



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Makarskoj  
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-129/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Borana Jelaš, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Škrin Dubravko, OIB: 14834070199, iz Majcenov put 36, Zagreb zastupan po punomoćniku Ivica Barbir, OIB: 36935306098, iz -, Škrin Dubravko, OIB: 14834070199, iz Majcenov put 36, Zagreb zastupan po punomoćniku Ivica Barbir, OIB: 36935306098, iz - protiv protustranke Beroš Zdravka, OIB: 90762238015, iz Majcenov put 36, Zagreb radi Uknjižba prava vlasništva dana 20. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. Prijedlog se odbija.

II. Briše se plomba Z-129/26

Obrazloženje

Predlagatelj upisa podnio je ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu dana 20. ožujka 2026. prijedlog zaprimljen pod posl.br. Z-129/2026 radi uknjižba prava vlasništva na temelju zahtjev za dopunu zk predmeta od 12.01.2026. prijedlog za upis od 11.01.2026. rješenje od 07.11.2025. dodatak ugovora od 14.10.2003. dodatak ugovora od 14.10.2003. dodatak ugovora od 14.10.2003. dodatak ugovora od 01.06.2005. dodatak ugovora od 01.06.2005. smrtni list od 24.07.2013. punomoć od 10.01.2026. ugovor o doživotnom uzdržavanju od 31.08.1990.

Prijedlog se odbija.

Uvidom u zemljišnoknjižni uložak broj 1260 katastarske općine Bast-Baška Voda, koje se sastoje od kčbr. 7257 pašnjak krvavica zemljišnoknjižni uložak broj 12955 katastarske općine Bast-Baška Voda, koje se sastoje od kčbr. 5922/11 sridelj 1003 m<sup>2</sup> ( šuma 501 m<sup>2</sup>, šuma 502 m<sup>2</sup>), kčbr. 7118 vliko mlado 7427 m<sup>2</sup> ( pašnjak 824 m<sup>2</sup>, pašnjak 961 m<sup>2</sup>, pašnjak 412 m<sup>2</sup>, pašnjak 69 m<sup>2</sup>, pašnjak 137 m<sup>2</sup>, pašnjak 824 m<sup>2</sup>, pašnjak 1109 m<sup>2</sup>, pašnjak 69 m<sup>2</sup>, pašnjak 824 m<sup>2</sup>, pašnjak 962 m<sup>2</sup>, pašnjak 824 m<sup>2</sup>, pašnjak 412 m<sup>2</sup>) zemljišnoknjižni uložak broj 13265 katastarske općine Bast-Baška Voda, koje se sastoje od kčbr. 7258 potok 463 m<sup>2</sup> ( put 308 m<sup>2</sup>, pašnjak 155 m<sup>2</sup>) zemljišnoknjižni uložak broj 16249 katastarske općine Bast-Baška Voda, koje se sastoje od kčbr. 5922/14 sridelj 1662 m<sup>2</sup> ( šuma 185 m<sup>2</sup>, šuma 277 m<sup>2</sup>, šuma

277 m2, šuma 184 m2, šuma 185 m2, šuma 554 m2) zemljišnoknjižni uložak broj 6564 katastarske općine Veliko Brdo. koje se sastoje od kčbr. 962/3 zakuće 807 m2 ( maslinjak 807 m2) i priložene isprave utvrđeno je da se na temelju istih ne može izvršiti upis prava vlasništva.

Odluku o osnovanosti prijedloga zemljišnoknjižni sud je ocijenio imajući u vidu stanje zemljišne knjige u vrijeme podnošenja prijedloga u smislu odredbe čl. 116. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. – u daljnjem tekstu ZZK).

Zemljišnoknjižni sud, nakon što pregleda prijedlog za upis i priloge, može dopustiti zemljišnoknjižni upis, ako (između ostalih pretpostavki) iz zemljišne knjige nije vidljivo da bi u pogledu predmeta upisa postojala zapreka zahtijevanom upisu (čl. 117. st. 1. ZZK).

Slijedom iznijetoga, odlučeno je kao u izreci rješenja.

Makarska, 20. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Borana Jelaš

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

#### Dostaviti:

1. Škrilin Dubravko po opunomoćeniku Ivica Barbir, -
2. BEROŠ ZDRAVKA, Majcenov put 36, 10000 Zagreb



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

20.03.2026 09:48

**Serijski broj certifikata**

5762242491296378850

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z18426048470dacbf

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-