

10 ST-57/2018-32 94
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
PRIMLJENO
25-02-2019
neovlašteno ind

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U PAZINU**
Poslovni broj spisa: **St-57/2018**
Dužnik: **Stečajna masa iza VICTORIA NAVALIS d. o. o. u stečaju**
Rijeka, Ante Starčevića 5, OIB: 04925888718

U ovom stečajnom postupku u cijelosti je okončano unovčenje stečajne mase.

U postupku su namirene obveze stečajne mase, međutim još uvijek treba namiriti troškove stečajnog postupka (nagrada i troškovi stečajnog upravitelja).

U **Završnom računu**, koji se navodi u nastavku, opisan je tijek stečajnog postupka i ukupan pregled prihoda i rashoda, kao i stanje stečajne mase.

Nakon donošenja rješenja o nagradi i troškovima stečajnog upravitelja te isplate istih predlažem zaključenje ovog stečajnog postupka.

I RAČUN PRIHODA I RASHODA

U nastavku se daje prikaz računa prihoda i rashoda na temelju podataka iz knjigovodstva.

Priljevi - primici:

Prodaja nekretnine: 464.000,00 kn (427.000,00 kn plaćeno prijebojem, a dio u iznos od 37.000,00 kn u novcu)

Ukupno primici: 464.000,00 kn

Odljevi - izdaci

Knjigovodstvene usluge 5.000,00 kn
Odvjetničke usluge 750,00 kn

Ukupno izdaci: 5.750,00 kn

Stanje žiro-računa na dan sastavljanja ovog izvješća iznosi: 31.250,00 kn

II ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

/

III ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

1. PODUZETE AKTIVNOSTI

Nakon donošenja rješenja o nastavku stečajnog postupka dana 26.3.2018. godine izvršene su sljedeće aktivnosti:

1. Napravljen je novi pečat stečajnog dužnika s oznakom „ STEČAJNA MASA IZA VICTORIA NAVALIS D.O.O. U STEČAJU,,
2. Otvoren je transakcijski račun stečajnog dužnika IBAN: HR32 2488 0011 1001 3583 8kod BKS bank d.d.
3. Zaprimljene su tražbine stečajnih vjerovnika te je sastavljena tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava, sve sukladno članku 259. st. 1. Stečajnog zakona.
4. Sastavljen je popis predmeta stečajne mase sukladno članku 221. Stečajnog zakona.
5. Zaprimljeno je Rješenje Vrhovnog suda RH posl.br. Gr 1 260/18-2 od 06.06.2018.g. kojim je odlučeno da je za postupanje u ovršnom postupku posl.br. Ovr-5712/16 u kojem je stečajni dužnik ovršenik u postupku, nadležan Općinski sud u Puli.
6. Stečajni upravitelj podneskom od dana 3.08.2018.g. požurio je postupanje u ovršnom postupku koji se vodi pred Općinskim sudom u Puli pod posl.br. Ovr-5712/16.
7. Dopisom od dana 01.10.2018.g. stečajni upravitelj obratio se Općini Medulin radi mirnog rješenja predmetnog ovršnog postupka.
8. Podneskom od dana 07.11.2018.g. broj: S-DO-121/2018 ŽDO Pula obavijestilo je stečajnog upravitelja da je prijavljena novčana tražbina RH u cijelosti podmirena.
9. Održano je ročište u ovršnom postupku koji se vodi pred Općinskim sudom u Puli pod posl.br. Ovr-5712/16, a na kojem ročištu je utvrđena vrijednost nekretnine – predmeta stečajne mase. Također, sud je dodijelio rok od 30 dana radi pokušaja mirnog rješenja spora između ovrhovoditelja Općine Medulin i ovršenika stečajnog dužnika.
10. Dana 15.11.2018.g. pun. stečajnog dužnika zaprimila je rješenje o obustavi ovrhe Općinskog suda u Puli posl.br. Ovr-5712/16-27 od dana 07.11.2018.g. koji se vodi između ovrhovoditelja Općine Medulin i stečajnog dužnika kao ovršenika.
11. Dana 01.02.2019.g. skupština vjerovnika donijela je odluku kojom se ovlašćuje stečajni upravitelja da nekretninu koja predstavlja stečajnu masu (kč. 1012/6, k.o. Medulin) proda Kirilu Shevchenku za kupoprodajnu cijenu od 464.000,00 kn.

2. STEČAJNE AKTIVNOSTI

2.1. PRODAJA IMOVINE

Kao što je već navedeno, stečajna masa je unovčena u cijelosti, a sastojala se od nekretnine kč. 1012/6, k.o. Medulin.

Predmetna nekretnina unovčena je na način da je ista dana 18.02.2019.g. temeljem Ugovora o kupoprodaji prodana Kirilu Shevchenku iz za ukupni iznos od 464.000,00 kn, a sve sukladno odluci skupštine vjerovnika od 01.02.2019.g.

Kupac je platio kupoprodajnu cijenu u cijelosti i to iznos 37.000,00 kn u novcu, a iznos od 427.000,00 kn prijebojem sa svojom tražbinom.

2.2. NAMIRENJE VJEROVNIKA

Vjerovnik Kiril Shevchenko ima utvrđenu tražbinu prema prema stečajnom dužniku u iznosu od 464.000,00 kn. Budući da je isti kupio nekretninu stečajnog dužnika temeljem gore navedenog ugovora i to na način da je dio kupoprodajne cijene u iznosu od 427.000,00 kn platio prijebojem sa svojom utvrđenom tražbinom, tražbina vjerovnika Kirila Shechenka je i namirena u iznosu od 427.000,00 kn.

Preostali vjerovnik s utvrđenom tražbinom (Republika Hrvatska) je podneskom od dana 07.11.2018.g. broj: S-DO-121/2018 poslanog od strane ŽDO Pula obavijestilo stečajnog upravitelja da je prijavljena novčana tražbina RH u cijelosti podmirena i to izvan stečaja.

2.3. STANJE STEČAJNE MASE:

Stečajna masa sastojala se od gore navedene nekretnine koja je unovčena na gore navedeni način.

Slijedom navedenog predlažem stečajnom sucu da nakon donošenja rješenja o nagradi i troškovima stečajnog upravitelja te isplate istih, donese rješenje o zaključenju stečajnog postupka.

Mjesto i datum

RIJEKA 25/2/2019

Stečajni upravitelj

STEČAJNA MASA-IZA
VICTORIA NAVALIS d.o.o.
U STEČAJU
RIJEKA, A. Starčevića 5