



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg J.F.Kennedy 11

46. Pu St-3/21

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu Maji Praljak, u stečajnom postupku nad dužnikom DIP KLEK s.p.o., Ogulin, Žegar VI 3, odlučujući o prijedlogu predlagatelja BJELIN d.o.o., Ogulin, Žegar VI 39, kojeg zastupa punomoćnica Đurđa Lipošćak, odvjetnica u Ogulinu, dana 29. rujna 2023.

r i j e š i o j e

I Nalaže se Općinskom sudu u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretnini upisnoj u zk.ul. 7839, k.o. Ogulin, k.č.br. 3392-put u površini od 1 jutro i 979 čhv, na suvlasničkom udjelu 12 (uknjiženi vlasnik Momčilo Čiplić) i na suvlasničkom udjelu 13 (uknjiženi vlasnik Veselinka Čiplić), a koja zabilježba se vodi pod brojem Z-1243/97.

II Utvrđuje se da je predlagatelj BJELIN d.o.o., Ogulin, Žegar VI 39 povukao prijedlog za brisanje zabilježbe na nekretnini upisanoj u zk.ul. 6607, k.o. Ogulin.

Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-11/97 od 1. prosinca 1997. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom DIP KLEK s.p.o., Ogulin, Žegar VI 3. Na temelju tog rješenja konkretno točke VI izreke, (u to vrijeme) Općinski sud u Ogulinu, zemljišno knjižni odjel zabilježio je u zemljišnim knjigama otvaranje stečajnog postupka na nekretninama dužnika. Zabilježba je zavedena pod poslovnim brojem Z-1243/97.

2. Podneskom od 29. rujna 2021. društvo BJELIN d.o.o. se putem svog punomoćnika obratilo sudu sa zahtjevom za brisanje navedenih zabilježbi navodeći da je suvlasnik tih nekretnina i zainteresirani kupac suvlasničkih dijelova Momčila Čiplić i Veselinke Čiplić. Predlagatelj je uz svoj prijedlog dostavio punomoć, rješenje o otvaranju stečajnog postupka posl. br. St-11/97 od 1. prosinca 1997., rješenje o pokretanju prethodnog postupka (list 603-608 spisa).

3. Budući da iz rješenja ovog suda posl. br. St-11/97 od 1. prosinca 1997., kao ni iz isprava u spisu nije razvidno na kojim je konkretno nekretninama sud odredio upis zabilježbe, to je ovaj sud na temelju navoda iz prijedloga predlagatelja izvršio uvid u zemljišne knjige i utvrdio da je otvaranje stečajnog postupka zabilježeno pod

poslovnim brojem Z-1243/97 u zk.ul. 7893, k.o. Ogulin, suvlasnički dio 10, 12, 13 i 17; zatim u zk.ul. 2455, k.o. Ogulin, suvlasnički dio 12; te u zk.ul. 6607, k.o. Ogulin, zk tijelo I, suvlasnički dio 8 i zk tijelo VIII, sve kako to proizlazi iz javno dostupnih podataka na web adresi www.oss.uredjenazemlja.hr.

4. U konkretnom slučaju na temelju prijedloga nije bilo moguće utvrditi u odnosu na koje je nekretnine predlagatelj podnio zahtjev za brisanje zabilježbe, niti jer isto bilo moguće utvrditi na temelju isprava dostavljenih uz prijedlog. Osim toga, niti iz (u tom času) spisu prilježih isprava nije proilzailo na temelju kojeg osobnog (poslovnog) odnosa sa stečajnim dužnikom predlagatelj na nekretninama traži brisanje zabilježbe (a to u smislu odredaba čl. 76. i 96. st. 3. Zakon o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19; 128/22 dalje: ZZK), pa je zbog svega navedenog predlagatelj obrazloženim zaključkom suda od 24. veljače 2023. pozvan dopuniti svoj prijedlog.

5. Obrazloženim podneskom s priložima od 8. ožujka 2023. predlagatelj je predložio brisanje upisa zabilježbe na nekretninama upisanim zk. ul. br. 7839 K.O. Ogulin, k.č.br. 3392 -Put- u površini od 1 jutro i 979 čhv, na suvlasničkom dijelu pod brojem 12. i brojem 13., a koja zabilježba se vodi pod brojem: Z-1243/97 i nekretnina upisana u zk. ul. br. 2455, k.o. Ogulin, k.č.br. 2419 -Put- u površini od 178 čhv na suvlasničkom dijelu pod brojem 12.

6. Iz izvotka iz zemljišnih knjiga za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin zk.ul. 7839, k.o. Ogulin, suvlasnički udio 12, uknjiženi vlasnik kojeg je Momčilo Čiplič i suvlasnički udio 13, uknjiženi vlasnik kojeg je Veselinka Čiplič, proizazi da je na oba navedena suvlasnička udjela pod brojem Z-1243/97 zabilježen stečajni postupak nad ovdje stečajnim dužnikom dužnikom DIP KLEK s.p.o., Ogulin. Iz isprava dostavljenih uz podnesak od 8. ožujka 2023., konkretno ugovora o kupoprodaji neketnina od 15. listopada 2021. (list 650-653 spisa), proilzai da su Momčilo i Veselinka Čiplič kao prodavatelji prodali ovdje predlagatelju nekretnine upisane u zk.ul. 7839, k.o. Ogulin, suvlasnički udio 12 i 13 na kojim je kako je navedeno zabilježen stečajni postupak nad ovdje stečajnim dužnikom.

7. Prema odredbi čl. 76. ZZK zabilježbe osobnih odnosa predviđene zakonom, kao i brisanje takvih zabilježaba, provode se na prijedlog sudionika, njihovih zakonskih zastupnika ili za to nadležnih sudova ili drugih nadležnih tijela, a na temelju isprava kojima se dokazuje postojanje osobnih odnosa, čija se zabilježba, odnosno prestanak zahtjeva. Budući da je predlagatelj kao kupac nekretnina iz točke I izreke ovog rješenja podnio prijedlog za brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka i uz prijedlog je dostavio ugovor iz kojeg proizalzi da je te nekretnine stekao naplatnim ugovorom o kupoprodaji nekretnina sklopljen s Momčilom i Veselinkom Čiplič, to je primjenom odredbe čl. 76 ZZK odlučeno kao u točki I izreke ovog rješenja.

8. Kako je podneskom od 8. ožujka 2023. predlagatelj povukao prijedlog za brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka u zk ulošku br. 6607 K.O. Ogulin, to je sud odgovarajućom primjenom odredbe čl. 193. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22 i 114/22) u svezi s odredbom čl. 6. st.1. SZ/96, a koji se u ovom postupku primjenjuje na temelju odredbe čl. 441.st.1. Stečajnog zakona

("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 i 36/22; dalje: SZ/22) odlučio kao u točki II izreke ovog rješenja.

Zagreb, 29. rujna 2023.

Sutkinja:
Maja Praljak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka.

DNA:

1. BJELIN d.o.o., po punomoćniku e komunikacijom
2. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-3085d-6ef3e**

Kontrolni broj: **0fc1c-c5eff-27172**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.