



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-7256/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku OIB: 29399232217, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mladenki Mrčela, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Dodig Damir, OIB: 57630624329, ZELINSKA ULICA 7, Zagreb 10000 protiv protustranke OTP banka d.d., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 61, Split 21000 radi uknjižbe založnog prava, dana 07. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6255 katastarske općine Zaton dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o stambenom potrošačkom kreditu OV-2563/26 od 02.04.2026., uknjižuje se založno pravo na nekretninama (E-2), koja se sastoji od:

- 487/1000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. *1204 zgrada i dvor 360 m², povezano s vlasništvom Stambena jedinica S2 na 1. katu, koja se sastoji od kupaonice, hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, ukupne netto korisne površine 68,29 m², sa sporednim dijelom na 1. katu: natkrivenom terasom netto korisne površine 11,10 m², sa pripacima u suterenu: parkirnim mjestom P2 netto korisne površine 12,50 m², garažom 2 netto korisne površine 33,81 m², te sa pripatkom u prizemlju: dvorištem 2 netto korisne površine 27,81 m². Stan S2 ima sveukupnu netto korisnu vrijednost površine 102,79 m², radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 135.000,00 EUR, uvećano za kamate, naknade i troškove te ostale sporedne tražbine, sve sukladno Ugovoru o kreditu br. 260402005351, za korist:

OTP banka d.d., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 61, Split

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Šibenik, 07. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mladenka Mrčela

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. DODIG DAMIR, ZELINSKA ULICA 7, Zagreb 10000
2. OTP banka d.d., ULICA DOMOVINSKOG RATA 61, Split 21000

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, 22000 Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

07.04.2026 09:
46

**Serijski broj
certifikata**

330635404872572155195384669568868204623750576929

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z184817222fc8c58f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-