



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. 15 St-535/18-49

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u postupku radi naknadne diobe Stečajne mase iza PRO-EURO d.o.o. Pula, Koparska 37, OIB 27219226521, dana 3. listopada 2019.

r i j e š i o j e

- I. Zaključuje se stečajni postupak nad Stečajnom masom iza PRO-EURO d.o.o. Pula, Koparska 37, OIB 27219226521.
- II. Ovo rješenje i osnova zaključenja postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploče sudova.
- III. Nakon pravomoćnosti rješenja Stečajna masa iza PRO-EURO d.o.o. Pula, Koparska 37, OIB 27219226521 brisat će se iz sudskog registra Trgovačkog suda u Pazinu.

Obrazloženje

Stečajni upravitelj je 20. rujna 2018. podnio prijedlog za nastavak postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza PRO-EURO d.o.o. Pula, Koparska 37 (dalje: Stečajna masa iza dužnika).

U prijedlogu je naveo da je rješenjem ovoga suda posl. broj St-482/11 od 22. siječnja 2013. otvoren i zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom PRO-EURO d.o.o. ROVINJ, Valpereri 30 i za stečajnog upravitelja imenovana Vlasta Majstorović, Pula, Koparska 37.

Stečajni upravitelj je u ime stečajnog dužnika, a za račun stečajne mase nastavio s utvrđivanjem i unovčenjem imovine dužnika.

Rješenjem registarskog suda posl. broj Tt-13/4147-2 od 01. srpnja 2013. u sudski registar upisano je brisanje subjekta stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj u prijedlogu je naveo da je dužnik upisan kao suvlasnik nekretnine i to 9/18 dijelova k.č.br. 1223, vinograd, upisane u z.k.ul. 65, k.o. Kanfanar. Uvidom u podatke upisane u Državnu geodetsku upravu, Područni ured za katastar Pula, utvrđeno je da se radi o

nekretnini pod nazivom "zad crkve" ukupne površine 1660 m². Nekretnina je u naravi više stambeni objekt u izgradnji koji se nalazi u mjestu Kanfanar.

Budući postoji imovina koja čini stečajnu masu, sud je rješenjem od 1. listopada 2018. temeljem čl. 289. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine, br. 104/17, dalje: SZ) odredio nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase. Istim rješenjem pozvani su vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 30 dana od dana objave rješenja prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju, a razlučni i izlučni vjerovnici prijave svoja razlučna i izlučna prava na nekretninama, pokretninama i pravima dužnika. Istodobno je zakazano ispitno i izvještajno ročište za dan 21. studenog 2018.

Na ispitnom ročištu utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 3.496.172,17 kn. Stečajni upravitelj osporio je tražbinu stečajnog vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 4.584.396,33 kn te je sud stečajnog vjerovnika uputio na podnošenje prijedloga za nastavak prekinutog postupka koji se vodio kod trgovačkog suda u Pazinu u predmetu poslovni broj P-1906/12 radi utvrđivanja osporene tražbine.

Rješenjem od 10. prosinca 2018. određena je prodaja u stečajnom postupku nekretnine 9/18 dijelova k.č.br. 1223, vinograd, upisane u z.k.ul. 65 k.o. Kanfanar.

Na ročištu radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine, razlučni vjerovnik i stečajni upravitelj suglasili su se da sud utvrdi tržišnu cijenu predmetne nekretnine u visini od 1.317.181,01 kn. Istodobno je na ročištu jedini razlučni vjerovnik u spis priložio izjavu da kupuje nekretninu koja čini stečajnu masu iza dužnika upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola, Zemljišnoknjižni odjel Rovinj, 2. Suvlasnički dio: 9/18, k.č.br. 1223, vinograd, upisano u z.k.ul. 65 k.o. Kanfanar, te da stavlja u prijeboj svoju tražbinu osiguranu razlučnim pravom na predmetnoj nekretnini u iznosu 6.049.782,00 kn s protutražbinom stečajnog dužnika u visini utvrđene vrijednosti nekretnine u iznosu 1.317.181,01 kn. Razlučnom vjerovniku REAL ESTATE INVESTING ROVINJ j.d.o.o. za usluge Rovinj, Valpereri 30 (dalje: razlučni vjerovnik) dosuđena je nekretnina, a isti je oslobođen od polaganja kupovnine u iznosu od 1.317.181,01 kn. Navedeno stoga jer razlučni vjerovnik ima novčanu tražbinu u ukupnom iznosu 6.049.782,00 kn prema stečajnoj masi iza dužnika osiguranu razlučnim pravom na predmetnoj nekretnini temeljem Ugovora o ustupu založnog prava ovjerenog kod javnog bilježnika Rina Zujić iz Rovinja pod brojem OV-112/19 od 2. siječnja 2018. Kupac i razlučni vjerovnik uplatio je troškove unovčenja iz čl. 254. st. 3. SZ-a u iznosu od 6.711,59 kn.

