Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Stalna služba u Đurđevcu
Đurđevac, Đure Basaričeka 12

Poslovni broj: Z-2044/2026-7

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Općinski sud u Koprivnici, Stalna služba u Đurđevcu, Zemljišnoknjižni odjel po sutkinji Marini Rengel Brlečić, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja TRGOIMPORT d.o.o., OIB: 83776956696, Kloštar Podravski, Petra Preradovića 7/c, kojeg zastupa punomoćnica Jelena Tomrlin Gračan, odvjetnica u Đurđevcu, radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 20. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu određuje se rasprava (očevid na licu mjesta) u pojedinačnom ispravnom postupku na nekretninama upisanim u:

zk.ul.br. 3066 k.o. Budančevica
kčbr. 355/2 oranica Brane površine 1690 m2
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Tušek Marije, Koprivnica, Starogradska 247

zk.ul.br. 3068 k.o. Budančevica
kčbr. 356/6 oranica Brane površine 4445 m2
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Blažev Josipa, OIB: 39501622234, Prugovac, Matije Gupca 14

zk.ul.br. 2775 k.o. Budančevica
kčbr. 357 oranica Krčevine površine 20307 m2
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Klikić Marije, Đurđevac kbr. 250

zk.ul.br. 2675 k.o. Budančevica
kčbr. 350/2 oranica Brane površine 349 m2
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Maturanec Martina, Budančevica kbr. 58

zk.ul.br. 2545 k.o. Budančevica
kčbr. 351 oranica Brane površine 1230 m2 koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Đipalo Božice, OIB: 92315126943, Kolodvorska 7, Budančevica 48362 Kloštar Podravski

Poslovni broj: Z-2044/2026-7

zk.ul.br. 2430 k.o. Budančevica
kčbr. 353/2 oranica Brane površine 683 m2
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Pintarec Stjepana, Budančevica kbr. 115

zk.ul.br. 3069 k.o. Budančevica
kčbr. 335 oranica Breški površine 2187 m2
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Matulec Ignaca, Budančevica kbr. 68 u ¼ dijela, Matulec Ivana, Budančevica kbr. 68 u ¼ dijela i Pedi Nade, Budančevica, Vl. Nazora 30 u 2/4 dijela

zk.ul.br. 2690 k.o. Budančevica
kčbr. 584/4 oranica Razlevi površine 3111 m2
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Gjurišević Tereze, Kloštar kbr. 282 u ½ dijela i Jušta Martina, Budančevica kbr. 17 u ½ dijela

za dan 26. studenog 2026. u 12:30 sati

II. Na raspravu se poziva predlagatelj, punomoćnica predlagatelja, a koja se obvezuju o održavanju očevida obavijestiti najmanje dva svjedoka (nepristrani i nesrodni svjedoci), upisani zk. vlasnici te ovlašteni zemljišnoknjižni referent ovog suda, radi identifikacije nekretnina.

III. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam u iznosu od 74,22 EUR-a za potrebe troškova očevida na licu mjesta, sve pod prijetnjom obustave ovoga postupka u slučaju da predujam ne bude uplaćen u određenom roku.

Gornji iznos uplatiti u korist računa: IBAN Općinskog suda u Koprivnici, – sudski polog - HR0823900011300002457, model 00, poziv na broj odobrenja 17-2044/2026, opis plaćanja: uplata predujma u Z-2044/2026.

IV. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba zemljišnoknjižni sud donijeti će odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 2., 3. i 4.) Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024).

V. U slučaju lošeg vremena očevid se neće održati, a slijedeći će biti zakazan pismenim putem. Sve obavijesti o održavanju očevida mogu se dobiti pozivom na broj telefona: 048 / 493 – 931 te se punomoćnik predlagatelja obvezuje na isti javiti najkasnije dan prije zakazanog očevida radi dogovora.

Đurđevac, 20. listopada 2026.

Sutkinja
Marina Rengel Brlečić

Poslovni broj: Z-2044/2026-7

Dostaviti:

1. Odvjetnica Jelena Tomrlin Gračan, Đurđevac
2. Tušek Marija, Koprivnica, Starogradska 247
3. Blažev Josip, Prugovac, Matije Gupca 14
4. Đipalo Božica, Kolodvorska 7, Budančevica, Kloštar Podravski
5. Pedi Nada, Budančevica, Vl. Nazora 30
6. Pintarec Stjepan, Budančevica kbr. 115, putem e- Oglasne ploče suda
7. Klikić Marija, Đurđevac kbr. 250, putem e- Oglasne ploče suda
8. Maturanec Martin, Budančevica kbr. 58, putem e- Oglasne ploče suda
9. Matulec Ignac, Budančevica kbr. 68, putem e- Oglasne ploče suda
10. Matulec Ivan, Budančevica kbr. 68, putem e- Oglasne ploče suda
11. Gjurišević Tereza, Kloštar kbr. 282, putem e- Oglasne ploče suda
12. Jušta Martina, Budančevica kbr. 17, putem e- Oglasne ploče suda
13. Zk. referent ovog suda

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	20.10.2026 14:09	**Serijski broj certifikata**	726590403406807454151735095875633061016261851401
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z191184701fa66363	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -