



Odvjetničko društvo KRANJČEC I KAMBER j.t.d.

NIKOLINA KRANJČEC, odvjetnica

ANKICA KAMBER, odvjetnica

Zadar, Ljudevita Posavskog 10,

Mob: 099/ 307 97 97;

098/ 182 77 98

E-mail:odvj.kamber.kranjcec@gmail.com

OPĆINSKI SUD U ZADRU

TUŽITELJ: PROSTRAN DUŠAN, OIB:63411288683, iz Smokovića, s boravkom na adresi Kosmajaska 16, 11233 Ralja Popović, zastupan po punomoćnima iz Odvjetničkog društva KRANJČEC I KAMBER j.t.d. iz Zadra, Ljudevita Posavskog 10,

TUŽENICI: Ad.1) OPĆINA ZEMUNIK DONJI, OIB: 82242641755,Ulica I br. 16, kao pravni slijednik MNO Smoković,

Ad.2) JOVAN JOKIĆ, Islam Grčki, 23420 Benkovac, osobno i kao nasljednik upisane zk.suvlasnice Jokić Marije žene Pavla,

Ad.3) BANIĆ SAVICA žena Ilije, osoba odsutna i nepoznata boravišta,

Ad.4) ŽELJKO ŠEVO, Biljana Donje 80, zaseok Škorići, 23420 Benkovac, osobno i kao nasljednik upisane zk.suvlasnice Skorić Marte ud. Mihajla,

Ad.5) PROSTRAN JANKO pok. Save, osoba odsutna i nepoznata boravišta,

Ad.6) RADIĆ ĐORĐE, Džona Kenedija 29/2, 11070 Novi Beograd, osobno i kao nasljednik upisane zk. suvlasnice PROSTRAN MILICE pok. Save,

Ad.7) PROSTRAN DARINKA pok. Laze, osoba odsutna i nepoznata boravišta,

Ad.8) OLIVERIĆ LAZAR pok. Krste, osoba odsutna i nepoznata boravišta,

Ad.9) PROSTRAN STANA pok. Petra, upisana i kao Prostran Stana ud. Petra, OIB:25653463837, Veternik, Omladinska 22, Republika Srbija, ,

Ad.10) PROSTRAN JELA pok. Petra, osoba odsutna i nepoznata boravišta,

Ad.11) PROSTRAN STEVANIJA, pok. Petra, osoba odsutna i nepoznata boravišta,

Ad.12) MITRA MEŠTROVIĆ, Pašmanski prilaz 3, Zadar, osobno i kao nasljednica upisanog zk.suvlasnika Prostran Krste pok. Jovana,

Ad.13) MAKSIM MEŠTROVIĆ, Otona Ivekovića 60, Zadar, osobno i kao nasljednik upisanog zk.suvlasnika Prostran Krste pok. Jovana,

Ad.14) JELENA MEŠTROVIĆ, Bijenik 35 A, Zagreb, osobno i kao nasljednica upisanog zk.suvlasnika Prostran Krste pok. Jovana,

