518853	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	Valjana ponuda

**VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
-	-	-	-	-

# IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 8.  
 Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.  
 Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	31.08.2020. 21:43:09	17973	EKO-BUHAČA d.o.o. Sajmište 2, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 31191518853	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	193.460,77	Važeća	Valjana ponuda
2	31.08.2020. 21:42:26	17969	ANTUN MARKOVINOVIĆ PAVLEKA MIŠKINE 54 B, 32100 VINKOVCI, HRVATSKA OIB: 95634230757	-	ANTUN MARKOVINO VIĆ OIB: 95634230757	173.460,77	Važeća	Valjana ponuda
3	31.08.2020. 21:02:09	17973	EKO-BUHAČA d.o.o. Sajmište 2, 32000 Vukovar,	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	167.460,77	Važeća	Valjana ponuda



8	18.08.2020. 00:00:27	17044	TOMISLAV ČERNJAVA DINARSKA 3, 31431 ČEPIN, HRVATSKA OIB: 86341289925	-	TOMISLAV ČERNJAVA OIB: 86341289925	139.460,77	Važeća	Valjana ponuda	

