



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

Posl. broj: 4 St-397/2019-241

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnoj sutkinji Tijani Licul, u stečajnom postupku nad dužnikom stečajnom masom iza trgovačkog društva FLAMMA d.o.o. "u stečaju", Rijeka, Zagrebačka 18, OIB: 26963932302, dana 29. lipnja 2023. godine,

z a k l j u č i o j e

I. Nalaže se Financijskoj agenciji da odgodi provedbu prodaje nekretnine dužnika, koja prodaja se provodi temeljem zaključka ovog suda posl. broj: St-397/2019-217 od 21. ožujka 2023. godine (ID nadmetanja: 42891).

II. Odgođeni postupak prodaje će se nastaviti kada Financijska agencija zaprimi odluku suda o nastavku prodaje.

Obrazloženje

1. Financijska agencija je temeljem rješenja o prodaji posl. broj: St-397/2019-165 od 15. lipnja 2022. godine te zaključka o prodaji posl. broj: St-397/2019-217 od 21. ožujka 2023. godine započela prodaju nekretnine dužnika.

2. Na skupštini vjerovnika održanoj 29. lipnja 2023. godine donesena je odluka da se imovina dužnika proda kao cjelina sukladno čl. 235. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, dalje: SZ).

3. Shodno tome, stečajni upravitelj je predložio da se odgodi prodaja nekretnine dužnika koja je započela kod Financijske agencije (ID nadmetanja: 42891).

4. Sukladno čl. 235. SZ-a, nakon što skupština vjerovnika donese odluku o prodaji imovine dužnika kao cjeline, stečajni i razlučni vjerovnici imaju pravo prigovora, pa po proteku roka za prigovor, sud donosi odluku kojom takvu odluku skupštine potvrđuje (ili uskraćuje potvrdu). Kako odluka o prodaji imovine dužnika kao cjeline isključuje prodaju nekretnine putem javne dražbe to je temeljem čl. 24. st. 3. i 4. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine broj 156/14, 1/19, 28/21) odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

5. Ako sud potvrdi odluku skupštine o prodaji imovine dužnika kao cjeline, postupak prodaje putem javne dražbe će se obustaviti. Ako sud uskrati potvrdu takve odluke, javna dražba će se nastaviti. U svakom slučaju, sud o tome donosi posebnu odluku koju dostavlja Financijskoj agenciji.

U Pazinu, 29. lipnja 2023.

Stečajna sutkinja:
Tijana Licul

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

- e – oglasna ploča
- FINA

Broj zapisa: **9-3085a-23d0c**

Kontrolni broj: **0f7b4-9e027-27c7c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Tijana Licul, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.