- Ad.15) PROSTRAN MILE** pok. Jovana, osoba odsutna i nepoznata boravišta,
Ad.16) PROSTRAN ŠIME pok. Jovana, osoba odsutna i nepoznata boravišta,
Ad.17) PROSTRAN ĐURO, OIB:81194508611, Josipa Račića 1, 51000
 Rijeka, osobno i **kao nasljednik** upisanog zk.suvlasnika Prostran Nikole
 pok. Krste,
Ad.18) NIKOLA JURICA, Islam Grčki, 23420 Benkovac, osobno i **kao**
nasljednik upisane zk.suvlasnice Jokić Soke žene Bogdana,
Ad.19.) DOBRIĆ MILAN, OIB:39966114672, Smoković, Prostrani 30,
 23222 Zemunik
Ad.20) PROSTRAN ĐORĐE, Prvoboraca 30 A stan S, 11090 Rakovica,
 Beograd, Republika Srbija, osobno i **kao nasljednik** upisanih zk.
 suvlasnika Prostran Mirka pok. Jovana i Prostran Milana pok. Dušana,
Ad.21) NOVAKOVIĆ NAKA ž. Jove, osoba odsutna i nepoznata boravišta,
Ad.22) PROSTRAN TOMICA ud.Krste, osoba odsutna i nepoznata boravišta,
Ad.23) PROSTRAN DRAGO pok.Krste, osoba odsutna i nepoznata boravišta,
Ad.24) DANIČIĆ BOJA pok.Krste, osoba odsutna i nepoznata boravišta,
Ad.25) PROSTRAN BOJAN, Novosadska 60, Sremska Mitrovica, Republika
 Srbija,
Ad.26) PROSTRAN OLGA ud. Lazara, 40 Ward St, Pentagon sa5013, South
 Australija,
Ad.27) PROSTRAN MIRKO, OIB:98275770378, Zadar, Tomislava Ivčića 5G,
Ad.28) PROSTRAN DRAGO, 7 James Avenue Brooklyn park, 5032 Adekaide,
 Australija, (kod Godić Branke)
Ad.29) PROSTRAN JOVAN, Veternik, Omladinska 22, Republika Srbija,
Ad.30) PARENTA MIRKO, Škurinje 6, 51000 Rijeka, osobno i kao
 nasljednik upisane Parenta Sofije, OIB:81944831276,
Ad.31) RELJIĆ JOVAN, OIB:29584647516, Illinois, 60074 Palatine 1009
 E CAPRI, SAD
Ad.32) RELJIĆ VLADIMIR, OIB:08930468221, Beograd, Bulevar Arsenija
 Čarnojevića 25, Republika Srbija
Ad.33) RELJIĆ MILIVOJE, Kralja Milutina 34, Beograd, Republika Srbija,
Za sebe i kao nasljednik upisane zk. suvlasnice Reljić Kosovke,
Ad.34) RELJIĆ GOJKO, OIB:82312027471, CH-7208 Malans,
 Muhlbachweg 1 , Švicarska,
Ad.35) RELJIĆ DEJAN, OIB:00919466015, Herceg Novi, Ulica Nikole
 Ljubibratića 48, Crna Gora,
Ad.36) RELJIĆ NIKŠA, OIB:23824807836, Beograd, Borča, Ulica Bele
 Bartoka br. 26//32
Ad.37) PROSTRAN NIKOLA pok. Petra, osoba odsutna i nepoznata boravišta,
Ad.38) PRŠO PREDRAG, OIB:59495963401, Nikole Tesle 15, 51000Rijeka,

Kako su tuženici **Ad.3), Ad.5), Ad.7), Ad.8), Ad.10), Ad.11), Ad.15), Ad.16), Ad.21) do Ad.24) i Ad.37)** osobe odsutna i nepoznata boravišta predlaže se Sudu da istima postavi privremenog zastupnika iz reda zadarskih odvjetnika

RADI: utvrđenja prava vlasništva

VPS: 1.300,00 EUR

T U Ž B A

-26 x sudu.
-punomoć,
-privitaka 13;

I Tužitelj je samostalni posjednik i izvanknjižni vlasnik dijela nekretnina oznake **kč.br. 1895/6 k.o. Smoković površine 113 m²**, označenog svijetlo plavom bojom i slovima B-C-E-F-B; **dijela kč.br. 1409/4 k.o. Smoković površine 55 m²**, označenog tamno plavom bojom i slovima G-H-I-G; **dijela kč.br. 1408/2 k.o. Smoković površine 494 m²**, označenog rozom bojom i slovima E-F-G-I-J-E; **dijela kč.br. 1409/5 k.o. Smoković površine 63 m²**, označenog zelenom bojom i slovima E-J-K-E, i **dijela kč.br. 1407 k.o. Smoković površine 231 m²**, označenog žutom bojom i slovima A-B-C-D-A, sve prema Geodetskom snimku postojećeg stanja sačinjenom po mjerniku vještaku Frani Vlatkoviću u Zadru, od 03.04.2023. godine.

