



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-503/17-155

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, nakon potvrde predstečajnog sporazuma u predstečajnom postupku nad dužnikom MGK – pack d.d. Kukuljanovo, Kukuljanovo 349, OIB 09381762740, odlučujući o zahtjevu dužnika temeljem čl. 88. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/19), dana 2. srpnja 2019.

z a k l j u č i o j e

I. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Rijeka, Općinskog suda u Rijeci da izvrši brisanje zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka na nekretninama:

- k.č.br. 2552/1 INDUSTRIJSKA ZGRADA površine 3025 m²
- k.č.br. 2552/2 GOSPODARSKA ZGRADA površine 1070 m²
- k.č.br. 2552/3 DVORIŠTE površine 2590 m²
- k.č.br. 2552/7 ZGRADA I DVORIŠTE površine 1949 m²
- k.č.br. 2552/8 NEPLODNO površine 1360 m²
- k.č.br. 2552/9 INDUSTRIJSKA ZGRADA površine 1254 m²
- k.č.br. 2552/10 SKLADIŠTE I DVORIŠTE površine 588 m²
- k.č.br. 2552/11 DVIJE PLINSKE STANICE, ŠEST SPREMNIKA PLINA, IND. DVORIŠTE I NEPLODNO površine 5543 m²
- k.č.br. 2552/12 NEPLODNO površine 4168 m², sve upisano u zk.ul.1866, k.o. Kukuljanovo;
- k.č.br. 2552/13 CESTA S PARKIRALIŠTEM, površine 10759 m², upisano u zk.ul. 2648, k.o. Kukuljanovo;
- 2. SUVLASNIČKI DIO S NEODREĐENIM OMJEROM ETAŽNO VLASNIŠTVO (E.-2), poslovni prostor na drugom katu ukupne površine od 696,17 m², koji se sastoji od hodnika 1., 2., 3., 4. i 5., kancelarija 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 8a., 9., 9a., 10., 11., 12., 13., 14., 14a, 15., 16. i 17., sanitarni čvor 1., spremišta, stepeništa, terase, sagrađene na k.č.br. 1323/2, proizvodna hala, garaža, skladište i dvorište, površine 5021 m², upisano u zk.ul. 3518, k.o. Rijeka,
- 15. SUVLASNIČKI DIO S NEODREĐENIM OMJEROM ETAŽNO VLASNIŠTVO (E.-15), poslovni prostor 1/A u prizemlju, ukupne površine 1119,70 m², koji se sastoji od proizvodne hale, radione, wc 1,2, lifta 2, garderobe 1,2, kuhinje, rampe za iskrcaj robe, skladišta, hodnika 1., 2., 3. i 4 i kancelarije;

1.poslovnom prostoru 1/A pripada i lift 1, površine 4,68 m2, što sve u odnosu na cijelu zgradu iznosi 1736/20000 dijela sve 19993/20000, sagrađeno na k.č.br.1323/2, upisano u zk.ul. 3518, k.o. Rijeka;

- 15.1. SUVLASNIČKI DIO ETAŽE 7/2000 sagrađeno na k.č.br.1323/2, upisano u zk.ul. 3518, k.o. Rijeka
- 21. SUVLASNIČKI DIO S NEODREĐENIM OMJEROM ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21)
1.poslovni prostor na drugom katu ukupne površine 1243,31 m2, koji se sastoji od hodnika 1., 2., 3., 4. i 5, kancelarija 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16.,17., 18., 19., wc 1 i 2, sanitarnog čvora, kupaone, svlačionice 1., 2 i 3., lifta 1. i 2., skladišta, spremišta i stepeništa, sagrađeno na k.č.br.1323/2, upisano u zk.ul. 3518, k.o. Rijeka;
- 22. SUVLASNIČKI DIO S NEODREĐENIM OMJEROM ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22)
1.lift ukupne površine 5,01 m2, sagrađeno na k.č.br.1323/2, upisano u zk.ul. 3518, k.o. Rijeka;
- 23. SUVLASNIČKI DIO S NEODREĐENIM OMJEROM ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)
1.skladišni prostor broj 3 u suterenu, ukupne površine 2096,89 m2, sagrađeno na k.č.br.1323/2, upisano u zk.ul. 3518, k.o. Rijeka;
- 24. SUVLASNIČKI DIO S NEODREĐENIM OMJEROM ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)
1. Poslovni prostor na prvom katu ukupne površine 2099,56 m2 koji se sastoji od hodnika 1.,2.,3.,4.,5.,6.,7.,8., sale 1 i 2 kuhinje, kancelarije 1.,2.,3.,4.,5.,6.,7.,8.,9., 10.,11.,12.,13.,14.,15.,16.,17. i 18, spremište 1, spremište i kuhinja 2, spremište 3.,4.,5. i 6., separea 1.,2. i 3., sanitarnog čvora 1.,2. i 3, balkona 1, skladišta 1.,2. i 3 skladišnog kartona, skladišta 5, lifta 1, stepeništa, punione 1,2, elevatora i loggie što u odnosu na cijelu zgradu iznosi 3243/20000; sagrađeno na k.č.br.1323/2, upisano u zk.ul. 3518, k.o. Rijeka;
- 25. SUVLASNIČKI DIO S NEODREĐENIM OMJEROM ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)
1.poslovni prostor polukat ukupne površine 216,76 m2, koji se sastoji od hodnika 1. i 2., kancelarija 1., 2., 3. 4., 5., 6., 7., 8. i 9., sanitarnog čvora, sagrađeno na k.č.br.1323/2, upisano u zk.ul. 3518, k.o. Rijeka koja je zabilježba u zemljišnim knjigama bila upisana pod brojem Z-34545/17.

II. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Novi Zagreb, Općinskog suda u Novom Zagrebu da izvrši brisanje zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka na nekretninama:

- k.č.br. 793/63, gospodarska zgrada broj 25B, zastavnice, površine 3140 m2 i dvorište površine 4731 m2, upisano u zk.ul.4320, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o. Demerje;

- k.č.br. 731/81, kuća, dvorište i oranica, površine 1129 m², upisano u zk.ul.4321, k.o. Demerje koja je zabilježba u zemljišnim knjigama bila upisana pod brojem Z-22343/17.

III. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Čabar, Općinskog suda u Rijeci da izvrši brisanje zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka na nekretninama:

- k.č.br. 4952 SJENOKOŠA PLANINA U SREDNJOJ DRAGI površine 1025 m²
- k.č.br. 6322 TVORNICA KEMIJSKIH PROIZVODA TRŠĆE - PONIKVE površine 1694 m²
- k.č.br. 6323 ORANICA PLANIKVE U MARKOVOM VRHU površine 737 m²
- k.č.br. 6324 ORANICA PLANIKVE U MARKOVOM VRHU površine 644 m²
- k.č.br. 6325 ORANICA PLANIKVE U MARKOVOM VRHU površine 209 m²
- k.č.br. 6326/1 TVORNICA KEMIJSKIH PROIZVODA TRŠĆE - PONIKVE površine 14872 m²
- k.č.br. 6326/3 LIVADA PLANIKVE U MARKOVOM VRHU površine 1946 m², upisano u zk.ul.743, k.o. Čabar, koja je zabilježba u zemljišnim knjigama bila upisana pod brojem Z-35016/17.

U Rijeci, 2. srpnja 2019.

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl.19. st.7. SZ-a).

Broj zapisa: **1788c-72408**

Kontrolni broj: **06ac7-512a6-ae146**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.