

IZJAVA

=====

kojom ja:

GORAN VINCEK, ĐURDEVAC, PAVLA RADIĆA 29.

istovjetan sa Vincek Goran mldb., Đurđevac, Međašna 29.

OIB: 26435414254

potpisom ove Izjave navodim i potvrđujem nespornim sljedeće činjenice:

-zakonski sam nasljednik sada pok. - Ormanec Ane, rođene Kopričanec iz Molvi, Konačka 4., istovjetne sa Vincek Ana, udova Ivana iz Molvi kbr.130./Konačka 4., Molve, koja je umrla 07.02.2005., a iza koje je rješenjem Općinskog suda u Đurđevcu u ostavini broj O-107/05 od 31.03.2005. utvrđeno da se ostavina neće raspravljati, jer da u času smrti pokojna nije imala nikakvu imovinu u vidu nekretnina,

-Vincek Ana je moja baka, imala je dva braka, u prvom je imala dvoje djece-mog oca Đuru Vincek, koji je umro 1996., čiji sam ja jedini sin i jedini živi sljednik (moja majka je umrla 2024.) i kćer Maricu Veger, koja je umrla 2023., a čiji su sljednici i zakonski nasljednici. Natalia Veger, Gordana Kopljarević i Tatjana Mramor,

-u svom drugom braku moja baka Ana Vincek bila je udana za sada pok. Ivana Ormanec, a potomak iz tog braka je njezin jedini sin Branko Ormanec,

-nadalje, formalno sam upisan kao suvlasnik u omjeru do ukupno 2/12 dijela na nekretninama upisanim u zkul. 15057 K.O. Molve i to na čkbr.:

- 1901 Oranica Krbulin s aukupno 1626 m2,
- 5499 Oranica Jasenovac Pavlove sa ukupno 1424 m2 i
- 5908 Oranica Dudinjak sa ukupno 3874 m2,

-te kao samovlasnik na nekretnini upisanoj u zkul. 8939 K.O.Molve na čkbr.:

-5264 Oranica pod Gaićem sa 3057 m2,

-moja pravna prednica Ana Vincek je formalno upisana kao suvlasnica u 2/12 dijela na nekretninama u zkul. 15057 K.O. Molve, ali kako u času smrti to nije bila njezina imovina ni u kom dijelu (nego je to bio posjed i vlasništvo njezinog sina Branka Ormanec), ista nije ni navedena kao ostavinska imovina prilikom ispunjavanja podataka u smertovnici za potrebe ostavine,

-ovom izjavom ističem da ja nisam u naravi ni posjednik, ni vlasnik navedenih nekretnina, jer je postojeći upis u gruntovnici odraz nesklada između stanja u naravi stanja u zemljišnoj knjizi, jer su predmetne nekretnine upisane u zkul. 15057 K.O. Molve u naravi izvanknjižno vlasništvo i posjed ORMANEC BRANKA iz Molvi, Trg braće Radića 4. u 3/6 dijela (pa dakle i moga suvlasničkog dijela od 2/12), dok je u odnosu na čkbr. 5264 sa 3057 m2 Ormanec Branko u posjedu i stvarnom vlasništvu u cijelosti, a on ih je stekao od svoje pok. majke Ormanec Ane rođene Kopričanec iz Molvi, Konačka 4., istovjetne sa Vincek Ana, udova Ivana iz Molvi kbr.130./Konačka 4., Molve, te mi je poznato da je on osobno u samostalnom posjedu već duže od 30 godina,

-također imam saznanja da je u preostalom dijelu, dakle u 3/6 dijela nekretnina upisanih u zkul. 15057 K.O. Molve u naravi posjednik Davor Vincek iz Molvi, Trg braće Radića 5., koji ih je stekao od Vincek Katarine .

Slijedom izloženog ja na te nekretnine, ni osobno kao su/vlasnik, ni kao pravni sljednik pok. Ane Ormanec - ne polažem nikakva stvarna ili nasljedna prava i suglasan sam da si BRANKO ORMANEC navedene nekretnine, i to one u upisane u zkul. 15057 K.O. Molve u suvlasničkom dijelu u kojem sam formalno kao suvlasnik upisan u 2/12 dijela, a također i u onom dijelu (dakle, također u 2/12 dijela), u kojemu je ostala upisana moja prednica Ormanec Ana-čiji sam zakonski nasljednik i pravni sljednik - uredi vlasničkim upisom na svoje ime u odgovarajućem postupku pred sudom i gruntovnim odjelom suda.

Izjavu sam dao svojom slobodnom voljom, bez nagovora i prisile, izjavu sam prije potpisa pročitao i u znak prihvatanja ju osobno potpisujem uz ovjeru potpisa.

Izjavu dao:


GORAN VINCEK

26 -05- 2026

Dana _____

=====

Ja, javni bilježnik **Ankica Šimčić**, Đurđevac, Trg Sv. Jurja 1, potvrđujem da je stranka:

GORAN VINCEK, OIB 26435414254, ĐURĐEVAC, ĐURĐEVAC, Pavla Radića 29, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 118345825 PP ĐURĐEVAC.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,50 eur.

Broj: OV-3665/2026
Đurđevac, 26.05.2026.