DOKAZ: Geodetski snimak u privitku ;

II Vlasništvo navedenih nekretnina tužitelj je stekao nasljeđivanjem svoga oca, Prostran Danila, rješenjem o nasljeđivanju Općinskog suda u Zadru, O-656/05 od 24.08.2005. a ovaj nasljeđivanjem svojih prednika jer se radi o nekretninama koje su u dugogodišnjem nesmetanom posjedu obitelji Prostran.

U naravi radi se o imanju tužitelja djelomično ograđenom betonskim zidom i drvenom ogradom.

DOKAZ:- rješenje o nasljeđivanju,

- povijest posjedovanja,

- saslušanje svjedoka: Zorka (Marija) Prostran iz Smokovića kbr. 107 i Stevan Prostran iz Zadra, Vlatka Mačeka 1 D,

III Dijelovi nekretnine oznake 1895/6 k.o. Smoković evidentirane su u katastru kao javno dobro ceste premda se u naravi ne radi o cesti već o dijelu posjeda tužitelja, što je razvidno iz Geodetskog snimka.

DOKAZ:- Pl. 814 za k.o. Smoković,

-očevid na licu mjesta;

IV U zemljišnim knjigama kao vlasnik nekretnina oznake kč.br. 1895/6 , kč.br. 1409/4 i 1409/5 evidentiran je MNO Smoković kao organ upravljanja pa je njegov slijednik , Općina Zemunik, označena kao tuženik ad 1), a kao vlasnik kč.br. 1408/2 i 1407 evidentirane su fizičke osobe koje ne polažu prava na utuženoj nekretnini.

DOKAZ:- e izvaci u privitku;

V Kako su tuženici Ad3), Ad.5), Ad.7), Ad.8), Ad.10), Ad.11), Ad.15), Ad.16), Ad.21) do Ad.24) i Ad.37) osobe odsutna i nepoznata boravišta predlaže se istima postaviti privremenog zastupnika iz reda zadarskih odvjetnika.

DOKAZ:- -dopis MUP-a,
-odgovor MUP-a;

VI Tužitelj ima pravni interes uskladiti zemljišnoknjižno stanje s faktičnim pa predlaže sudu da po provedenom postupku donese slijedeću

P R E S U D U

Utvrdjuje se da je tužitelj nasljeđivanjem stekao pravo vlasništva **dijela** nekretnina oznake **kč.br. 1895/6 k.o. Smoković površine 113 m2**, označenog svijetlo plavom bojom i slovima B-C-E-F-B; **dijela kč.br. 1409/4 k.o. Smoković površine 55 m2**, označenog tamno plavom bojom i slovima G-H-I-G; **dijela kč.br. 1408/2 k.o. Smoković površine 494 m2**, označenog rozom bojom i slovima E-F-G-I-J-E; **dijela kč.br. 1409/5 k.o. Smoković površine 63 m2**, označenog zelenom bojom i slovima E-J-K-E, i **dijela kč.br. 1407 k.o. Smoković površine 231 m2**, označenog žutom bojom i slovima A-B-C-D-A, sve prema Geodetskom snimku postojećeg stanja sačinjenom po mjerniku vještaku Frani Vlatkoviću u Zadru, od 03.04.2023. godine koji čini sastavni dio ove presude, što su tuženi dužni priznati i trpjeti da tužitelj zatraži i ishodi uknjižbu prava vlasništva novonastalih nekretnina na svoje ime i u svoju korist za cijelo, u zemljišnim knjigama nadležnog suda, temeljem ove presude u roku od 15 dana.

Tužitelj pp