Na skupštini vjerovnika održanoj 28. svibnja 2019., skupština vjerovnika donijela je odluku o tome da se odobrava povlačenje tužbenog zahtjeva u predmetu koji se vodio pod poslovnim brojem P-41/19 po tužbi tužitelja PRO – EURO d.o.o. protiv tuženika GORAN INŽENJERING d.o.o. u stečaju, V.B.Z. d.o.o. u stečaju radi utvrđenja ništetnosti ugovora o prodaji i uspostave ranijeg zemljišnoknjižnog stanja uz uvjet da svaka stranka snosi svoje troškove, te odluka kojom se odobrava prihvaćanje povlačenja tužbe u predmetu koji se vodio pred Trgovačkim sudom u Pazinu pod poslovnim brojem P-131/19 po tužbi tužitelja GORAN INŽENJERING d.o.o. u stečaju protiv tuženika PRO – EURO d.o.o. rado utvrđivanja osporene tražbine uz uvjet da svaka stranka snosi svoje troškove kao i odluku o tome da stečajni upravitelj neće preuzeti parnični postupak koji se vodio pod poslovnim brojem Pu P-1905/15 (ranije P-503/08), po tužbi tužitelja PRO – EURO d.o.o. Rovinj protiv tuženika GORAN INŽENJERING d.o.o. u stečaju i JOSIPA BOŠNJAK radi utvrđenja ništetnosti sporazuma i uspostave ranijeg zemljišnoknjižnog stanja.

Stečajni upravitelj je sukladno odluci skupštine vjerovnika povukao tužbeni zahtjev parničnom predmetu poslovni broj P-41/19 s time da svaka stranka snosi svoje troškove.

Tužitelj GORAN INŽENJERING d.o.o. u stečaju povukao je tužbeni zahtjev u parničnom predmetu poslovni broj P-131/19 s time da svaka stranka snosi svoje troškove.

Budući je unovčena stečajna masa, stečajni upravitelj podnio je završni račun sa završnim izvješćem i pregledom prihoda i rashoda.

Sud je zakazao završno ročište vjerovnika s dnevnim redom: 1. rasprava o završnom računu stečajnog upravitelja.

Poziv vjerovnicima za završno ročište javno je priopćen objavom oglasa na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova dana 3. srpnja 2019., čime je ispunjen uvjet iz čl.95. st.5. SZ-a. Završni račun stečajnog upravitelja sa diobnim popisom objavljen je na mrežnoj stranici e – Oglasna ploča sudova 3. srpnja 2019.

Na završno ročište nitko od vjerovnika nije pristupio.

Nakon zaključenja stečajnog postupka nad Stečajnom masom iza dužnika, stečajni upravitelj podnijet će zahtjev banci za zatvaranje žiroračuna stečajne mase. Potvrdu o zatvaranju žiroračuna stečajne mase i potvrdu o imenovanju stečajni upravitelj dužan je dostaviti sudu.

Slijedom navedenog, a temeljem čl.289. st.8. SZ-a valjalo je riješiti kao u izreci.

U Rijeci, 3. listopada 2019.

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja svaki stečajni vjerovnik ima pravo na žalbu. Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **1788e-9e7d7**

Kontrolni broj: **070f0-002a1-39c0c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.