



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-4275/2016-342

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PROJEKT VODOVODNA d.o.o. u stečaju, OIB 11192923439, Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 2, 12. prosinca 2025.

riješio je

Nalaže se Financijskoj agenciji, u roku od osam dana po primitku ove odluke, isplatiti dio novčanih sredstva uplaćenih s osnove jamčevine po pozivu na sudjelovanje na elektroničkoj javnoj državi (identifikator nadmetanja 42160):

- od strane SEMIANA MEJAKA PUHARIĆA, Horvaćanska cesta 53B, Zagreb, OIB 06845420734, IBAN: HR5423600003223555584, u iznosu od 280,00 EUR
- od strane TOMISLAVA LETINIĆA, Jurja Bijankinija 6, Zadar, OIB: 56887221981, IBAN: HR8224070003202532923, u iznosu od 140,00 EUR

na račun dužnika PROJEKT VODOVODNA d.o.o. u stečaju, OIB 11192923439, Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog, na račun HR4424840081135174552 kod Raiffeisen Bank.

### Obrazloženje

1. Brodica dužnika oznake 719 VD; luka upisa Vodice, gliser, stakloplastika; duljina preko svega 5,55 m, širina 2,47 m, visina 1,06 m, GT 1,79; pokretna sila: Yamaha 73,52 kW, serijski broj 1011953; mjesto i godina gradnje: Poljska, 2007. godina; nacionalni identifikacijski broj: 227949, prodavala se u ovom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka.

2. Prodaju brodice stečajnog dužnika provodila je Financijska agencija (dalje: FINA) elektroničkom javnom dražbom (ID 42160).

3. Odredbom čl. 98. st. 3. (Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17; dalje: OZ) propisano je da će sud u uvjetima prodaje odrediti da će se nekretnina dosuditi i kupcima koji će ponuditi nižu cijenu prema veličini ponuđene cijene ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovninu u roku koji će im za to biti određen.

Zaključkom od 19. siječnja 2023., u uvjetima prodaje pod t. V 11. određeno je da ako kupac koji je ponudio višu cijenu u roku od 60 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi ne položi kupovninu, nekretnina će se dosuditi kupcima koji su ponudili nižu cijenu prema veličini ponuđene cijene; u tom slučaju sud će donijeti posebno rješenje o dosudi svakom sljedećem kupcu koji je ispunio uvjete da mu se nekretnina dosudi, u kojem će odrediti rok za polaganje kupovnine; sud će u tom rješenju najprije oglasiti nevažećim dosudu kupcu koji je ponudio višu cijenu (čl. 98. st. 3. OZ-a).

Kako kupci Semian Mejak Puharić iz Zagreba i Tomislav Letinić iz Zadra, nisu u ostavljenom roku uplatili razlike kupoprodajnih cijena na koje su bili pozvani ovosudnim rješenjima o dosudi, donesena su rješenja o dosudi sljedećem kupcu koji je ispunio uvjete da mu se nekretnina dosudi i određen je rok za polaganje kupovnine sukladno odredbi čl. 103. st. 6. OZ-a.

4. Nadalje, odredbom čl. 106. st. 3. OZ-a propisano je da će se iz položene jamčevine namiriti troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji. O tome odluku donosi sud i dostavlja je Agenciji radi prijenosa novčanih sredstava.

Kako kupci Semian Mejak Puharić iz Zagreba i Tomislav Letinić iz Zadra, nisu izvršili uplatu kupovnine, predmetna nekretnina dosuđena je u konačnici sljedećem najpovoljnijem kupcu Danijeli Ajduković iz Solina.

5. Razlika između kupovnine koju je izdražbovao ponuditelj Semian Mejak Puharić iz Zagreba i sljedećeg najpovoljnijeg kupca iznosi 280,00 EUR, a razlika između kupovnine koju je izdražbovao ponuditelj Tomislav Letinić iz Zadra i sljedećeg najpovoljnijeg kupca iznosi 140,00 EUR, pa je ista u tom dijelu nadoknađena iz uplaćene jamčevine a ostatak jamčevine je vraćen ponuditeljima.

6. Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci.

U Karlovcu 11. prosinca 2025.

Sudac  
Suzana Ivanović

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH. Žalba se podnosi putem ovog suda u 2 primjerka u roku od 8 dana od dana dostave prijepisa ovog rješenja.

Dna:

1. Stečajnom upravitelju
2. Semian Mejak Puharić iz Zagreba
3. Tomislav Letinić iz Zadra
4. FINA po pravomoćnosti
5. e Oglasna ploča
6. spis

Broj zapisa: **9-30880-8af2f**

Kontrolni broj: **014fd-fc626-85c75**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.